

ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 2
CCOSOC COMUNA DE CONCÓN

Acordado
5

Sr. presidente Don Oscar Sumonte González, en nombre de Dios, la Patria y la Comuna, da inicio a la primera sesión ordinaria del CCOSOC, con fecha martes 15 de Mayo año 2018 a las 19:00 horas.

Asisten los siguientes consejeros:

Sr. Rubén Machuca

Sra. María Huasco

Sra. Alicia Ramírez

Sr. Juan Carlos Miranda

Sra. Rosa Pérez

Sr Jorge Ramírez

Sra. Elda Arteaga

Sra. Magaly Pérez

Sra. Claudia Jofré

Sr Oscar Benavente

Secretario Municipal : Sra. María Liliana Espinoza

Excusas Consejeros: Sra. Violeta Montt

Sr. Edmundo Peirano

_Acta extraordinaria N°1 fecha 6 de Marzo 2018 aprobada por unanimidad .Acuerdo N° 1

_Acta Extraordinaria N°2 fecha 11 de Abril 2018 aprobada por unanimidad. Acuerdo N° 2

Tabla 1° punto

Sr. Presidente

Da lectura de carta enviada por Junta de vecinos Nueva Esperanza en la cual se solicita el cambio de nombre de la plaza ubicada en Chañarcillo entre pasajes José Zapiola y José Yañez , para que

pase a llamarse Juan Caroca Fuentes. La placa recordatoria está en poder de dirigentes de dicha unidad vecinal.

Solicita opinión de factibilidad de parte del Cossoc y del Concejo Municipal para su aprobación. En su poder está el informe de dirección de obras que asegura la viabilidad de la solicitud.

Sr presidente agrega que el dirigente fue un destacado colaborador y gestor de dicha población y de gran trayectoria en el ámbito social, vecinal y local.

Consejera Elda Arteaga

Complementa la información agregando que además el Sr Caroca fue un gran dirigente deportivo en Club Sacachispas y Asociación de futbol de Concón.

Consejero Rubén Machuca

Consulta sobre los pormenores y avances en la investigación de su asesinato ya que se desconocen informaciones al respecto.

Sr Presidente:

Expresa que solicitará información actual a la PDI

Consejera Magaly Pérez

Consulta si amerita papel notarial para usar su nombre?

Secretaria Municipal

Responde que es el paso siguiente. Cuando no han transcurrido más de 20 años de su muerte se requiere autorización de familiares.

Sr. Presidente

Somete a votación el punto tratado. Votación unánime acuerdo N° 3

Tabla 2° punto

Pronunciamiento Cuenta Pública. Se suspende hasta próximo Cossoc por no contar todos los miembros con un ejemplar del mismo.

Secretaria Municipal

Hace entrega de documento resumen de la Cuenta Pública. Sugiere lectura del artículo 94 en relación de la facultad de solicitar otras materias de interés comunal. Plazo mes de Mayo.

Consejero Jorge Ramírez

Destaca la claridad y orden de las cuentas evidenciadas en el documento y el éxito por la alta concurrencia de las organizaciones de la comunidad.

Sr. Presidente

Expresa que la Cuenta Pública refleja el crecimiento y aumento considerable del presupuesto municipal que alcanza el 50%.

Expone además que el Concejo Municipal aprobó la auditoría para revisar gestión de los últimos 4 años en el ámbito financiero de salud, educación y municipal. El resultado permitió establecer que en este período existe un presupuesto equilibrado y sin deudas. Las observaciones son de carácter administrativo referidos a mejoramiento en trámites, fórmulas de desarrollo en oficinas, necesidad de modernizar algunos trabajos de departamentos especialmente en lo que respecta a documentación. Se presentó una modificación presupuestaria al Concejo Municipal para mejorar sistemas de control interno.

En el caso de los ingresos 2018 vía permisos de circulación son considerables. El 67% se va a Santiago.

Secretaria Municipal

Agrega que en relación al impuesto territorial la proyección para este año era considerando el 10%, pero esto se modificó quedando en 7%.

Incidentes

Consejero Juan Miranda

Expone su preocupación respecto a la entrada a Bitumix y cementerio. Han ocurrido accidentes y choques por alcance. Solicita la colocación de New Jersey.

Sr. Presidente

Informa que Vialidad ha establecido que la mejora debe provenir con cargo del privado. Hay instrucciones de cerrar accesos. Se han realizado reuniones con las empresas para que lideren un proyecto de mejoramiento. Lo más probable es que cierren el acceso ya que el proyecto de ingeniería de la carretera está terminado.

Consejero Jorge Ramírez

Complementa que allí corresponde pista de desaceleración en ambos sentidos, con una serie de normativas viales. Se debe conciliar el proyecto F 30 con estos proyectos particulares y privados.

Consejera Elda Arteaga

Recuerda sobre el objetivo de utilidad del móvil de salud en la atención de médico, matrona y dental en diferentes sectores. Desde el año anterior se evidencian algunas falencias en el cumplimiento de horarios de atención y traslados.

Sr. Presidente

Expresa que está solucionado el tema de traslado y solicita que dirigentes del sector asignado informen del estado de cumplimiento.

Consejera Elda Arteaga

Solicita la posibilidad de colocar farol reflector en sector Ariztia para la seguridad de trabajadores.

Trata además el tema de uso de bateas en el control de basuras. Se ha detectado que acuden personas de otros sectores a dejar desechos creando problemas de gran acopio y falta de satanización .Por esta razón no se hace público los sectores favorecidos.

Secretaria Municipal

Recuerda que existe ordenanza municipal que multa el traslado de residuos domiciliarios no autorizados.

Consejera Elda Arteaga

Consulta sobre kiosco ubicado frente a banco BCI y expone sobre una persona interesada. Enviará datos a Sr Presidente.

Consejero Oscar Benavente

Comunica que vía whatsapp tiene la información de calendario y lugares donde está la batea.

Además consulta sobre paradero frente a CocaCola, destruido por choque de camión y luminarias apagadas en el sector.

Consejero Oscar Benavente

Agrega que la CocaCola hay una pista de desaceleración, pero no así burladero.

Respecto a móvil de Salud requiere un sistema de evacuación de aguas utilizadas.

Sr Presidente

Revisará al respecto.

Consejera Magaly Pérez

Analiza tema de prescripción pago de aseo y rebajas. Qué sucede con las personas que no pueden pagar sumas pendientes ya que reúnen requisitos de pobreza. Si se aborda por Corporación judicial es más lento que al hacerlo con abogado privado?

Secretaria Municipal

La respuesta no depende de Municipio ni de abogado, depende del tribunal donde quede arraigada la demanda.

Sr. Presidente

Informa que en reunión de Municipalidades se le planteó al ministro la problemática. Dará normativas para que los municipios tengan facultades.

Secretaria Municipal

Aclara que no es lo mismo deberle a la Municipalidad un impuesto que deberle un derecho. El Código Civil art 2515 señala que la prescripción del derecho de aseo se puede hacer con un juicio ejecutivo (5 años) En materia de impuestos se llama prescripción corta (3años).

Consejera Elda Arteaga

Aclara que hace 3 años existió una condonación de deudas para adultos mayores, y personas con ficha social con % determinado. Revisar beneficios.

Secretaria Municipal

El plazo era de un año y condonaba multas e intereses, pero no la deuda.

Sr Presidente

En Departamento de rentas se revisa caso a caso. Se entrega convenio en cuotas.

Consejera Magaly Pérez

Consulta sobre la efectividad de whatsapp de Seguridad. Requiere saber si hay retroalimentación respecto a consultas y/o denuncias.

Consejera Rosa Pérez

Expone que nuevamente en Población San Andrés se han instalado rejas que obstaculizan el tránsito peatonal por veredas.

Sr. Presidente

Enviará personal a fiscalizar

Consejero Rubén Machuca

Entrega información de cañería de aguas lluvias en Borgoño. La sucesión no da respuesta por problemas de límites.

Sr. Presidente

Hablará con presidente.

Consejero Juan Carlos Miranda

Se refiere a regularización de sector rural 1ª etapa

Sr. Presidente

Reunión con Seremi para retomar el tema. Secplac abocado en cambio de uso de suelo Concón Sur, comité Los Alerces y tema aeropuerto.

Consejera Claudia Jofré

Considera tema basura como alta prioridad. Solicita un sistema más efectivo que el uso de bateas.

Concejero Jorge Ramírez.

El tema basura amerita elaborar un Plan formal de manejo de residuos sólidos a largo plazo.

Consulta además sobre fechas de enmiendas y resultados.

Sr. presidente

En el caso de Concón Sur mañana se hará aprobación definitiva de enmiendas por el Concejo Municipal. El proceso siguiente corresponde a comité Los alerces con presentación y participación ciudadana.

Consejera Elda Arteaga

Respecto a manejo de residuos sólidos consulta cuál es la solución inmediata?

Consejera Claudia Jofré

Agrega debe venir del área Municipal la búsqueda de solución de los problemas sanitarios graves. Como organizaciones pueden ser un aporte para generar un tipo de solución.

Secretaria Municipal

Considera que no hay que perder de vista la falta de conciencia de la comunidad en los horarios asignados para su recolección lo que agrava la problemática.

Sr. Presidente

La conclusión es que se sobrepasan las acciones y medidas definidas, ya que muchos residuos provienen de otras comunas.

Concejero Jorge Ramírez

Esta es una oportunidad para que la administración ejecute un plan modelo de manejo integral de la basura.

Concejero Oscar Benavente

Informa que al respecto en sector Los Pinos se retiran residuos una vez por semana y sólo de los container. En el tema de sólidos considerar acopio de metales.

Sr Presidente

Está en conversaciones con Viña del Mar para generar planta moderna que podría ser solución efectiva.

Consejera Magaly Pérez

Informa sobre continuidad de ruidos molestos fuera de horario de parte de constructoras .Solicita asistencia de móviles de seguridad pública al lugar.

Término de la sesión 21:05 hrs