

ACTA SESIÓN ORDINARIA Nª 5
CCOSOCC COMUNA DE CONCÓN

Sr. Presidente Don Oscar Sumonte González, en nombre de Dios, la Patria y la Comuna, da inicio a la quinta sesión ordinaria del CCOSOCC, con fecha lunes 30 de Diciembre , año 2019 a las 19 :00 horas.

Asisten los siguientes concejeros:

Sra Elda Arteaga

Sra. Alicia Ramírez

Sr Jorge Ramírez

Sr Rubén Machuca

Sr. Juan Carlos Miranda

Luis Brasky

Sra Rosa Núñez

Sra Violeta Montt

Sr Juan Fernández

Sr Rubén Retamales

Sra Magaly Pérez

Benjamín Hernández

Carmen G González Martínez

Secretario Municipal Sra Maria Liliana Espinoza

Excusas:

Sra Claudia Jofré

María Huasco

1.- PLANTA MUNICIPAL

Sr Presidente

Infirma que con esta fecha se publicó la modificación a la planta Municipal que viene a coronar la presentación ante Contraloría. Pasa a ser ley una vez que es publicada en el diario oficial.

Sr Alcalde comunica que no se postulará a la alcaldía por un nuevo período , agradeciendo a todos los que le han colaborado en el desempeño de sus funciones y destacando especialmente el apoyo de los dirigentes .

2.- JURAMENTO NUEVOS MIEMBROS DEL COSSOC

Sra María Liliana Espinoza

Procede a tomar juramento a las siguientes personas:

Sra Carmen Gloria González Martínez

Sr Benjamín Hernández Gaete

Sra Carmen Gloria González agradece la oportunidad y manifiesta su total disposición ante el nuevo desafío.

Sr Benjamín Hernández agradece el nombramiento y solicita mayor información sobre su labor para enfrentar la tarea con eficiencia.

Sra María Liliana Espinoza

Expone que en elección de Cossoc se elige igual número de titulares y suplentes que asumen según vacancias.

Sr Presidente

Expone que existe plena disposición para capacitar a los nuevos concejeros integrantes del Cossoc y que las sesiones tienden a abordar los temas: PADEM, Presupuesto, Plan regulador, Cuenta Pública, nombre de calles etc

Sra Elda Arteaga

Da bienvenida a nuevos concejeros y agrega que este Cossoc siempre ha tenido la oportunidad de plantear temas de contingencia a resolver por la alcaldía y contar con el apoyo del Sr alcalde y Sra Secretaria Municipal.

3.- Consulta ciudadana

Sr Presidente

Agradece trabajo de Cossoc y de dirigentes en general en la consulta ciudadana partiendo desde la organización ,convocatoria , desarrollo y resultados del proceso .

Destaca el éxito de la votación como proceso no vinculante al cual asistieron más de cinco mil personas que ejercieron su derecho ciudadano.

Es muy importante hacer notar que como primera experiencia da pie para la toma de futuras decisiones comunales.

4.- Cierre de pasaje Santa Elena. Junta de Vecinos Balneario.

Sr Presidente

Explica que existen facultades para cerrar pasajes con los siguientes requisitos:

- Vecinos de acuerdo
- Entrega de información JJVV
- Plano del lugar
- Opinión de los vecinos
- Aprobación de CCOSOCC
- Aprobación Concejo Municipal

Sra María Liliana Espinoza

Expone que existen órdenes que permiten el cierre de pasajes:

- Tener un solo acceso
- Declaración jurada de los habitantes del pasaje
- Informe de Director de Obras
- Informe sobre acceso vehículos de emergencia
- Designación de personas que tendrá la llave
- Cierre con recursos propios
- Cierre con características definidas por ordenanza

Para su ejecución debe contar con los acuerdos de CCOSOCC y pronunciamiento de Concejo Municipal.

El plazo de permanencia es transitorio y dura 5 años máximo. Posteriormente se debe renovar todo el proceso.

-Lectura de informe de Director de obras sin objeción.

-Lectura de carta de petición a Municipio, permiso precario.

Se da fe que todos los documentos presentados están aprobados.

Magaly Pérez

Consulta si es requerimiento esencial canalizar el cierre de pasajes a través de Juntas de vecinos?

Sra María Liliana

Expresa que es individual pero que igual se informa a la unidad vecinal.

Se somete a votación cierre de Pasaje Santa Elena.

Votación acuerdo unánime N° 8. Pasa a Concejo Municipal para su pronunciamiento.

Sra Elda Arteaga

- Consulta sobre acuerdo de envío mensual de informe de permisos de obras vía correo ; situación que está interrumpida a la fecha.
- Consulta además respecto a resultados Consulta Ciudadana de la Asociación Chilena de municipalidades donde no aparece la comuna de Concón.

Sr Presidente

Aclara que respecto a primera consulta se ocupará del tema para subsanarlo a la brevedad.

Respecto a la consulta Ciudadana los datos publicados son los obtenidos por las comunas con más alta votación y/o digitales lo que incrementó el N° de votantes.

En general las municipalidades incluyeron , modificaron o agregaron preguntas lo que generó problemas de cruzamiento de la información. Las comunas participantes son 260 a nivel país.

5.-Estado de avance Construcción Centro Cultural

Sr Jorge Ramírez

Solicita información acerca de las obras del centro Comunitario que se observan semiparalizada.

Sr Presidente

Informa que las obras están dentro de los plazos .Los inconvenientes están en las modificaciones y obras adicionales que han surgido ya sean de esval, sistema eléctrico , computadores con versiones obsoletas, piano discontinuado etc

Todo ello lleva al alza de los presupuestos ; acción que debe resolver el gobierno regional que define las factibilidades para otorgar mayores presupuestos.

Para la construcción del centro cultural se postularon y adjudicaron 500 millones de pesos , y el resto se obtendría a través del Core , organismo que finalmente financió la totalidad de la obra.

Estos recursos asignados cambiaron su destino y se cubrirán otras necesidades tales como caseta de guardia, bodega para el teatro, escala con implementos de seguridad , cierre de obertura salón entre otros.

El contratista ha avalado las modificaciones y nuevos requerimientos en los 500 millones de pesos.

A la fecha se continúa trabajando dentro de la carta Gantt establecida.

Sr Jorge Ramírez

Considera que no será posible cumplir los plazos establecidos mes de Abril.

Solicita que a futuro los estudios sean lo más acabados posible para evitar que estas situaciones de cabida a exigir mayores presupuestos.

Sr Presidente

Expresa que está buscando nuevas alternativas de solución que permitan resolver inconvenientes técnicos y estructurales.

Sr Rubén Machuca

Manifiesta su preocupación respecto al material de cierre metálico y su desgaste al término de las obras.

Sr Presidente

Informa que la obra gruesa está casi terminada ,con visación de gobierno Regional que ha corroborado los avances ejecutados.

Sra Violeta Montt

Consulta sobre la posibilidad de contrato de empresa externa para las obras complementarias?

Sr Presidente

Expresa que son alternativas que están estudiando.

Sra Magaly Pérez

Consulta si existe la posibilidad aún de aportes escritos respecto a PADEM y Presupuesto que por contingencia nacional no han sido abordados en sesión especial?

Sra María Liliana

Aclara que el plazo de aprobación , si bien es cierto se cumplió el 14 de Diciembre no existe problema para aportar nuevas sugerencias.

Sr Presidente

Expresa que los presupuestos pueden variar y/o reevaluar y sufrir modificaciones como por ejemplo el diseño en Esva de redes secundarias para ampliación de radio urbano al sector rural.

En caso de apoyo frente a incendios la compra de estanques de 20 mil litros para sector rural.

Reservas para compra de terrenos en tema de viviendas. Sacar adelante proyectos Los Alerces y Pedro Aguirre Cerda.

Sr Juan Miranda

Informa que los estanques están comprados, sólo falta el permiso para su traslado. Solicita que se habiliten a la brevedad por encontrarnos en tiempo estival.

Sr Presidente

Responde que hará seguimiento al respecto.

En referencia a los fuegos artificiales informa que los puntos serán Playa amarilla, Playa Negra y caleta Higuierillas.

Sr Benjamín Hernández solicita que se revisen las señalizaciones de Calle Santa margarita con calle 11 por accidentes en el lugar. Considerar además tema de escasez de luminarias en el lugar.

Sr Presidente

Explica que están aprobados los recursos para cambio de luminosidad LED de alta calidad de parte de gobierno regional para la Comuna de Concón..

El subsecretario enviará el certificado de aprobación y se contará con el convenio mandato para tal efecto. Licitación de parte de la I Municipalidad.

Sra Magaly Pérez

Da las gracias por su acompañamiento en todo el período al Sr Hernán Rodríguez que se acoge a su etapa de Jubilación .

Se dá término a la sesión Cossoc a las 20.40 hrs .