

**ACTA ORDINARIA DE CONCEJO N° 13**  
**MIÉRCOLES 025 DE MAYO DE 2012**  
CONCEJO MUNICIPAL  
**MUNICIPALIDAD DE CONCÓN**

**TABLA:**

- 1. APERTURA DE LA SESIÓN**
- 2. APROBACIÓN ACTA ORDINARIO N° 11 Y 12, AÑO 2012**
- 3. INFORME SR. ALCALDE**
- 4. CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA**
- 5. PRONUNCIAMIENTO SUBVENCIÓN ASOCIACIÓN DE FUTBOL CONCÓN**
- 6. PRONUNCIAMIENTO APOORTE PARA LA MANTENCIÓN DE PROYECTOS CIRCULAR 33**
- 7. PRONUNCIAMIENTO USUFRUCTO JUNTA DE VECINOS NUEVA CONCÓN**
- 8. COMISIONES**
- 9. INCIDENTES**

**PRESIDENTE DEL CONCEJO**

- En nombre de Dios y la Patria damos por iniciado el Concejo Municipal N° 13, correspondiente al 2 de mayo de 2012, siendo las 16:15 horas, asisten, Concejal Mario Núñez, Concejal Alberto Fernández, Concejal María Estrella Espina, Concejal Marcial Ortiz, Presidente del Concejo y Secretario Municipal subrogante Paulo Pérez,

**SECRETARIO MUNICIPAL**

- El Concejal Ricardo Urenda se comunico telefónicamente que se encontraba enfermo por lo cual no asistiría
- **APROBACIÓN DE ACTAS ORDINARIA N° 11**, por la aprobación en votación, se aprueba ACUERDO N° 63.
- **APROBACIÓN DE ACTAS ORDINARIA N° 12**, por la aprobación en votación, se aprueba ACUERDO N° 64.
- **INFORME DEL ALCALDE N** ordinario N° 41 de administración y Finanzas la cual remite balance de ejecución presupuestaria 1° semestre 2012

- **Ord. N 292 SECPLAC**, donde solicita acuerdo para mantención proyecto circular 33 postulado
- **CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA**

### **CONCEJAL MARÍA ESTRELLA ESPINA**

- LO QUE PASA QUE EN UNA REUNIÓN DE COMISIÓN DE EDUCACIÓN Don Miguel Chacana quedó en entregarnos un informe del perfeccionamiento que están cancelando, fue el 26 de marzo , que cursos y que porcentaje se está pagando.

### **CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ**

- Usted acaba de entregar el ordinario de la circular 33 y el punto 5 dice adquisición de carro de rescate para la 6° compañía de bomberos de concón pero no está el valor

### **DIRECTOR SECPLAC**

- Los proyectos que tenemos postulados son estos 5 juntos a otros que teníamos como la cámara de vigilancia , porque no estamos solicitando la mantención del carro de bomba porque nosotros apoyamos la postulación del carro que es de la 6° compañía de Viña del Mar Concón y resulta que hay un acuerdo del Intendente con el acuerdo regional que todos los proyectos que tiene que ver con bomberos tiene que ser presentados por el cuerpo de bomberos y ellos dan la prioridad porque lo que pasaba es que las distintas compañías presentaban sus proyectos vía SECPLAC de un municipio o el otro y cada uno peleaba lo suyo y cada uno trababa de hacer lobby con los concejeros y se volvieron locos y lo que acordaron que quien da la priorización es el cuerpo de bomberos y ellos se hacen cargos de esos proyectos y eso nos señalo el intendente y no sacamos el proyecto de ahí y lo dejamos en el piso 7 y le mandamos la carta y el cuerpo de bomberos reingreso el proyecto con una carta donde señalo que ellos nos solicitaron a nosotros como cuerpo de bomberos el apoyo la formulación de este proyecto y como es responsabilidad de ellos como cuerpo de bomberos es que nosotros no nos hacemos cargo de la mantención de ese cargo, por eso que esta mencionado que esta postulado pero no estamos solicitando al concejo la mantención del carro de bomba, solamente de los otros proyectos que son los que tenemos y que son la condicionante que nos pide el gobierno regional para la aprobación de estos proyectos que bajarían a aprobación en el

momento que hayan recursos y si conseguimos el apoyo de los señores concejeros, esa es la razón que no aparece el punto 5

### **CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ**

- ¿en el acuerdo habría que nombra el punto 5?

### **DIRECTOR SECPLAC**

- No ,es para conocimiento de ustedes porque de los otros ya tenemos los certificados del acuerdo de concejo como para las maquinas de ejercicio, las cámaras están los respectivos acuerdo y eso esta en el gobierno regional y solamente faltan para estos y no podemos mencionarlo porque no es parte del acuerdo la mantención del carro bombas

### **PRESIDENTE DEL CONCEJO**

- Hay una invitación de la asociación de funcionarios municipales de Coquimbo a la 1° cumbre de municipios los días 5 al 7 de junio, esto se realizara en el estadio Francisco Sánchez Rumoroso de la comuna de Coquimbo.
- **APROBACIÓN SUBVENCIÓN ASOCIACIÓN DE FUTBOL DE CONCÓN** esto ya esta rendido

### **PRESIDENTE DEL CONCEJO**

- Vamos a avanzar con el punto 6
- **PRONUNCIAMIENTO APORTE PARA MANTENCIÓN DE PROYECTOS CIRCULAR 33 POSTULADOS.**

### **DIRECTOR SECPLAC**

- ES LO MISMO QUE HABÍA MENCIONADO ANTERIORMENTE, TENEMOS Presentado A LA Circular 33 el proyecto de las cámaras que estamos esperando y vamos a subsanar unas observaciones que nos mando el gobierno regional , que agradecemos que la hayan enviado aunque sea con un año de retraso y que nosotros señalamos que no alteraba el proyecto puesto que los distintos puntos y la modificaciones de metros lineales eran insignificante en cuanto al proyecto en general porque si bien es cierto se moverá una esquina mas allá peor están repartidos en toda la comuna , entonces este oficio que nosotros

informamos el cambio fue engrasado al gobierno regional en el mes de julio del año pasado y no habíamos tenido información al respecto de este tema. Ese es uno de los proyectos el clasmec esta postulado y esperamos que se pueda aprobar la próxima semana y hay otro proyecto de maquinas de ejercicio que esperamos subsanar esta semana algunas observaciones que nos enviaron, y lo otros son estos proyectos que es la adquisición de un eco tomógrafo a solicitud de la directora del consultorio, el equipo de digitalización de imágenes medicas que también a solicitud del consultorio un equipo topográfico para que nosotros podamos hacer topografías y eso lo señalamos como SECPLAC y en el ultimo punto son las maquinas de ejercicios y los montos de mantención anula calculado en miles de pesos que ustedes tiene en el oficio

### **CONCEJAL MARIO NÚÑEZ**

- Estos valores son las mantenciones que se van a originar durante un año

### **DIRECTOR SECPLAC**

- son mantenciones calculadas, son teóricas, son cálculos porque igual es bueno hacer mantenciones anuales a los equipos que uno compra.

### **CONCEJAL MARÍA ESTRELLA ESPINA**

- SEGÚN NUESTRO PRESUPUESTO ESTO ESTARÍA FINANCIADO

### **DIRECTOR SECPLAC**

- **Como** son proyectos postulados no están como tal en el presupuesto una vez que se nos adjudique los recursos nosotros incorporaríamos las mantenciones en el presupuesto. El Numero 1 y 2 son de costo del CESFAM pero requiere el acuerdo de concejo

### **PRESIDENTE DEL CONCEJO**

- LLEVAMOS A VOTACION EL PUNTO n° 5

### **AUDITOR MUNICIPAL**

- Con respecto a la entrega de la subvención DE LA ASOCIACIÓN DE FUTBOL , JUSTAMENTE EN EL MES DE OCTUBRE A TRAVÉS DEL DECRETO ALCALDICIO 1115 SE LE ENTREGO A ESTE ORGANISMO \$ 4.500.000 todo esto sujeto a rendición y ellos rindieron en el ordinario N° 35 tal como se les entrego con la boleta de honorario N° 076 y que la asociación desde el punto de vista tributario pago el total y a su vez esta el formulario que la municipalidad se hace responsable de los \$ 450.0000 que se entero en arcas fiscales ,a parte control reviso si la boleta estaba bien o no y control se metió a la pagina de Impuestos Internos para verificar la boleta si cumple con los requisitos tributarios y dice que se encuentra debidamente timbrada .
- Independiente a eso para mayor respaldo de la inversión de los fondos se le solicito que ahondara en los fundamentos y entrego la siguiente Carta ( LECTURA ANEXO ) en consecuencia desde la mirada de control etaria debidamente rendido

### **CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ**

- ¿Cuánto es lo que pidieron?

### **PRESIDENTE DEL CONCEJO**

- **Voy a DAR** lectura de carta petición ( LECTURA CARTA) la subvención son \$ 5.000.000 pero si ostros estimamos darle los \$ 6.000.000 para que realicen el campeonato de la asociación esta en nosotros dárselos,

### **CONCEJAL MARIO NÚÑEZ**

- Pero la solicitud es de \$ 5.000.000

### **PRESIDENTE DEL CONCEJO**

- Si

### **CONCEJAL MARIO NÚÑEZ**

- Me parece que hay una clausula que no le podemos dar mas de lo que piden

- Hay que darle lo que dice la carta , pronunciamiento subvención asociación de futbol de \$ 5.000.000 por la aprobación en votación, unánime **ACUERDO N° 65**
- **PRONUNCIAMIENTO PARA MANTENCIÓN PROYECTOS CIRCULAR 33 POSTULADOS,**

DIRECTOR SECPLAC

- el acuerdo es por proyecto

**PRESIDENTE DEL CONCEJO**

- aprobación para mantención de proyecto circular 33 según la numeración
  - 1.- adquisición de un ecotomógrafo CESFAM Concón, por la aprobación en votación ACUERDO 66 unánime
  - 2.- Equipo de digitalización imágenes medicas CESFAM Concón por la aprobación ACUERDO 67 unánime
  - 3.- Adquisición de equipo topográfico Municipalidad Concón por la aprobación en votación ACUERDO N° 68 UNÁNIME
  - 4.- Adquisición De maquinas de ejercicio sector Norponiente Concón por la aprobación en votación, unánime ACUERDO N° 69
- pronunciamiento usufructo junta de vecinos nueva concón

**CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ**

- Resulta que a todos los proyectos que las juntas de vecinos está postulando le están pidiendo usufructo y creo que debemos revisar los comodatos que tienen todas las juntas de vecinos para que le demos a todas iguales, hay algunas que se les dio en la administración anterior y por cierto tiempo y me gustaría pedirle al asesor jurídico que pudiera próximamente nos pudiera dar el listado de las juntas de vecinos que le faltara este usufructo para poder postular a algún proyecto del gobierno

ASESOR JURÍDICO

- Justamente es un tema que ha salido a colación en el concejo y hoy día la línea de financiamiento regional exige que se otorgue usufructos en vez de comodato, figura que hoy día no tiene ninguna valides y por lo tanto es por eso que estamos cambiando la

figura de usufructo por 30 AÑOS que es la que les sirve y es el caso de la junta de vecinos nueva Concón

### **CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ**

- Eso significa que la junta de vecinos tendrían que mandar un documento para pedir ese usufructo pero esto nos da la pauta para hacerlo a todos como corresponde después o la junta de vecinos tiene que pedirla

### **ASESOR JURÍDICO**

- cada junta de vecinos tiene que pedirla alcalde

### **PRESIDENTE DEL CONCEJO**

- PRONUNCIAMIENTO USUFRUCTO JUNTA DE VECINOS NUEVA CONCÓN por la aprobación en votación UNÁNIME acuerdo n° 70
- COMISIONES

### **CONCEJAL MARIA ESTRELLA ESPINA**

- Quesera una reunión para el lunes de educación con el consejo gremial de Puente Colmo a las 18.30 horas

### **PRESIDENTE DEL CONCEJO**

- INCIDENTES

### **CONCEJAL MARIO NÚÑEZ**

- SE NOS acercó un proveedor de la municipalidad para preguntar por unas platas del año pasado es por unas amplificaciones, que se les deben como \$185.000 Día del Carabinero 2011, ramada familiar y una actividad deportiva en la playa

### **PRESIDENTE DEL CONCEJO**

- Vamos a ver el tema

### **CONCEJAL MARÍA ESTRELLA ESPINA**

- Quesera saber que pasa con la licitación de la línea de base de las dunas, porque no lo he visto yo y que en las redes sociales sale que la municipalidad se ha atrasado mucho y que querían saber porque no se había licitado el estudio de la línea base y el plan de manejos de las dunas

#### DIRECTOR SECPLAC

- lamentablemente uno ve que de a poquito la red de dunas libres sea ido politizando , están utilizando a la gente para fines políticos y eso que quede en acta pero lo encuentro penoso porque los que han hecho las cosas aquí somos nosotros ,quienes han respaldado cada una de las actividades sociales culturales ha sido el municipio, que estuvo la frente de los alegatos fue el municipio ,quien ha seguido las querellas y ha estado en los tribunales es el municipio en el tema de la línea base otros presentamos el 17 de enero y recién dos meses después tomaron el proyecto en le gobierno regional para verlo y como había algunas diferencias y converse con el encargado del proyecto generamos una reunión la que tuvimos la semana pasada donde vino el SEREMI de MEDIO Ambiente .vino el profesional de la seremi y el profesional del gobierno regional donde estaba bebe Henríquez y el director de jurídico y el director de control y se vieron las observaciones, se les pidió un plazo y el plazo se vencía hoy y hoy día llegaron las observaciones del gobierno regional que son menores de aquí a mañana esta armado el paquete con las distintas observaciones y nosotros con fondos nuestros e que vamos a subir la licitación la próxima semana y acordamos un training con el seremi y los distintos actores que estábamos ahí para que el estudio comience a partir del 01 de junio , esperamos ser fiel a ese calendario y que no se nos caiga ninguno de los oferentes que puedan participar en la propuesta por que efectivamente nos complicaría los plazos y si nosotros como municipio solicitamos la modificación y trasladamos y fue aprobado por este concejo en esa modificación anterior, el municipio por la tardanza de los recursos es que nosotros optamos por hacer nosotros la licitación ,mal podríamos culpar al municipio y a los distintos actores que han estado y que hemos tratado, de hecho los consejeros regionales manifestaron y golpearon la mesa en su oportunidad sino hay que ver las catas de la comisión del medio ambiente con su presidente que es Lorenzo Darcangeli en este tema , nosotros estaríamos subiendo la licitación a mas tardar la próxima semana y no hemos querido ya usar ,si fiera aprobado nuestros proyecto en el pleno de la próxima semana



recuerden que hay que pasar por un convenio mandato y hay que pasar por distintas instancias ,los recursos nos van a llegar de aquí a un mes y nosotros hemos sido los primeros interesados que no podemos perder tiempo y no tenemos mas allá y que queremos que esta actualización de línea base este lista en noviembre ya este citándose al concejo de Ministros que fue lo que se acordó con el seremi en aquella reunión, porque tenemos hasta LOS PRIMEROS días de enero , antes que se nos venza el plazo de los 12 meses y encuentro injusto

### **CONCEJAL MARÍA ESTRELLA ESPINA**

- están desinformados

### **DIRECTOR SECPLAC**

- quisiera pensar que es así

### **CONCEJAL MARCIAL ORTIZ**

- no creo que haya desinformación sino que mas bien a veces hay mala intención en contra del municipio y no solo ahora sino que en mucho otros cosas

### **CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ**

- Hace tres o cuatro meses atrás se propuso que en el vertedero que tenemos de automóvil llevar a remate algunos vehículos que tenemos ahí y quisiera pregunta que avances hay en eso

### **ASESOR JURÍDICO**

- **VAMOS** a consultar

### **PRESIDENTE DEL CONCEJO**

- Es que ahí hay que hacer un catastro de cada uno de los vehículos y en este tiempo prefiero hacer otro tipo de actividad que ir a contra vehículos porque que se haga solo sirve para de congestionar el lugar pero en cuanto a recaudar dinero es totalmente nulo

### **AUDITOR MUNICIPAL**

- Ponga un plazo y se cumplirá

### **CONCEJAL MARCIAL ORTIZ**

- **Mi** consulta es por toda la línea de desagüe o salida de aguas lluvias, estamos en algún plan de invierno de limpieza el problema que de genera todos los años en la rotonda donde se nos había tapado la salida del agua, ¿este año esta solucionado?

### **CONCEJAL MARIA ESTRELLA ESPINA**

- Ya por bastante Tiempo he insistió por un problema que hay en los edificios redondos y me han llegado carta por un problema que han acumulado tierra y ya me llego una RESPUESTA DE DON Hugo Soto y la paso a Obras porque dicen que un señor llego con un camión y hecho arena pero la persona que envió la carta dice que son montones de tierra y que tiene miedo que cuando comience llover se vaya contra la Nueva RPC y esto ya está en manos de Don Hugo y se lo pasaron a Don Julio Leigh para que vayan a inspeccionar

### **PRESIDENTE DEL CONCEJO**

- En la escuela Oro Negro y quiero proponer de modificar la ordenanza municipal, y poner mano dura y castigar a aquellas personas QUE andan rayando en cualquier parte, las señaléticas y poner mas mano dura en cuanto al tema porque hay lugares que podemos buscar para este tipo de arte pero no permitir cualquier personas tome un spray y raye las señaléticas y las casa articulares ,el colegio que costo pintarlo

### **CONCEJAL MARCIAL ORTIZ**

- A veces la mano dura depende pero y el ejemplo de Valparaiso, esa mano dura ha sido en cuanto a sancionar haciéndoles pintar el lugar y ha dado bastante resultado, desde ese punto de vista es bueno

### **PRESIDENTE DEL CONCEJO**

- **Que** se pasen al Juzgado de policía local y que pueda restituir lo pintado ,lo vamos a traer en una ordenanza

**CONCEJAL MARIO NÚÑEZ**

- Tengo entendido que hoy día estamos invitados a una reunión en las dependencias de bomberos para este caso se les ha invitado a SECPLAC

**DIRECTOR SECPLAC**

- Si el Alcalde me solicito estar, va en la misma línea yo no sé que me van a plantear y me imagino que van a pedir el apoyo transversal para conversar con los distintos consejeros y que vaya en apoyo a este tema cuando se trate y yo les recomendé dos o tres días después que nos reuniéramos con el Intendente y les sugirió que reingresaran el proyecto y lo hicieron con una carta que la leímos en conjunto y que ratificada que los que habíamos postulados nosotros era prioridad y que de todas maneras era necesario conversar con los consejeros y le sugerí que pidieran una reunión con el intendente para conversar y pudieran discutirlo pero en la misma línea

**CONCEJAL MARIO NÚÑEZ**

- Y ya había invitado a un consejero que patrocina proyectos de nuestra comuna pero que no va a poder venir pero va a estar muy atento

**DIRECTOR SECPLAC**

- ESTUPENDO

**CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ**

- CUANDO nosotros aprobamos para la 6° compañía de bomberos la casa central es Viña y hay un documento firmado cuando se adquiere este carro sea para Concón

**DIRECTOR SECPLAC**

- **La solicitud** que presentáramos nosotros el proyecto era Así, Nosotros lo presentamos también de la misma forma y el proyecto nuestro se llama adquisición carro de bomba 6° compañía de bomberos Vía Concón y va todo para eso pero de todas maneras en

la reunión de la tarde como nos van a solicitar el apoyo sería bueno ratificar ese compromiso y no me cabe la menor duda que lo solicitaron así

### **PRESIDENTE DEL CONCEJO**

- Fue lo que plantearon ellos porque o sino no abrían postulando y habría esperado que los abastecieran

### **CONCEJAL MARCIAL ORTIZ**

- Es para recordar un informe que había pedido el concejal Ortiz sobre la administración del estadio

### **ASESOR JURÍDICO**

- Un pequeño aviso porque la Gatita esta pidiendo poder ampliar su plazo de funcionamiento y eso se caso a Obras para que lo trajera la próxima semana al concejo

### **CONCEJAL MARIO NIÑEZ**

- **Hay** que dejar en claro que no es la administración municipal la que va a tener que resolver sino situaciones que escapan de esta administración, porque o sino se va a prestar para que la municipalidad cargue con todo el, peso

### **PRESIDENTE DEL CONCEJO**

- Cuando vi la solicitud le di a conocer que es posible que no vaya hacer positivo por parte de la Dirección de obras y que a lo mejor la voluntad del concejo existía por haber funcionando tanto tiempo pero no está en nosotros en autorizarlo, la voluntad esta pero hay un director de obras que tiene su punto de vista y no podemos ir contra eso

### **CONCEJAL MARCIAL ORTIZ**

- Mas que la dirección de obras es una decisión netamente del MINVU

### **PRESIDENTE DEL CONCEJO**

- Eso viene de mucho tiempo, están funcionando por mas de 15 años y al momento de ampliarse el camino ellos tenían que salir pero el problema se produjo por la fiscalización del servicio de salud y estallo todo, se siente por la cantidad de personas que trabajan ahí y el director de obras ya dio su informe por muy buenas intenciones que tengamos no podemos hacer nada.
- No existiendo otro punto en tabla se cierra la sesión

**PAULOPEREZ VILLABANCA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**