

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

ACTA ORDINARIA DE CONCEJO N° 31
VIERNES 26 DE OCTUBRE DE 2012
CONCEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

TABLA:

- 1.-Apertura de la sesión
- 2.- Aprobación Acta Ordinaria N° 30 y Extraordinaria N° 14
- 3.- Informe Señor Alcalde.
- 4.- Correspondencia Recibida y Despachada.
- 5.- Ratificación acuerdo cambio de día y hora Concejo Ordinario N°31
- 6.- Pronunciamiento Octava Modificación Presupuestaria 2012
- 7.- Pronunciamiento cambio de Subvenciones
- 8.- Pronunciamiento participación Alcaldes y Concejales en la Feria promoción turística a realizarse en Buenos Aires Argentina del 3 a 6 Noviembre 2012.
- 9.- Análisis de la Adquisición de un terreno para Proyecto Construcción Sistema Alcantarillado Villa Independencia, Concón.
- 10.- Entrega Balance de Ejecución Presupuestaria Tercer Trimestre 2012.
- 11.- Incidentes.
- 12.- Comisiones

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- En nombre de Dios y la Patria damos por iniciado el Concejo Ordinaria N° 31 correspondiente al viernes 26 de octubre de 2012, siendo las 15.15 horas, asisten; Concejales Ricardo Urenda, Concejal Alberto Fernández, Concejal SUSAN Spichiger, Concejal María Estrella Espina, Concejal Marcial Ortiz,

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

Presidente del Concejo Concejal Mario Núñez y Secretario
Municipal Maria Liliana Espinoza

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- Pedir al señor Alcalde que pueda poner en tabla la patente del Señor Pedro Leiva

ALCALDE (S)

- Efectivamente queríamos solicitar hacer algunos cambios a la tabla que consiste en la incorporación de dos patentes de alcohol y eliminar el punto 9,

SECRETARIA MUNICIPAL

- Son dos patentes de alcohol, es el traslado de la patente de alcohol de Pedro Leiva y la otro es el pronunciamiento para otorgar patente de alcohol al restauran Amor y Sazón en donde estaba ubicado el ex Catalejo, solicitamos que queden en el ultimo punto, dado que están preparando la carpeta pertinente y la eliminación del punto 9 que es el análisis de la adquisición de un terreno para proyectos de construcción sistema de alcantarillado Villa Independencia Concón.

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- También se acercaron durante la semana el sindicato de la feria de artesanos preguntando acerca de la solicitud de subvención que habían realizado, porque los recursos eran para poder trasladarse del lugar en donde están hoy día y no se si estamos en condiciones para llevarlo a pronunciamiento.

SECRETARIA MUNICIPAL

- Hoy día traemos banda Remehue, Club Adulto Mayor Jesús Carpintero y Cruz Roja Filial Concón y que estaban pendiente y efectivamente los sindicatos; hay tres sindicatos mas que ya estaríamos en condiciones de traer en el próximo Concejo, incluidos el de artesanos Concejal

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

- Lo que pasa es que en e caso de la feria de artesano indicaron que ellos tenían un plazo de salir del lugar en donde están y como no vamos a tener concejo la próxima semana y si estuviéramos en condiciones de llevarlo hoy día y tener resuelto el tema en la fecha que ellos lo necesitan

SECRETARIA MUNICIPAL

- Voy a consultar si tiene algún inconveniente

ALCALDE (S)

- Si no hay inconveniente y los concejales así lo acuerdan podríamos colocarlo con punto de tabla

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- **Lo** otro que podría si en el caos de no poder llevarlo hoy día habría que citar a un concejo extraordinario para darles la subvención y ellos no tengan problema

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Hay varias peticiones respecto a puntos para ingresar en la tabla y lo vamos a votar inmediatamente y quisiera saber si vamos a argumentar el sacar el punto 9 porque estuve conversando con el personal de obras y eran ellos quienes iban a exponer

ALCALDE (s)

- Ese punto me pido Don Max Zimmermann sacarlo y que esta por llegar y ahí dará la explicación de porque se retiro

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Vamos a dejar ese punto pendiente
- Vamos a agregar los dos puntos que fueron agregados de la patente de alcohol de Pedro leiva, por la aprobación en votación , se aprueba ACUERDO N°
- Y aprobación de una patente de alcohol Amor y Sazón por la aprobación en votación, se aprueba ACUERDO N°

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

- **APROBACIÓN ACTA ORDINARIA N° 30** , por la aprobación en votación , se aprueba **ACUERDO n° 252**
- **APROBACIÓN ACTA EXTRAORDINARIA N° 14** , por la aprobación en votación , se abstiene Concejal Maria Estrella Espina y Concejal Mario Nuñez, se aprueba
- **INFORME ALCALDE**

SECRETARIA MUNICIPAL

- **El** único informe que traigo es la entrega del expediente técnico de la propuesta que se ha iniciado para la adjudicación de la concesión de las áreas verdes, vienen las bases administrativas de esta propuesta , especificaciones técnicas para la mantención de áreas verdes , las especificaciones técnicas para la conservación de arboles ornamentales de la comuna, los formularios anexos del N° 1 al 8, el plano de la comuna con las indicaciones de las áreas verdes , las instrucciones para ver archivos y las aclaraciones y respuestas a las consultas pertinentes a esta respuesta, esta propuesta debe estar adjudicada antes del 14 de noviembre que es cuando se inicia el nuevo servicio y cuando se habrá la propuesta en el portal se les hará llegar las propuesta recibidas

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- Esta no el contrato que fue renovado por 4 años de \$ 600.000.000 y que hicimos nosotros una presentación a Contraloría y ¿ahora estamos licitando?

ALCALDE (S)

- Es el contrato que se renovó por 2 años

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Si mal no escuche tiene plazo hasta el 14 para poder pronunciarse y hay que generar una reunión de comisión para hacer las consultas y con los respectos equipos técnicos que confecciono estas bases.

SECRETARIA MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

- ES importante destacar que el calendario de la propuesta que ustedes tiene ahí dice que el acto de la apertura técnica es el 29 del octubre de 2012, la fecha de publicación fue el 09 de octubre y la fecha de adjudicación es el 08 de noviembre de 2012, la adjudicación en este caso es del concejo municipal por lo tanto como es una concesión es distintos de cuando ustedes aprueban un contrato, aquí ustedes adjudican

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Los plazos están mas que acotados
- Martes 30, a las 18.00 horas reunión de comisión

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- Tengo pendiente el informe que solicite sobre el periódico o publicación con logo municipal que están pendiente y el otro informe sobre el cumplimiento del contrato de la empresa Doble Vía de la entrega de la publicidad y los refugios peatonales y además decir que durante la semana rompieron una de las publicidades que estaba en la avista Concón Reñaca y nadie ha hecho nada y estuve revisando el contrato y se supone que la empresa se tiene que hacer cargo inmediatamente

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Es la publicidad de un paradero

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- No , es la que esa en el bandejon en la avenida Concón Reñaca

SECRETARIA MUNICIPAL

- Los informes están oficiados en tiempo y forma así que estamos en espera de que me lleguen los informe pertinentes pero fueron solicitados vía oficio

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- ¿Qué área tiene que enviar eso?

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL
SECRETARIA MUNICIPAL

- Se pidió informe a prensa y a en materia del convenio de publicidad se oficio a finanzas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Vamos a ratificar el cambio de día y hora de este concejo por normativa hay que Pronunciarse por la aprobación del cambio de día y hora del concejo Ordinario N° 31 para este viernes 26 por la aprobación en votación, aprobado unánime **ACUERDO N° 253**
- **OCTAVA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA MUNICIPAL 2012**
- Estábamos analizando el punto 9 que pidió el Alcalde (s) retirarlo de tabal pero queríamos argumentar de porque de va a retirar porque esta la gente de obras que venia para analizar ese punto y no sabemos porque se retira

DIRECTOR DE SECPLAC

- El tema lo había solicitado Ricardo y lo habíamos propuesto para punto de tabla y luego en una reunión de directores se quedo de poder tener mas antecedentes porque hay varios temas, son dos terrenos, teníamos comprometido un terreno en el sector de Villa Independencia y después cambio de dueño y se había estado trabajando con los nuevos dueños y no tengo mayor información de que paso con eso y lo otro es para una planta impulsora para poder instalarla y es un pequeño espacio dentro de un terreno y teníamos una intención de formar una comisión de directores que pudiera analizar el tema de las compras y ventas y proponer al concejo porque la idea seria compra para no retrasar mucho , compra nosotros esos terrenos y otra alternativa pudiera ser a través de una acción concurrente pero sabemos que productos de otros proyectos que se habían estado analizando no habían recursos para esa comprar y entonces preferíamos retirarlo de este concejo y poderlo para el siguiente y poder tener mas información y resultado que cunad conversaos eso se nos fue haber sacado el punto cuando acordamos reunir mas antecedentes

DIRECTOR DE OBRAS

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

- Una reflexión que este tipo de servicios que implica estructura de urbanización nace y todos sabemos de la saturación de los terrenos, de los temas absorbentes en el sector independencia y todos saben el sistema que se le hizo a la escuela Puente Colmo esta rebalsando aguas negras con un peligro sanitario, sin embargo amerita un estudio más profundo sobre todo ligándolo con el plan regulador, porque ustedes comprenderán que ese sector se están haciendo obras de mayor cobertura de agua potable en este caso se está ya adquiriendo propiedades para instalar plantas de saneamiento, estas plantas según lo conversaba con Fernando Roja que estaba aquí para poder apoyar genera también un impacto negativo en términos que no es cierto que las plantas mismas no provoquen un impacto negativo al sector por más que se quiera y que hayan exploraciones y los filtros siempre hay en tiempo de verano y lo hemos visto acá abajo en el emisario olores pestilente con el calor, moscas, en fin, es un tema que hay que verlo con la planificación urbana que se está pensando en el sector y así hacer coherente lo que explicaba de que estamos hablando de un sitio que sea factible, que este a valores accesibles, estudiar y perdón que complejice la cosa pero en el proyecto del agua potable y comento estas cosas para transmitirles en situaciones que hemos visto a través de la insectoría que hacen los funcionarios de la dirección de obras del proyecto de aprovisionamiento de agua potable de ese sector se generan muchas expectativas e incluso personas están esperando tener la aducciones de aguas potable para lotear sus parcelas y venderlas como parcelas urbanizadas, gente de Limache siente que fue menoscabada, la planta está en Limache pero la gente que tiene muchos más puntos es de Concón cosas que pueden ser anecdóticas pero que hay que tenerlas en cuenta para no generar expectativas porque de repente uno podría pensar que la personas que más bien que vende un terreno casi debería aportarlo porque en definitiva le va a subir la plusvalía del sector porque va a tener alcantarillado y es un tema que hay que darle un poco más de vuelta y así lo converso Don Fernando Rojas con Ricardo Carrasco en la mañana y con eso se determinó que hay mucho más pasto que cortar para poderlo traer a la mesa de concejo con todo

DIRECTOR SECPLAC

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

- Respecto del proyecto de alcantarillado son proyectos que se estuvo trabajado y si recuerda bien la comuna de Limache nos solicito incorporarlo y ese proyecto esta actualmente terminado en cuanto a que se ampliaron los ductos y se incorporó a Limache y se hizo hasta el diseño ampliado de la planta pero topamos y chocamos con el tema del terreno , es importante seguir tratando este tema para ver donde finalmente es el lugar mas adecuado para ubicar esa planta de tratamiento puesto que la gente ya tiene esas expectativas , va hacer una solución tanto para la Victoria como para Colmo en cuanto a redes , ductos pero nos falta ese tema y eso quiso fue bueno que sucedería porque nos llevo a analizar un poco mejor de la decisión del Prenval porque este proyecto viene de mucho tiempo atrás donde estaba comprometido la plata de tratamiento que eran los loteos 5 y 6 del sector de Independencia, el dueño que era un caballero de edad de Rancagua luego de esta comprometido con ese terreno el vendió a un inversionista y eso nos llevo a pensar en el lugar , porque ese paño esta al lado de la actual población de Independencia y es necesario verlo porque eso es lo único que nos estaría faltando para poder cerrar el proyecto como tal y poder llevarlo a concretar y conseguir los recursos y que es bueno hacerlo durante este periodo por todo lo que implica en saneamiento , agua potable como alcantarillado es medida presidencial por lo tanto corre mas rápido que otros proyectos y en ese sentido nos conviene avanzar mas rápido

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- Quería acotar que a la espera de lo que ase en contraloría con el Prenval EN Donde Independencia viene como extensión urbana y es un tema no menor y quería proponer que mas que lo repongamos como punto de tabla yo creo que seria bueno verlo en comisión porque venia como punto de análisis y creo que el concejo no da para análisis sino en la comisión respectiva

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Se puede aprovechar la reunión que hay el martes porque las voluntades están de todos para que en corto plazo se pueda llegar a un buen termino sobre todo en el sector de Villa independencia

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- Quisiera preguntarle a la Concejal Susan el Prenval ¿ellos dieron un plazo para ver el asunto de Villa independencia?

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- Lo que pasa es que el Prenval esta en Toma de Razón de Contraloría

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- ¿Y hay un plazo?

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- **La** contraloría tiene un plazo de 3 meses

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- Pero ha pasado mas de tres meses

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- Pero es un tiempo que o maneja ni el gobierno ni la municipalidad

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Los argumentos ya están dados y vamos a tomar el pronunciamiento para sacar el punto 9 para dejarlo para reunión de comisión para el martes a las 18.00 horas , por la aprobación en votación , se aprueba **ACUERDO N° 254**
- **OCTAVA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA MUNICIPAL 2012** en el disminuyese ítem 22 02 y 22 05 me parece que hay un problema de sumatoria, hay una diferencia de \$ 300.000 y que tendría una injerencia en la cifra final

JEFE CONTABILIDAD

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

- La 22 02 es menos \$ 300.000 y la 22 05 es menos \$ 23.670 y que es la suma de \$ 22.870 mas \$ 800

CONCEJAL MARÍA ESTRELLA ESPINA

- 24 01 007 Asistencia Social a personas naturales se aumenta para intervención quirúrgica visual de alto costo ¿esto es para la Sra. Corina Rivero?

JEFE CONTABILIDAD

- El nombre no sabría dárselo porque solo recibimos las instrucciones de la DIDECO que necesitan este aumento

ALCALDE (S)

- Para confirmar que es para la señora que se ha señalado (terminó casete)

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- Entonces ya no se va hablar de acuerdo extrajudicial ni lo que se había planteado antes

ALCALDE (S)

- No , decidimos que lo mas conveniente era sacarlo por el área social

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- En los ítems que aparecen para los gatos de funcionarios a asistir a FIT en argentina, ¿están designados los funcionarios que van?

ENCARGADO OFICINA TURISMO

- Esto surgió en base a una invitación recibida de SERNATUR a la feria internacional de Turismo en Buenos Aires forma arte dentro de la línea de acción que tiene SERNATUR en la parte promocional junto a la BAT que es de Brasil y la WTA que es la feria que se realiza a fines de noviembre en Reino Unido y la

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

verdad que genero esta invitación a todos los municipios a través de los departamentos de turismo que nos sumáramos en esta acciones comunicacionales y nosotros definimos como primera instancia Buenos Aires que es uno de nuestros mercados mas cercanos y poder estar presente y hacer un previo sondeo con los tur operadores para ver como se viene la temporada bajo la situación económica que vive hoy día Argentina que es la restricción que tiene muchos de ellos con los movimientos de sus dineros y con todos esos antecedentes nos daban el deseo de poder participar , producto de eso hicimos una revisión de nuestros dineros y que quedan solamente los dineros para realizar el temas de Mendoza y la única forma de integrarnos en esa acción con SERNATUR era generando esta modificación

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- De la oficina de Turismo ¿quien participa?

ENCARGADO OFICINA TURISMO

- Asistiría yo como encargado de promociones turísticas y que iría como apoyo de informaciones turísticas del equipo que lleva SERNATUR

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- Quería consultar respecto de los recursos para agra según lo estipulado por contraloría a la funcionaria Evelin Arias de \$20.120.000 correspondiente al tiempo que estuvo separada de su cargo del 10 de febrero a diciembre de 2011 pero la consulta era por los recursos que es \$ 1.596.000 mas los \$ 300.000 que quedan en el ítem para costear los intereses y reajustes aplicados a imposiciones adeudadas de la funcionaria que estuvo separada de su cargo, quisiera consultar porque hablado bastante ruido al respecto , esta considerado como ítem presupuestario , entiendo que los mutas e intereses el municipio no las tiene porque no tendríamos por qué tener atrasos ¿como justificamos mas allá del dictamen de contraloría este gasto?

DIRECTOR DE CONTROL

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

- Efectivamente las municipalidades no pueden pagar ni intereses ni multas pero este es un hecho que no se podía prever y el clasificador los considera como un imprevisto

JEFE DE CONTABILIDAD

- Ahora en el clasificador presupuestaria existe el ítems de Multas e Intereses

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Nos pronunciamos por la Octava modificación presupuestaria municipal, por la aprobación en votación, se aprueba ACUERDO N° 257 unánime
- **PRONUNCIAMIENTO CAMBIO DE SUBVENCIÓN**

SECRETARIA MUNICIPAL

- Hay que solicitar al Alcalde (s) que agregue la aprobación de las tres subvenciones que yo señale **que son la banda Remuhue** con el esta completo por \$ 190.000 para compra de instrumentos musicales, para el club adulto mayor Jesús el Carpintero que también esta completo la ley de registro y su redición \$ 190.000 para paseo y para la Cruz Roja Filial Concón por un monto de \$ 5.568.000 para gastos fijos, materiales implementación ítem de voluntariado y que también cumplió con la ley de registros y la rendición

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Vamos a subir el punto de tabla de pronunciamiento subvención de las tres instituciones que están expuestas

ALCALDE (S)

- Solicito la incorporación

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Vamos a pronunciamos para subir el punto de tabla, subvenciones para tres instituciones : Banda Remehue , club

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

Adulto Mayor Jesús Carpintero y Cruz Rioja Filial Concón , por la aprobación en votación ACUERDO N° unánime

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- Es que acabo de ver aquí al Sindicato Independiente de Concón que aparece solicitando \$ 1.200.000 que comentamos al principio del concejo ¿no se si pudieron revisarlo?

SECRETARIA MUNICIPAL

- Esta acá el sindicato de artesanos y fue entregada el 02 de enero 2012 y es como bien dice la concejal el numero 17 de los que ingresaron fuera de plazo y ellos piden una subvención especial por el monto \$ 1.200.000 para la ornamentación de feria artesanal , yo la había dejado en compas de espera porque quería buscar jurisprudencia al respecto porque hablan de ornamentación para ver que quedara bien fundamentada al respecto porque en materia de sindicatos y n ya problemas cuando son labores de bienestar social y que cooperan en a la gestión como es el caso de los cuidadores de autos que ellos ayudan en la parte turística y la idea era y como este era una feria artesanal que no sea de interés publico de las entidades receptoras de fondos públicos y poder integrar a todos los sindicatos esta ves que es las organizaciones de interés público , que sean organizaciones que cualquier persona se pueda incorporar a ellas y que además sean receptoras de fondos públicos, así que las estoy viendo así que les pido un compas de espera hasta el lunes y se puede citar a una reunión extraordinaria y votar todos los sindicatos juntos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Es similar al sindicatos de pescadores

SECRETARIA MUNICIPAL

- Ellos lo poden para actividades con la comunidad que es la celebración de la fiesta de San Pedro , que son labores de recreación , labores compartidas con el municipio

PRESIDENTE DEL CONCEJO

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

- EL sindicato de pescadores están pidiendo ahora para la construcción de mesones
- En el próximo concejo lo taremos con los fundamentos correspondientes
- Vamos primero a pronunciarnos por el cambio de subvenciones Club deportivo centenario, había solicitado para comprar mesas y sillas y lo piden ahora para ollas, fondos y vajillas, por la aprobación en votación , se aprueba ACUERDO N° 259 unánime
- Centro De Madres alborada habían pedido para actividades , eventos y actividades de recreación y lo cambian para costos de cuotas mortuorias para socias, por la aprobación en votación, ACUERDO N° 260
- Para otorgar subvención a banda de Bronce Remehue por la suma de \$ 190.000 para compra de instrumentos musicales, por la aprobación en votación , se aprueba ACUERDO N° 261, UNÁNIME
- Para otorgar subvención a Club Adulto Mayor Jesús Carpintero por la suma de \$ 190.000 para compra paseo, por la aprobación en votación , se aprueba ACUERDO N° 262, UNÁNIME
- Para otorgar subvención cruz Rojas, por la suma de \$ 5.568.000 para gastos fijos, materiales e implementación, por la aprobación en votación , se aprueba ACUERDO N° 263, UNÁNIME
- PUNTO 8 PRONUNCIAMIENTO ASISTENCIA DE ALCALDE Y CONCEJALES A FERIA INTERNACIONAL DE BUENOS AIRES por la aprobación en votación, unánime ACUERDO N° 264

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- Como ya estamos a fin de año seria importante saber cuanto nos queda en el presupuesto para viáticos de concejales que si venia la modificación presupuestaria y falta palta para que viaje el alcalde y los concejales

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Entrega de balance de ejecución presupuestaria tercer trimestre 2012

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

- Traslado patente de alcohol Pedro Leiva por la aprobación en votación ACUERDO N° 265 UNÁNIME

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- Creo que seria importante señalar que quedara expresado el memo de la dirección de Obras al respecto del traslado de la patente

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Esta en el ultimo reglón lo que usted señala concejal
- Vamos a pronunciarnos patente de alcohol para la sociedad elaboradora de alimentos Santa Laura, patente de restauran diurno y nocturno, por la aprobación en votación ACUERDO N° 266 unánime
- Señor Urrutia hay una consulta respecto al ítem de viáticos para viaje a la feria de Buenos Aires

JEFE CONTABILIDAD

- El saldo presupuestario para la fecha para gasto de los señores concejales y viáticos es de \$ 1.032.000 y alcanzaría solamente para uno

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- NO ENCUENTRO QUE SEA MENOR PORQUE SI TRAÍAMOS LA modificación presupuestaria yo creo que es importante que nos organicemos y nos coordinemos y si hay uno mas interesado de participar debiera de haber venido incluido en esta modificación presupuestaria porque es el próximo fin de semana

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **Yo** soy de la ideas concejal y una opinión muy personal esa es una feria mas técnica que promocional nuestra comuna por lo tanto la persona que va de la oficina de turismo me imagino que debe ser la justa y precisa para compartir ese evento y les propongo que después nos pongamos de a cuerdo para promocionar nuestra comuna que es mas cerca en Mendoza en

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

donde se beneficia muchos mas nuestra comuna que en Buenos Aires

JEFE CONTABILIDAD

- Si se va a tomar un acuerdo me parece que la próxima feria es en noviembre y habría que ver una modificación presupuestaria

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- En el próximo concejo lo vemos
- COMISIONES

CONCEJAL MARÍA ESTRELLA ESPINA

- **Comisión Educación** el lunes el colegio de profesores pidió una reunión con la alcaldía y me invitaron como presidente de la comisión de educación y era para tratar el tema del Bono Sae y ellos nos pidieron reunirse con todos los concejales y esta reunión sería el martes a las 17.30

ALCALDE (S)

- Informara al concejo que salió el fallo de la Corte de Apelaciones y lamentablemente desfavorable para la municipalidad pero queda la instancia de la Corte Suprema , tuvimos una reunión la semana pasada con el gremio de profesores y ellos están claro que hay que esperar la instancia de la Corte Suprema para ver como se resuelve el tema del Bono Sae y además pidieron una reunión con el concejo y hay que ver la agenda de ustedes y de ahí poder coordinarla

CONCEJAL MARÍA ESTRELLA ESPINA

- Es posible adelantarla a las 5.00 de la tarde
- **Y lo** otro que estoy preocupada es por el PADEM que no lo hemos revisado , citar para el miércoles 7 a las 15.00 horas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **Incidentes**

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Hay un reclamo en cuanto al servicio que esta prestado el servicio de buses que vienen hacer el traslado de instituciones bien van a los servicios funerarios , hay ocurrido hechos de que han llegado tarde al sepelio de una persona y hoy día la empresa no llevo y finalmente llegó 45 minutos tarde y pediría que revisaran el contrato de este señor y que además es una empresa que esta aquí en el barrio industrial y no nos esta dando el adecuado servicio y terminas la gente molestándose co el municipio en circunstancia que el problema no es generado por el municipio
- Quisiera hacer la consulta hace un tiempo atrás se paro la construcción de una antena en la avenida Santa Margarita en donde se aducía que era por el colegio que estaba ahí, hoy día sabemos que ese colegio a sufrido el cierre y quisiera saber quien se pronuncia sobre el levantamiento de la norma anterior y deja nuevamente con libertad la dueño seguir construyendo (termino casete) porque se están produciendo trabajos en la casa y quiero saber s lo están haciendo con permisos o no

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Lo vamos a dejar registrado para que nos llegue un informe a su requerimiento

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- Una carta de la Sra. Iris Quiñones en la cual, en calle Magallanes N° 891 población ENAP, realmente el pasto y la maleza y el amigo Urenda colocó un lindo letrero y que es de propiedad de la inmobiliaria Cartagena Ltda. y eso ha estado desde hace bastante tiempo y ella mando una carta al departamento de obras el 28 de mayo de 2009 y se le contesto el 01 de septiembre de 2010 y que se le informó que no fue posible ubicar al actual propietario de dicho terreno pero aquí tengo que el propietario es Cartagena Ltda. cual es la solución para estos sitios erizaos sobre todo que esta al frente del Santa Isabel en toda una esquina en donde emerge una gran cantidad de vehículos que pasan todos los días por ahí

SECRETARIA MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

- Nosotros tenemos una ordenanza municipal en relación a los sitios eriazos y que la única facultad que tenemos es infraccionar al dueño del terreno por no cercar la propiedad y la propiedad ya esta cercada y no podemos entrar en una propiedad privada y todo trabajo d desmalezamiento que se haga en una propiedad privada es el dueño el que debe costear y pagar y lo único que queda es que la señora si tiene una plaga de razones o lo que sea hacer la denuncia al Servicio de Salud para que se haga un sumario sanitario

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- Es posible solicitar, dado que Alberto tiene el nombre del dueño del lugar el poder remitir la carta de la vecina y otro aspectos que ellos han manifestado es poder tener un corta fuego por estas maleza y que empieza el verano y se empieza a secar

SECRETARIA MUNICIPAL

- Hay un tema que es importante y el hecho de que una persona hace una presentación al municipio si bien es cierto cuando es un requerimiento por ley de transparencia por la información que es publica hay una normativa que a nosotros nos faculta para derivarla a la entidad correspondiente, en este caso es un requerimiento que tiene que ver entre particulares, por lo tato Doña Iris si sabe quien es dirigir la carta directamente al dueño de la propiedad y conversar entre vecinos.

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Quiero dejar constancia que nos llegó una carta de la directiva de la asociación de funcionarios de los asistentes de la educación para que consideremos lo que ellos requieren para seis personas que viene de la corporación de Viña del Mar los que quedaron con otro reajuste y con los que venían de Viña

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- Quisiera preguntar sobre la presentación que esta pendiente de la feria modelo y pedir información al respecto porque entiendo que hubo una reunión con los distintos sindicatos y se les

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

planteo que tenían un plazo de salir del lugar de donde están porque la refinería habría vendido el terreno quisiera saber si nos pueden entregar esta información

ALCALDE (S)

- Efectivamente tuvimos esta reunión a principios de la semana con los diferentes sindicatos en la cual se les expuso que los distintos lotes que están en esa cuadra están con destino y en cualquier momento van a iniciar los proyectos por un lado la refinería ya vendió los dos primeros lotes, el lote siguiente es carabineros que ya esta en proceso de licitación y estaría en construcción a principios del próximo año y después va una vía publica y luego el consultorio por lo tanto informo que no había ninguna posibilidad de mantener en forma permanente la feria y que por eso el municipio va a instar la realización del proyecto de la feria Modelo arriba en Villa Primavera y comprometernos nosotros ya a iniciar los trabajos en terreno y de hecho hoy día o a mas tardar mañana va a empezar las faenas de limpieza de terreno a fin de que la feria pueda estar habilitada para fin de año

CONCEJAL RICARDO URENDA

- ¿y baños?

ALCALDE (S)

- También estas considerados los baños la idea es tener operativa o habilitado el terreno de la feria de aquí as fines de noviembre o principios de diciembre

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- Es que tenemos pendiente el tema de la ordenanza y he solicitado reiteradamente que se nos exponga el proyecto y ya hace varias concejos atrás venia como punto de tabla y creo que como concejales debemos contra con la información necesaria ya que se dio a demás el puntapié de inicio de obras y nosotros no tenemos idea al respecto, quisiera reiterar la exposición

ALCALDE (S)

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

- Habría que citar a comisión para revisión del reglamento que ya se entregó

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Puede ser el miércoles 7, después del concejo

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- Y reiterar la solicitud de exposición de la línea base que fue entregada en el ministerio de Medio ambiente

ALCALDE (S)

- Don Hugo Soto me pidió que transmitiera que la gente de operaciones está en el tema eleccionario y pidió que los candidatos retiraran ellos sus carteles porque la gente está con el tema eleccionario

SECRETARIA MUNICIPAL

- Es importante en ese tema establecer que el orden es que el municipio debe retirar todo porque indistintamente de las personas que están acá no se olviden que hay muchas más candidaturas y nuestra obligación es dejar todo limpio antes del domingo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- antes de terminar el concejo y fuera de toda broma en forma muy personal les deseo las mejores vibras para el domingo y que sea un acto eleccionario como ha sido siempre y que les vaya bien a todos, sabemos que las buenas intenciones están en todas partes para el desarrollo de nuestra comuna y felicidades a todos y que el domingo les vaya bien y acuérdense que esto es sin llorar
- NO EXISTIENDO OTRO punto se cierra la sesión

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

MARÍA L. ESPINOZA GODOY
SECRETARIO MUNICIPAL