



CONCIÓN, 20 MAY 2019

ESTA ALCALDÍA HA DECRETADO HOY LO SIGUIENTE:

DECRETO ALCALDICIO N° 1277

VISTOS:

- a. El Decreto N° 1051 de fecha 18 de Abril de 2019, que declara desierto el proceso de licitación de la propuesta pública ID 2597-1- LE19, y que dispone iniciar un nuevo proceso de licitación pública respecto del proyecto "Obras Menores en Dependencias Municipales"
- b. El Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N° 22 de fecha 05 de Mayo del 2018.
- c. La Ley N° 20.730 que regula el lobby y las gestiones que representen intereses particulares ante las autoridades y funcionarios, definidas en el art. 4, numeral 7
- d. El expediente administrativo y técnico elaborado por la Secretaría de Planificación para proceder a contratar a través de Licitación Pública, en la plataforma del Sistema de Compras y Contrataciones Públicas, la ejecución de las obras "Obras Menores en Dependencias Municipales"
- e. El Decreto Alcaldicio N°514 de fecha 22 de Febrero del 2019, que aprueba las Bases Administrativas Generales
- f. Las Facultades establecidas en la Ley N°18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades

DECRETO

1. **APRUÉBASE** las Bases Especiales, Especificaciones Técnicas Generales y Planos confeccionados por Secplac para el proceso de Propuesta Pública denominado "Obras Menores en Dependencias Municipales" y autorícese un nuevo llamado a Licitación pública de conformidad al siguiente detalle:

BASES ESPECIALES PROYECTO OBRAS MENORES EN DEPENDENCIAS MUNICIPALES

BASES ESPECIALES

1. INTRODUCCION

Las presentes Bases Administrativas Especiales, reglamentan, regulan y complementan las Bases Administrativas Generales de la licitación y todos los antecedentes que lo componen.

1.1Objetivos del Contrato

Corresponde a la adjudicación, la contratación y la ejecución de las obras del proyecto "OBRAS MENORES EN DEPENDENCIAS MUNICIPALES", contando al efecto con una asignación de recursos para obras de reparación que alcanza la suma de \$ 33.800.000.- (Treinta y tres millones Ochocientos mil pesos) impuesto incluido.

Estas Bases se complementarán siempre con el Expediente Técnico (Especificaciones Técnicas, planos, y otros), propios de la Licitación y Contrato específico.

1.2Visita a Terreno

Se ha previsto una visita a terreno de carácter obligatoria, en la fecha y hora señalada en el Programa de Eventos establecido en la Ficha de la Licitación del Portal www.mercadopublico.cl. El día de la visita a terreno habrá un encuentro previo, a las 11:00 hrs, en oficina de la Secretaría Comunal de Planificación, ubicada en pasaje Percy N°904, esquina calle Río de Oro, Población ENAP, Conción.





- OBRAS DE EDIFICACION, REPARACIONES ESTRUCTURALES, REPARACIONES MENORES DE CARPINTERÍA DE MADERA Y METÁLICAS, REPARACIONES DE ALBAÑILERIA Y HORMIGONES.

**2.1.2 Propuesta Técnica, (pto. 3.2 de las BAG, propuesta técnica letra "d")
Calificación de Registro emitido por MINVU y/o MOP; no se exigirá este documento.**

No obstante, previo a la suscripción del contrato, el oferente adjudicado deberá acreditar su inscripción en Chileproveedores.

3. ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL (pto. 10.1.3 de la BAG)

El Equipo Profesional Residente dependiente del Contratista que requiere la obra, será el exigido en estas Bases Administrativas Especiales, considerando los siguientes títulos profesionales para la definición del Cargo:

- a) Profesional Residente: Ingeniero Civil y/o Ingeniero Constructor y/o Constructor Civil.
- b) Jefe de Obra en Terreno: Ingeniero Constructor y/o Constructor Civil y/o Técnico en Construcción.

El personal profesional residente mínimo dependiente del Contratista podrá considerar que el Profesional residente sea también el jefe de Obra en terreno (es decir, podría considerarse la misma persona, siempre y cuando no sea un Técnico en Construcción, sino uno de los profesionales definidos como Profesional Residente.

4. PLAZO (pto. 11.1 de la BAG)

El plazo de ejecución de las obras será el señalado por el Contratista en su oferta, el que no podrá exceder de 110 (CIENTO DIEZ) días corridos, contados desde la fecha del Acta de Entrega de Terreno.

5. LETRERO DE CONSTRUCCIÓN (pto. 12.7 de la BAG)

El Contratista deberá colocar a su entero cargo y en el lugar que se establezca, los letreros de aviso de los trabajos que se realizan. Las leyendas, materiales, dimensiones y colores empleados en dicho letrero según formato que entregará la ITO al momento de la entrega de terreno, diseño Municipal.

6. RECEPCIÓN (pto. 16 de la BAG)

6.1 De la recepción definitiva de las obras (pto. 16.2 de la BAG)

La Recepción Definitiva de las Obras se hará con la misma formalidad que la Recepción Provisoria, una vez transcurridos 6 meses desde la Recepción Provisoria sin Observaciones.

7. DEL PRECIO (pto. 17 de la BAG)

Para la ejecución de esta Obra el Oferente deberá considerar un precio que no podrá exceder de:

\$ 28.403.361 (Monto sin IVA incluido), como monto máximo a ofertar.

\$ 33.800.000 (Monto con IVA incluido).

Los oferentes que excedan el precio indicado anteriormente serán declarados fuera de bases y perderán su derecho a ser evaluados.

8. INFRACCIONES Y MULTAS (pto. 19 de la BAG)

8.1 Tipo de Infracciones y Multas (pto. 19.1 de la BAG)

Además de lo consignado en las Bases Administrativas Generales, se debe considerar las siguientes multas:

8.1.1 El Contratista incurrirá en una multa de 1 UTM por cada día de atraso en el cumplimiento de las observaciones formuladas por la Comisión de Recepción Provisoria y Definitiva. (pto. 19.1 Numeral 9 de la BAG)

8.1.2 El Contratista incurrirá en una multa de 1 UTM por cada día de atraso en la entrega de la obra para su recepción provisoria. (pto. 19.1 Numeral 10 de la BAG)

DE LOS FORMULARIOS ANEXOS



**FORMULARIO ANEXO N° 1
IDENTIFICACION DEL OFERENTE**

PROPUESTA PUBLICA

“OBRAS MENORES EN DEPENDENCIAS MUNICIPALES”

1. IDENTIFICACIÓN DEL OFERENTE:

NOMBRE DEL OFERENTE : _____
RUT : _____
DOMICILIO : _____
TELÉFONO : _____
CORREO ELECTRONICO : _____

En caso de personas jurídicas, deberá indicar además los siguientes datos:

NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL : _____
RUT : _____
DOMICILIO : _____
TELÉFONO : _____
CORREO ELECTRONICO : _____

**Nombre y Firma de Persona Natural o
Representante Legal Oferente**

Concón, _____ de 2019



FORMULARIO ANEXO Nº 2

DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DE ACEPTACIÓN DE LAS BASES PROPUESTA PUBLICA “OBRAS MENORES EN DEPENDENCIAS MUNICIPALES”

OFERENTE :
RUT :

Declara lo siguiente:

1. Haber estudiado todos los antecedentes y verificado la concordancia entre las Bases Administrativas Generales, Bases Administrativas Especiales, Especificaciones Técnicas y el Terreno.
2. Conocer la topografía y características del terreno en que se ejecutará el proyecto materia de esta Propuesta.
3. Haber conocido y considerado las condiciones y observaciones establecidas en el Documento de Aclaraciones (si las hubiere)
4. Fijar para todos los efectos legales de esta propuesta domicilio en la ciudad de Concón.
5. Aceptar íntegramente las presentes bases y que garantiza la veracidad y exactitud de todas sus aclaraciones.
6. Que autoriza a organismos oficiales, compañías de seguros, bancos o cualquier otra persona a suministrar las informaciones pertinentes relacionadas con la propuesta presentada y que sean solicitadas por la Municipalidad.
7. Declarar que no le han sido revocado, resuelto o puesto término anticipado a contratos similares en organismos públicos o privados en los últimos tres años, cualquiera sea la razón de dicha terminación.
8. Que los antecedentes curriculares y profesionales de los oferentes, experiencia de la empresa y del profesional que contrata la misma, son fidedignos y se ajustan a la realidad.
9. Que la persona natural o jurídica tiene inexistencia de problemas que involucren incumplimiento grave de obligaciones laborales, previsionales y afines.

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL O PERSONA NATURAL

Concón, ____ de _____ de 2019



FORMULARIO ANEXO N° 3

**DECLARACIÓN JURADA SIMPLE
RELACIONADA A LA LEY N° 18.575 Y LA LEY N°19.886
PROPUESTA PUBLICA**

“OBRAS MENORES EN DEPENDENCIAS MUNICIPALES”

(Solo completar con los datos del representante legal)

Yo, _____ cédula de C.I. N° _____ con domicilio en _____ en representación de _____, RUT N° _____, del mismo domicilio, declaro que:

- Tanto los gerentes, administradores, o directores de mi representada, de acuerdo a lo indicado en el artículo 4° de la Ley 19.886, no posee vínculos de parentesco con los funcionarios Directivos de los Órganos de la Administración del Estado y de las Empresas y Corporaciones del Estado, ni con personas unidas a ellas por los vínculos de parentesco descritos en la letra b) del artículo 54 de la ley N° 18.575, ley Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado.
- Al mismo tiempo declaro que mi representada no posee condenas por Prácticas Antisindicales o Infracción a los Derechos Fundamentales del Trabajador en los últimos 2 años.
- No posee a la fecha ningún tipo de condena por temas medioambientales o prácticas que atenten contra las políticas de desarrollo sustentable vigentes en la actualidad.
- No posee ningún tipo de demanda, juicio o condena con la Municipalidad de Concepción.

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL O
PERSONA NATURAL

Concepción, _____ de 2019

NOTA: Todos los datos solicitados entre _____ deben ser completados por el representante legal, de faltar alguno de estos la declaración será rechazada



**FORMULARIO ANEXO N° 4
ORGANIGRAMA DEL OFERENTE**

PROPUESTA PUBLICA

“OBRAS MENORES EN DEPENDENCIAS MUNICIPALES “

NOMBRE	TÍTULO PROFESIONAL O TÉCNICO	CARGO	AÑOS DE EXPERIENCIA
		PROFESIONAL RESIDENTE	
		JEFE DE TERRENO	

NOMBRE DEL OFERENTE : _____

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL : _____

CONCÓN, __ de _____ de 2019



FORMULARIO ANEXO N° 5
RESUMEN DE LA EXPERIENCIA DEL OFERENTE
PROPUESTA PUBLICA

“OBRAS MENORES EN DEPENDENCIAS MUNICIPALES”

NOMBRE OBRA	SERVICIO QUE EMITE DOCUMENTO ACREDITA OBRA	SUPERFICIE EDIFICADA (M2)	FECHA	COMUNA

(Insertar más filas si es necesario)

NOMBRE DEL OFERENTE : _____

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL : _____

CONCÓN, __ de _____ de 2019



FORMULARIO ANEXO N° 6
OFERTA ECONÓMICA

PROPUESTA PUBLICA

“OBRAS MENORES EN DEPENDENCIAS MUNICIPALES”

OFERENTE:	
RUT:	

Monto Ofertado \$ _____ (sin IVA)
Este valor debe subirse al portal www.mercadopublico.cl.

Plazo Ofertado: _____ días corridos.
Plazo contado desde la fecha del acta de entrega del terreno

NOTA:

LA OFERTA ECONÓMICA DEBE INGRESARSE EN EL PORTAL www.mercadopublico.cl EN PESOS (\$), SIN IVA.

ESTE FORMULARIO DEBE INGRESARSE COMO DOCUMENTO ANEXO EN EL MISMO PORTAL.

REPRESENTANTE LEGAL
(NOMBRE Y FIRMA)

CONCÓN, __ de _____ de 2019



**FORMULARIO ANEXO N°8
 DECLARACION JURADA DE SOCIOS
 PROPUESTA PUBLICA**

“OBRAS MENORES EN DEPENDENCIAS MUNICIPALES”

Yo, _____, C.I. N° _____ con domicilio en _____, en representación de _____, RUT _____, del mismo domicilio, declaro que los siguientes son los socios vigentes a esta fecha.

Tipo de Sociedad:

--

Nº	Rut Socio	Nombre de los Socios	% de Participación en la Sociedad
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
10			
11			
12			
Total %			

Nota:

- Se deben indicar todos los socios hasta completar el 100% de participación.
- Esta declaración no requiere que se firme ante Notario.
- Los Oferentes personas naturales no requieren completar y presentar este Formulario.

 REPRESENTANTE LEGAL
 (NOMBRE Y FIRMA)

NOTA: Todos los datos solicitados entre <xxxxx> deben ser de carácter legal, de faltar alguno de estos la declaración será rechazada.

CONCÓN, ___ de _____ de 2019



ANEXO 7

PROYECTO	OBRAS MENORES DEPENDENCIAS MUNICIPALES		
MANDANTE	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCON		
MATERIA	PRESUPUESTO ITEMIZADO		

COD	ACTIVIDAD	CANTIDAD	UNIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
1	GENERALIDADES				
2	TRAMITES Y GESTIONES PRELIMINARES				
3,1	OFICINA CONCEJALES				
3,1,1	LIMPIEZA Y PRPERACION DE SUPERFICIES	1	GL		
3,1,2	REVESTIMIENTO DE CIELOS		M2		
3,1,3	REVESTIMIENTO DE MUROS		M2		
3,1,4	REVESTIMIENTO DE PISOS		M2		
3,1,5	MEJORAMIENTO DE BAÑOS	2	UNID		
3,1,6	MEJORAMIENTO COCINA	1	UNID		
3,1,7	REPOSICION TERRAZA EXTERIOR DE MADERA	1	UNID		
3,1,8	RAMPA ACCESO OFICINAS	1	EST		
	SUBTOTAL OFICINA CONCEJALES				
3,2	JUZGADO DE POLICIA LOCAL				
3,2,1	MEJORAMIENTO SISTEMA DE ALUMBRADO	1	GL		
3,2,2	INSTALACION DE CERRAJERIA	1	UNID		
3,2,3	APERTURA DE VANO	1	UNID		
3,2,4	SERVIDOR INTERNET	1	INST		
3,2,5	REPOSICION CUBIERTA ACCESO OF JUEZ		M2		
3,2,6	CONFECCION DE REPISAS	3	MOD		
3,2,7	ASEO Y ENTREGA DE OBRA	1	GL		
	SUBTOTAL JUZGADO POLICIA LOCAL				
3,3	ADECUACION ACCESIBILIDAD UNIVERSAL OFICINA ALCALDIA				
3,3,1	INSTALACION DE FAENAS	1	GL		
3,3,2	DEMOLICIONES	1	GL		
3,3,3	ESTRUCTURA SOBRELOSA		M2		
3,3,4	PILARES 100X100X3		UNID		
3,3,5	HORMIGON SOBRELOSA		M2		
3,3,6	TABIQUERIA MADERA		M2		
3,3,7	ESTRUCTURA TECHUMBRE METALCON		M2		
3,3,8	OSB TECHUMBRE		M2		
3,3,9	MEMBRANA IMPERMEABLE		M2		
3,3,10	CANALIZACIONES ALL		ML		
3,3,11	INSTALACION PUERTAS	1	ACT		
3,3,12	AISLANTE LANA DE VIDRIO		M2		
3,3,13	REVESTIMIENTO AMBAS CARAS		M2		
3,3,14	ESTRUCTURA METALICA VIGA	1	GL		
3,3,15	CIELOS YESO CARTON RH		M2		
3,3,16	MOLDURAS	1	GL		
3,3,17	INSTALACION VENTANAS		M2		
3,3,18	PISO PALMETA VINILICA		M2		
3,3,19	PINTURA INTERIOR		M2		
3,3,20	REVESTIMIENTO EXTERIOR		M2		
3,3,21	CALCULO VIGA METALICA	1	GL		
3,3,22	INSTALACION ELECTRICA	12	PTO		
3,3,23	REPARACION CORONA ANTEPECHO	1	GL		
3,3,24	ASEO Y ENTREGA	1	GL		
	SUBTOTAL OFICINA ALCALDIA				
3,1	OFICINA CONCEJALES				
3,2	JUZGADO POLICIA LOCAL				
3,5	AMPLIACION OFICINA ALCALDIA				
	TOTAL COSTO DIRECTO				
	GASTOS GENERALES - UTILIDADES		%		
	SUBTOTAL				
	IVA		19%		
	PRESUPUESTO				



2. **PUBLIQUESE** a través del portal www.mercadopublico.cl.
3. **DISTRIBUYASE** a través de Secretaria Municipal el presente Decreto Alcaldicio.
4. **ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.**



[Handwritten Signature]
 MARIA LUJAN ESPINOZA GODOY
 SECRETARIA MUNICIPAL



[Handwritten Signature]
 OSCAR SIMONTE GONZÁLEZ
 ALCALDE

- Sec/JAD/ad.
1. Secretaria Municipal.
 2. Asesoría Jurídica.
 3. Control.
 4. DOM.
 5. Secplac (116).
 6. Carpeta Propuesta.

1. MUNICIPALIDAD DE CONCON		
Dirección de Control		
Objetado	Observado	Revisado

MUNICIPALIDAD DE CONCON
 DEPTO. DE CONTROL
 15 MAY 2019
 RECIBIDO HORA: _____

MUNICIPALIDAD DE CONCON
 DEPTO. DE CONTROL
 16 MAY 2019
 RECIBIDO HORA: 12:45