

CONCÓN, 29 DIC 2022

**ESTA ALCALDIA DECRETO HOY LO QUE SIGUE:**

Nº 3738 / **VISTOS:** Los antecedentes: **1.-** La personería del alcalde don Freddy Ramírez Villalobos, para representar a la I. Municipalidad de Concón, consta en el acta sentencia electoral Rol Nº 299 de fecha 29 de junio de 2021. **2.-** Decreto Alcaldicio Nº 2079 de fecha 16 de agosto de 2022 que establece el orden de subrogancia del Sr alcalde. **3.-** Decreto Exento Nº 2078 de fecha 16 de agosto de 2022, que delega firma al Administrador Municipal de donde nace la representación del alcalde. **4.-** El anexo de contrato denominado "Habilitación Dependencias DESAM, Concón", suscrito con fecha 22 de diciembre de 2022, entre la empresa Astargo Ingeniería y Construcción Ltda. y la Ilustre Municipalidad de Concón; y las facultades señaladas en los artículos 36, 56 y 63 del D.F.L. Nº 1/2006, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**DECRETO:**

**1.- APRUÉBESE,** el anexo de contrato denominado "**Habilitación Dependencias DESAM, Concón**", celebrado entre la empresa **Astargo Ingeniería y Construcción Ltda.** y la **I. Municipalidad de Concón**, con fecha 22 de diciembre de 2022, el cual es del siguiente tenor:

**ANEXO DE CONTRATO**  
**"HABILITACIÓN DEPENDENCIAS DESAM, CONCÓN"**

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCÓN**

**CON**

**ASTARGO INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN LIMITADA.**

En Concón, República de Chile, a veintidós de diciembre del año dos mil veintidós, ante mí, **RODRIGO ANTONIO VILA CERVERA**, Abogado, Notario Público Titular de la Sexta Notaría de Viña del Mar, según Decreto Judicial protocolizado bajo el número cuatrocientos noventa y uno quion dos mil veintiuno, con domicilio en [REDACTED]

[REDACTED] comparecen: por una parte, la **I. MUNICIPALIDAD DE CONCON**, Corporación Autónoma de Derecho Público, Rut número setenta y tres millones quinientos sesenta y ocho mil seiscientos guión tres, representada legalmente por su Alcalde don **FREDDY ANTONIO RAMIREZ VILLALOBOS**, chileno, divorciado, cédula nacional de

identidad y rol único tributario número [REDACTED]  
[REDACTED] ambos domiciliados en calle Santa Laura número quinientos setenta y siete, comuna de Concón, en adelante "el Municipio"; y por la otra parte, empresa **ASTARGO INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN LIMITADA**, Rut número setenta y seis millones cuatrocientos veintiocho mil doscientos uno guión nueve, representada legalmente por doña **NATALIA ANGÉLICA ASTARGO VEGA**, Cédula Nacional de Identidad y Rut número [REDACTED]  
[REDACTED] ambos con domicilio en [REDACTED] en adelante denominado "el Contratista", ambos comparecientes mayores de edad, han convenido el siguiente anexo de contrato:

**PRIMERO: ADJUDICACIÓN Y CONTRATACIÓN ORIGINAL.** Por medio de decreto alcaldicio número dos mil treinta y dos, de fecha diez de agosto de dos mil veintidós, la I. Municipalidad de Concón adjudicó a la empresa **ASTARGO INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN LIMITADA**, la licitación pública denominada "**HABILITACIÓN DEPENDENCIAS DESAM, CONCÓN**". Luego, con fecha veintiocho de septiembre de dos mil veintidós, se celebra mediante escritura pública el contrato respectivo, aprobado mediante decreto alcaldicio número dos mil ochocientos seis, de fecha veintiuno de octubre del año dos mil veintidós.

**SEGUNDO: MODIFICACIÓN CONTRACTUAL.** Por el presente instrumento, y en virtud de lo dispuesto en el decreto alcaldicio número tres mil seiscientos veintinueve, de fecha diecinueve de diciembre del año dos mil veintidós, las partes vienen a modificar el contrato originario en el sentido que se aprueba un aumento de plazo consistente en **quince días corridos**, para la ejecución de la obra denominada "**HABILITACIÓN DEPENDENCIAS DESAM, CONCÓN**". Se ratifica la Compensación a costo \$0.- indicado en los antecedentes del Memo Dom N° 500, de fecha 11 de noviembre de 2022 para la obra en cuestión; también se ratifica el acta de entrega de Terreno de fecha 17 de octubre de 2022. Además, se deja constancia expresa que la nueva fecha de finalización de la obra corresponde al día treinta de diciembre del año dos mil veintidós. Por otro lado, se debe proceder a garantizar la obra por todo el periodo de ampliación de plazo más la extensión adicional que contempla el contrato original, renovando las garantías de fiel cumplimiento del Contrato, así como las pólizas de todo riesgo construcción (TRC) y responsabilidad civil (RC) considerando los nuevos plazos y montos.

**TERCERO: INALTERABILIDAD DE CLÁUSULAS DEL CONTRATO ORIGINAL.** En todo lo demás, el contrato original celebrado entre las partes, sigue plenamente vigente, sin modificación alguna, en todo aquello que no resulte modificado o incompatible con lo dispuesto en el presente anexo contractual.

**QUINTO: EJEMPLARES.** Las partes acuerdan suscribir el presente anexo de contrato mediante escritura pública, quedando una copia autorizada de ella en poder del Contratista y cinco en poder del Municipio.

**SEXTO: GASTOS.** Los gastos derivados de la suscripción del presente anexo de contrato serán de cargo exclusivo del Contratista.

---

2.- **PUBLÍQUESE**, el presente Decreto Alcaldicio con el contrato respectivo en la página web municipal [www.concon.cl](http://www.concon.cl)

**ANÓTESE, NOTIFIQUESE Y ARCHÍVESE.**



*[Signature]*  
**MARIA LILIANA ESPINOZA GODOY**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**



*[Signature]*  
**ALCALDE**  
**MARIELA FLORES CAMPOS**

PVF/vrv.

**DISTRIBUCIÓN:**

1. Secretaría Municipal.
2. Dirección de Control.
3. Dirección de Administración y Finanzas.
4. Dirección de Obras Municipales.
5. Asesoría Jurídica.

<b>I. MUNICIPALIDAD DE CONCON</b>		
Dirección de Control		
Objetado	Observado	Revisado

<b>MUNICIPALIDAD DE CONCON</b> DEPTO. DE CONTROL
27 DIC 2022
<b>RECIBIDO</b> HORA: _____

**A  
D  
A  
N  
-  
F  
-  
T  
C  
Z  
-**