

CONCÓN, 29 DIC 2022

**ESTA ALCALDIA DECRETO HOY LO QUE SIGUE:**

Nº 3766 / **VISTOS:** Los antecedentes: **1.-** La personería del alcalde don Freddy Ramírez Villalobos, para representar a la I. Municipalidad de Concón, consta en el acta sentencia electoral Rol Nº 299 de fecha 29 de junio de 2021. **2.-** Decreto Alcaldicio Nº 2079 de fecha 16 de agosto de 2022 que establece el orden de subrogancia del Sr alcalde. **3.-** Decreto Exento Nº 2078 de fecha 16 de agosto de 2022, que delega firma al Administrador Municipal de donde nace la representación del alcalde. **4.-** El anexo de contrato denominado "Construcción Alcantarillado Villa Las Ilusiones, Concón", suscrito con fecha 20 de septiembre de 2021, entre Ismael Durán y Cía. Ltda. y la Ilustre Municipalidad de Concón; **5.-** Art. 52 de la Ley de Bases de Procedimiento Administrativo Nº 19.880; y las facultades señaladas en los artículos 36, 56 y 63 del D.F.L. Nº 1/2006, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**DECRETO:**

**1.- RATIFIQUESE,** el anexo de contrato denominado "**Construcción Alcantarillado Villa Las Ilusiones, Concón**", celebrado entre **Ismael Durán y Cía. Ltda.** y la **I. Municipalidad de Concón**, con fecha 20 de septiembre de 2021, el cual es del siguiente tenor:

**ANEXO DE CONTRATO**  
**"CONSTRUCCIÓN ALCANTARILLADO VILLA LAS ILUSIONES CONCÓN"**

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCÓN**

**CON**

**ISMAEL DURAN Y CÍA. LTDA.**

En Concón, República de Chile, a veinte de septiembre del año dos mil veintiuno, ante mí, **RODRIGO ANTONIO VILA CERVERA**, Abogado, Notario Público Titular de la Sexta Notaría de Viña del Mar, según Decreto Judicial protocolizado bajo el numero cuatrocientos noventa y uno guion dos mil veintiuno, con domicilio en ésta, Avenida Concón Reñaca número cuatro mil, local diecinueve, comuna de Concón, comparecen: por una parte, la **I. MUNICIPALIDAD DE**

**CONCÓN**, Corporación Autónoma de Derecho Público, número setenta y tres millones quinientos sesenta y ocho mil seiscientos guión tres, representada legalmente por su Alcalde don **FREDDY ANTONIO RAMIREZ VILLALOBOS**, chileno, divorciado, Cédula Nacional de Identidad y Rut número [REDACTED]

domiciliados en calle Santa Laura número quinientos sesenta y siete, comuna de Concón, en adelante "el Municipio"; y por la otra parte, la empresa **ISMAEL DURÁN Y CÍA. LTDA.**, Rut número setenta y seis millones ciento noventa y tres mil quinientos veintinueve guión uno, representada legalmente por don **ISMAEL DURÁN OLIVARES**, chileno, casado, Cédula Nacional de Identidad y Rut número [REDACTED]

[REDACTED], ambos con domicilio en calle [REDACTED], en adelante denominado "el Contratista", ambos comparecientes mayores de edad, han convenido el siguiente contrato:

**PRIMERO: ADJUDICACIÓN Y CONTRATACIÓN ORIGINAL.** Por medio de decreto alcaldicio número mil veinticuatro, de fecha catorce de abril de dos mil diecisiete, la Municipalidad de Concón adjudicó a la empresa **ISMAEL DURÁN Y CÍA. LTDA.**, la licitación pública denominada "**CONSTRUCCIÓN ALCANTARILLADO VILLA LAS ILUSIONES CONCÓN**", por una suma total ciento treinta y nueve millones setecientos cuarenta y tres mil doscientos diecisiete pesos, IVA incluido. Luego, con fecha veintisiete de abril de dos mil veinte, se celebra mediante escritura pública el contrato respectivo, aprobado mediante decreto alcaldicio número mil ciento ocho, de fecha treinta de abril del dos mil veinte.

**SEGUNDO: MODIFICACIÓN CONTRACTUAL.** Por el presente instrumento, y en virtud de lo dispuesto en el decreto alcaldicio mil trescientos setenta y uno, de fecha deicisiete de junio de dos mil veintiuno, las partes vienen a modificar el contrato originario en el sentido que se ratifica el otorgamiento de un aumento de plazo consistente en **noventa días corridos**, para la ejecución de la obra denominada "CONSTRUCCIÓN ALCANTARILLADO VILLA LAS ILUSIONES CONCÓN", respecto al tiempo de tramitación y la ejecución de los trabajos respectivos, los cuales una vez que se puedan retomar las obras, el contratista deberá presentar la nueva programación, con los tiempos correspondientes para su revisión. Además, se deja constancia expresa que la nueva fecha de término de la obra corresponde al día veinticinco de julio de dos mil veintiuno. Por otro lado, se debe proceder a garantizar la obra por todo el periodo de ampliación de plazo más la extensión adicional que contempla el contrato original.

**TERCERO: INALTERABILIDAD DE CLÁUSULAS DEL CONTRATO ORIGINAL.** En todo lo demás, el contrato original celebrado entre las partes, sigue plenamente vigente, sin modificación alguna, en todo aquello que no resulte modificado o incompatible con lo dispuesto en el presente anexo contractual.

**CUARTO: EJEMPLARES.** Las partes acuerdan suscribir el presente anexo de contrato mediante escritura pública, quedando una copia autorizada de ella en poder del Contratista y cinco en poder del Municipio.

**QUINTO: GASTOS.** Los gastos derivados de la suscripción del presente anexo de contrato serán de cargo exclusivo del Contratista.

---

2.- **PUBLÍQUESE**, el presente Decreto Alcaldicio con el contrato respectivo en la página web municipal [www.concon.cl](http://www.concon.cl)

**ANÓTESE, NOTIFIQUESE Y ARCHÍVESE.**



MARIA LILIANA ESPINOZA GODOY

**SECRETARIO MUNICIPAL**



FREDDY RAMIREZ VILLALOBOS

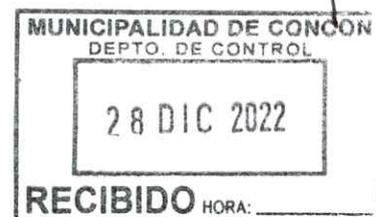
**ALCALDE**

PVE/vrv.

**DISTRIBUCIÓN:**

1. Secretaría Municipal.
2. Dirección de Control.
3. Dirección de Administración y Finanzas.
4. Dirección de Obras Municipales.
5. Secretaría de Planificación Comunal.
6. Asesoría Jurídica.

I. MUNICIPALIDAD DE CONCON		
Dirección de Control		
Objetado	Observado	Revisado



**ADAN-F-HZ-**