



REPUBLICA DE CHILE  
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

CONCÓN, 11 FEB 2022

ESTA ALCALDIA DECRETO HOY LO QUE SIGUE:

0348

N° \_\_\_\_\_ / **VISTOS:** Los antecedentes: **1.-** La personería del alcalde don Freddy Ramírez Villalobos, para representar a la I. Municipalidad de Concón, consta en el acta sentencia electoral Rol N° 299 de fecha 29 de junio de 2021. **2.-** Decreto Alcaldicio N° 1.592 de fecha 26 de julio 2021 que establece el orden de subrogancia del Sr alcalde. **3.-** Decreto Alcaldicio N° 1.629 de fecha 30 de noviembre 2021, que delega firma al Administrador Municipal. De donde nace la representación del alcalde. **4.-** La Modificación N° 7 del Convenio de Transferencia de Recursos del denominado "Gastos de Traslado y Albergue Transitorio La Isla Carretera", suscrito con fecha 15 de diciembre del 2021, entre la Seremi de Vivienda y Urbanismo, Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Valparaíso, y la Ilustre Municipalidad de Concón; y las facultades señaladas en los artículos 36, 56 y 63 del D.F.L. N° 1/2006, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**DECRETO:**

**1.- APRUÉBESE,** la Modificación N° 7 del Convenio de Transferencia de Recursos del denominado "**Gastos de Traslado y Albergue Transitorio La Isla Carretera**" suscrito, entre la **Seremi de Vivienda y Urbanismo, Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Valparaíso** y la **I. Municipalidad de Concón**, con fecha 15 de diciembre del 2021, el cual es del siguiente tenor:

MODIFICACIÓN N ° 7

CONVENIO DE TRANSFERENCIA DE RECURSOS

PROGRAMA ASENTAMIENTOS PRECARIOS

"GASTOS DE TRASLADO Y ALBERGUE TRANSITORIO LA ISLA CARRETERA"

SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO, SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN  
REGION DE VALPARAÍSO

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

En Valparaíso, 15 de diciembre de 2021, entre, la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Valparaíso, en adelante la "SEREMI", Rol Único Tributario N ° 61.802.005-3, representada según se acreditará por su Secretario Regional Ministerial, don Felipe Vergara Lucero, chileno, arquitecto, cédula nacional de

identidad N°15.489.704-6, ambas domiciliadas en calle Prat N° 856, 7° piso, comuna de Valparaíso, Región de Valparaíso; el Servicio de Vivienda y Urbanización, Región de Valparaíso, en adelante "SERVIU", Rol Único Tributario N° 61.817.0004, representado según se acreditará por su Director don Tomás Alberto Ochoa Capelli, chileno, Ingeniero Constructor, cédula nacional de identidad N° 13.191.085-1, ambos domiciliados en calle Bellavista N° 168, 5° piso, comuna de Valparaíso, Región de Valparaíso; y, por la otra, la Ilustre Municipalidad de Concón, en adelante la "MUNICIPALIDAD", Rol Único Tributario N° 73.568.600-3, representada según se acreditará por su Alcalde, don Freddy Antonio Ramírez Villalobos, chileno, profesor, cédula nacional de identidad N° 8.526.167-3, ambos con domicilio en calle Santa Laura N° 567, comuna de Concón, Región de Valparaíso, se ha convenido lo siguiente:

**PRIMERO: Consideraciones Preliminares. —**

Con fecha 25 de octubre de 2019, los comparecientes antes individualizados suscribieron un Convenio de Transferencia de Recursos con el objetivo de solventar Gastos de Traslado y Albergue Transitorios (GTT) de familias del Campamento La Isla Carretera de la comuna de Concón, sancionado por Resolución Exenta N° 3.284, de fecha 13 de noviembre de 2019, de la SEREMI.

Con fecha 02 de marzo de 2020, las partes acordaron la modificación N° 1 de Convenio, la cual fue aprobada mediante Resolución Exenta N° 839 de fecha 25 de marzo de 2020 de la SEREMI. Dicha modificación tuvo por objeto aumentar el presupuesto disponible del Instrumento en \$8.000.000 para la contratación de Gestor Comunal que apoyase en las labores relativas a la aplicación de Gastos de Traslado Transitorio de los Convenios vigentes en la comuna. Lo anterior implicó incorporar una nueva transferencia de recursos por el monto antes señalado, como así también definir las funciones específicas que corresponderán a dicho Gestor Comunal.

Con fecha 27 de marzo de 2020, las partes suscribieron la modificación N° 2 del instrumento, aprobada mediante Resolución Exenta N° 849 de fecha 01 de abril de 2020 de la SEREMI. Ésta tuvo por objeto incorporar una cláusula que permitiese justificadamente a la MUNICIPALIDAD, y sin dar cumplimiento a la rendición respecto sólo al porcentaje de gasto de 80% de la primera remesa, solicitar la transferencia de la tercera remesa, para dar continuidad al pago de arriendo de familias.

Con fecha 17 de agosto de 2020, se suscribe la modificación N° 3 de Convenio, sancionada mediante Resolución Exenta N° 1762 de fecha 16 de septiembre de 2020 de la SEREMI. Dicha modificación tuvo por objetivo aprobar nuevos recursos para 18 beneficiarios que se encuentran aplicando su GIT e incorporar a 10 nuevas familias al Instrumento. A su vez se aumentaron los recursos y plazos disponibles para el Gestor Comunal.

Con fecha 01 de marzo de 2021, las partes suscriben modificación N° 4 de Convenio, sancionada mediante Resolución Exenta N° 302 de fecha 03 de marzo de 2021 de la SEREMI, cuyo objeto fue autorizar nuevos recursos para 08 familias del Campamento La Isla Carretera de la comuna de Concón, por un monto total de \$ 36.750.000.

Con fecha 08 de marzo de 2021, las partes acuerdan suscribir modificación N ° 5 de Convenio, sancionada mediante Resolución Exenta N ° 539 de fecha 14 de abril de 2021, de la SEREMI. Dicha modificación tuvo por objetivo, incorporar una nueva transferencia de \$20.250.000 para el año 2021; recursos que en todo caso ya se encontraban aprobados mediante MEMO N ° 32 de fecha 26 de enero de 2021 por parte del Departamento de Asentamientos Precarios de MINVU, referente a la autorización previa para la tramitación de la modificación N ° 4 del Convenio mencionada en el considerando anterior.

Con fecha 20 de julio de 2021, los comparecientes acuerdan suscribir modificación N ° 6 Convenio, aprobada a través de Resolución Exenta N ° 1670 de fecha 14 de septiembre de 2021 de SEREMI. Dicha modificación tiene por objetivo, aumentar los recursos disponibles para 03 beneficiarios en \$9.000.000, por un periodo de entre 3 y 12 meses.

Con fecha 22 de julio de 2021, mediante ORD. N ° 799, la MUNICIPALIDAD solicita prorroga de beneficio de Gastos de Traslado Transitorio para 24 familias del Campamento La Isla Carretera de la comuna de Concón y aumentar los recursos disponibles para el Gestor Comunal.

Con fecha 01 de septiembre de 2021, mediante correo electrónico de la Encargada de Control de Gestión del Programa Asentamientos Precarios de SERVIU Valparaíso, solicita el Jefe del Departamento de Asentamientos Precarios de MINVU, autorizar Gastos de Traslado Transitorio para 24 familias del Campamento, por un monto de \$70.750.000, por un periodo de entre 9 a 12 meses. Adicionalmente, se solicitan un monto de \$21.300.000 para remuneración de Gestor Comunal de la I. Municipalidad de Concón, quien realiza todas las gestiones administrativas vinculadas a este Convenio de Transferencia de Recursos, además de colaborar en la búsqueda de viviendas usadas y la vinculación de familias a proyectos DS. 19 y DS 49. Con fecha 28 de septiembre de 2021, a través de MEMO N ° 391, rectificado mediante MEMO N ° 433 de fecha 19 de octubre de 2021, el Jefe del Departamento de Asentamientos Precarios de MINVU, autoriza Gastos de Traslado Transitorio para 22 familias del Campamento La Isla Carretera de la comuna de Concón, por un periodo de entre 4 y 12 meses, a contar del mes de enero del 2022, por un monto total de \$61.250.000. Además de ello, indica que: "consideradas, las fundadas razones expuestas, se aprueba la continuidad de contratación del Gestor Comunal par la comuna de Concón, cuya función específica será apoyar todas las labores relativas a la aplicación de Gastos de Traslado transitorios de todos los convenios vigentes, además de aquellos relacionados a diseño, ejecución de obras y ejecución de proyecto de recuperación, entre otros y teniendo presente que existen recursos disponibles, cuyo total asciende a \$14.700.000, dicho monto corresponde al 10% del total de los convenios suscritos a la presente fecha, se autoriza el uso de estos a contar de enero de 2022". En virtud de lo anterior, las partes han acordado suscribir modificación N ° 7 del instrumento, con el objetivo de otorgar nuevos recursos para 22 familias por un monto de \$61.250.000, y aumentar los recursos de Gestor comunal en \$14.700.000.

**SEGUNDO: Modificaciones.** -

1. Modifíquese cláusula CUARTA, en lo que respecta a la aprobación de recursos para el presente Convenio. "En virtud de lo anterior, las partes han acordado suscribir el presente convenio, cuyos recursos representan una inversión destinada a dar continuidad al arrendamiento para las familias, dichos recursos se encuentran autorizados por el Jefe del Departamento de Asentamientos Precarios,

a través de oficio ORD. N ° 573 de fecha 15 de octubre de 2019, ORD. N ° 75 de fecha 27 de enero de 2020, MEMO ORD. N ° 436 de fecha 14 de julio de 2020, MEMO N ° 32 de fecha 26 de enero de 2021, MEMO N ° 280 de fecha 22 de junio de 2021, MEMO N ° 391 de fecha 28 de septiembre de 2021 y MEMO N ° 433 de fecha 19 de octubre de 2021."

2. Modifíquese el numeral III de la cláusula QUINTA, en lo siguiente:

"111. El monto total por este concepto se desglosa de la siguiente forma:"

| NO | Nombre      | Apellidos          | Rut      | DV | Proyecto                      | Meses Aprobados      | Monto Aprobado |
|----|-------------|--------------------|----------|----|-------------------------------|----------------------|----------------|
| 1  | Margarita   | Ahumada Ortega     | 7114786  | K  | AVC                           | 14 + Mes de Garantía | \$3.750.000    |
| 2  | José Manuel | Alvarado Rodríguez | 16503432 | 5  | DS. 19 Condominio Campo Verde | 48 + Mes de Garantía | \$12.250.000   |
| 3  | Gladys      | Alvarado Ruíz      | 25110533 | 2  | DS. 49 Pedro Aguirre Cerda    | 47 + Mes de Garantía | \$12.000.000   |
| 4  | Reina       | Antayhua Madera    | 23138788 | 9  | AVC                           | 8 + Mes de Garantía  | \$2.250.000    |
| 5  | Rossana     | Arriagada Sierra   | 10136049 |    | DS. 19 Proyecto Los Paltos    | 36 + Mes de Garantía | 9.250.000      |
| 6  | Fabuan      | Barrera Ramírez    | 9033246  | 5  | AVC                           | 8 + Mes de Garantía  | \$2.250.000    |
| 7  | Cristina    | Cadiu Caro         | 14452709 | 7  | AVC                           | 324 Mes de Garantía  | 9.250.000      |
| 8  | Héctor      | Castillo Ortega    | 11231955 | 7  | AVC                           | 8 + Mes de Garantía  | \$2.250.000    |
| 9  | Daisy       | Castro Reyes       | 24365529 | 3  | DS. 49 Pedro Aguirre Cerda    | 46 + Mes de Garantía | \$11.750.000   |
| 10 | Patricio    | Cataldo Cataldo    | 20010872 | 8  | AVC                           | 8 + Mes de Garantía  | \$2.250.000    |

|    |        |              |          |   |                               |                      |              |
|----|--------|--------------|----------|---|-------------------------------|----------------------|--------------|
| 11 | Elsa   | Cataldo Lazo | 15086304 | K | AVC                           | 8 + Mes de Garantía  | \$2.250.000  |
| 12 | Brayan | Cerna Cano   | 22434712 |   | DS. 49<br>Pedro Aguirre Cerda | 42 + Mes de Garantía | \$10.750.000 |

|    |           |                           |          |   |                                  |                            |              |
|----|-----------|---------------------------|----------|---|----------------------------------|----------------------------|--------------|
| 13 | Victor    | Cerna Nieves              | 22366575 | 6 | DS. 19<br>Terrazas de<br>1 Norte | 41 +<br>Mes de<br>Garantía | \$10.500.000 |
| 14 | Yaritza   | Córdova<br>Mora           | 18705092 | 8 | DS. 19<br>Proyecto<br>Los Paltos | 37 +<br>Mes de<br>Garantía | \$9.500.000  |
| 15 | Luis      | Córdova<br>Mora           | 6668117  | 3 | DS. 19<br>Proyecto<br>Los Paltos | 36 +<br>Mes de<br>Garantía | \$9.250.000  |
| 16 | Pedro     | Cortés<br>González        | 13992062 | 7 | AVC                              | 8 + Mes<br>de<br>Garantía  | \$2.250.000  |
| 17 | Feliciano | Espinoza<br>González      | 8482469  | o | AVC                              | 8 + Mes<br>de<br>Garantía  | \$2.250.000  |
| 18 | Jeannethe | Fuentes<br>Quinto         | 22525537 | 7 | DS. 19<br>Terrazas de<br>1 Norte | 46 +<br>Mes de<br>Garantía | \$11.750.000 |
| 19 | German    | Gonzalez<br>Gonzalez      | 14336773 | 8 | AVC                              | 8 + Mes<br>de<br>Garantía  | \$2.250.000  |
| 20 | Olga      | González<br>Guzmán        | 6650755  | 6 | AVC                              | 8 + Mes<br>de<br>Garantía  | \$2.250.000  |
| 21 | Érica     | Huechullan<br>Huenchullan | 10559491 | 7 | DS. 19<br>Proyecto<br>Los Paltos | 34 +<br>Mes de<br>Garantía | \$8.750.000  |
| 22 | Victoria  | Lindao<br>Soledispa       | 24497573 | 9 | DS. 19<br>Terrazas de<br>1 Norte | 47 +<br>Mes de<br>Garantía | \$12.000.000 |
| 23 | Pedro     | Lusin Quimi               | 25881398 | 7 | DS. 19<br>Terrazas de<br>1 Norte | 42 +<br>Mes de<br>Garantía | \$10.750.000 |
| 24 | Bernarda  | Mecina<br>Valenzuela      | 11742211 | 9 | DS. 19<br>Terrazas de<br>1 Norte | 43 +<br>Mes de<br>Garantía | \$11.000.000 |
| 25 | Juan      | Millay<br>Oyanedel        | 14606314 | 4 | AVC                              | 8 + Mes<br>de<br>Garantía  | \$2.250.000  |
| 26 | Constanza | Moya<br>Gallardo          | 20360477 | 7 | AVC                              | 8 + Mes<br>de<br>Garantía  | 9.250.000    |

|    |           |                      |          |   |                               |                      |              |
|----|-----------|----------------------|----------|---|-------------------------------|----------------------|--------------|
| 27 | Anagaly   | Norambuena Vidal     | 12633565 | 2 | AVC                           | 8 + Mes de Garantía  | \$2.250.000  |
| 28 | María     | Núñez Gajardo        | 4975855  | 3 | AVC                           | 8 + Mes de Garantía  | \$2.250.000  |
| 29 | Kleddy    | Olvera               | 23995741 | 2 | DS. 49 Pedro Aguirre Cerda    | 43 + Mes de Garantía | \$11.000.000 |
| 30 | Soler     | Olvera Vines         | 25616715 | 8 | DS. 19 Quinta Quillota Parque | 26 + Mes de Garantía | \$6.750.000  |
| 31 | Sebastian | Oyanedel Ramírez     | 14409995 | 8 | DS. 19 Terrazas de 1 Norte    | 35 + Mes de Garantía | \$9.000.000  |
| 32 | Mauricio  | Oyaneder Ramírez     | 8918427  | 4 | AVC                           | 8 + Mes de Garantía  | \$2.250.000  |
| 33 | Ángel     | Padilla Del Castillo | 25472702 | 4 | AVC                           | 24 + Mes de Garantía | \$6.250.000  |
| 34 | Milena    | Parra Huenchullan    | 15981359 | 2 | DS. 49 Pedro Aguirre Cerda    | 47 + Mes de Garantía | \$12.000.000 |
| 35 | Pablo     | Ponce                | 16234089 | 1 | AVC                           | 8 + Mes de Garantía  | \$2.250.000  |
| 36 | Mauricio  | Prieto Rodriguez     | 8093682  | 6 | DS.19 Condominio Campo Verde  | 22 + Mes de Garantía | \$5.750.000  |
| 37 | Jonathan  | Ramírez Cataldo      | 18380756 | 0 | AVC                           | 8 + Mes de Garantía  | \$2.250.000  |
| 38 | Teresa    | Riveros              | 9481760  | 9 | DS.19 Condominio Campo Verde  | 42 + Mes de Garantía | \$10.750.000 |
| 39 | Violeta   | Rojas Araya          | 15095378 | 2 | AVC                           | \$2.250.000          |              |

|              |                |                    |          |   |                            |                      |                      |
|--------------|----------------|--------------------|----------|---|----------------------------|----------------------|----------------------|
| 40           | Kimberly       | Santa María Mesina | 19569542 | 3 | DS. 19 Terrazas de 1 Norte | 44 + Mes de Garantía | \$11.250.000         |
| 41           | Diego          | Valencia Valencia  | 17635820 | 3 | AVC                        | 36 + Mes de Garantía | \$9.250.000          |
| 42           | Ramón          | Vasquez Aranguiz   | 7353316  | 3 | DS. 19 Terrazas de 1 Norte | 31 + Mes de Garantía | \$8.000.000          |
| 43           | Yesenia        | Venegas Núñez      | 17160934 | 8 | AVC                        | 8 + Mes de Garantía  | \$2.250.000          |
| 44           | Génesis        | Zuñega Delgado     | 18035290 | 2 | AVC                        | 29 + Mes de Garantía | 9.500.000            |
| 45           | José Francisco | Zuñiga Delgado     | 17162749 | 4 | AVC                        | 8 + Mes de Garantía  | \$2.250.000          |
| 46           | Anita          | Zuñiga Delgado     | 18998376 | k | AVC                        | 20 + Mes de Garantía | \$5.250.000          |
| <b>TOTAL</b> |                |                    |          |   |                            |                      | <b>\$297.000.000</b> |

3.- Modifíquese la cláusula sexta debiendo quedar esta redactada de la siguiente manera

**SEXTO:** El total disponible del presente convenio asciende a la cantidad de \$330.700.000 (trescientos treinta millones setecientos mil pesos); los que se distribuye en \$ 35.000.000 (treinta y cinco millones de pesos) para el período 2019; \$147.250.000 (ciento cuarenta y siete millones doscientos cincuenta mil pesos), para el período 2020; \$25.750.000 (veinticinco millones setecientos cincuenta mil pesos), para el periodo 2021; \$69.750.000 (sesenta y nueve millones setecientos cincuenta mil pesos), para el periodo 2022; y \$52.950.000 (cincuenta y dos millones novecientos cincuenta mil pesos), para el periodo 2023, según disponibilidad presupuestaria. La transferencia de los recursos señalados se realizará en nueve cuotas, correspondientes al año presupuestario en curso, en atención al siguiente cuadro de resumen:

| Partidas                             | Monto total   | Transferencia N°1 | Transferencia N°2 | Transferencia N°3 | Transferencia N°4 | Transferencia N°5 | Transferencia N°6 | Transferencia N°7 | Transferencia N°8 | Transferencia N°9 |
|--------------------------------------|---------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Gastos de Traslado Transitorio (GTT) | \$297.700.000 | \$35.000000       |                   | \$45.250.000      | 96.250.000        | \$56.750.000      | 90.250.000        | \$5.500.000       | \$69.750.000      | \$38.250.000      |

|                |              |              |             |              |              |              |              |             |              |               |
|----------------|--------------|--------------|-------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------|--------------|---------------|
| Gestor Comunal | \$33.700.000 |              | \$8.000.000 | \$0          |              | \$ 11.000000 | \$ 0         | \$0         |              | \$14.700.000  |
| Total          | 930.700-000  | \$35.000.000 | \$8.000.000 | \$45.250.000 | \$26.250.000 | \$67.750.000 | \$20.250.000 | \$5.500.000 | \$69.750.000 | \$ 52.950.000 |
| Porcentaje Año |              | 10,6% 2019   | 2020        | 2020         | 2020         | 2020         | 2021         | 2021        | 2022         | 2023          |

|               |       |               |  |
|---------------|-------|---------------|--|
| TRANSFERENCIA | MONTO | \$ 35.000.000 | PLAZO TRANSFERENCIA  |
|               |       | 10,6%         | Se realizará una vez tramitado el acto administrativo que aprueba el presente convenio desde la SEREMI, según disponibilidad presupuestaria.<br>La solicitud formal de transferencia de recursos será desde el PROGRAMA ASENTAMIENTOS PRECARIOS, hacia la SEREMI, y una vez que se cumpla la siguiente condición: Que la MUNICIPALIDAD se encuentre al día en las rendiciones de cualquier otro convenio de transferencia vigente con la SEREMI. |
|               | AÑO   | 2019          |  |

|                   |       |               |   |
|-------------------|-------|---------------|---|
| TRANSFERENCIA     | MONTO | \$45.250.000  | PLAZO TRANSFERENCIA   |
|                   |       | 13,7%         | Se realizará una vez gastado y rendido al menos el 80% del total transferido. Lo anterior será verificado mediante la o las rendiciones, sin observación, que remita la MUNICIPALIDAD a la SEREMI, y siempre que dichas rendiciones se encuentren al día.<br>La solicitud formal de transferencia de recursos será desde el PROGRAMA ASENTAMIENTOS PRECARIOS, hacia la SEREMI, y una vez que se cumpla la siguiente condición: que la MUNICIPALIDAD se encuentre al día en las rendiciones de cualquier otro convenio de transferencia vigente con la SEREMI.<br>Justificadamente, y sin dar cumplimiento a la rendición respecto sólo al porcentaje de gasto de 80%, la MUNICIPALIDAD podrá solicitar transferencia de la tercera remesa, para dar continuidad al pago del arriendo de las familias. |
|                   | AÑO   | 2020          |   |
| TRANSFERENCIA N°4 | MONTO | \$26.250.000  | PLAZO TRANSFERENCIA   |
|                   |       | 7,9%          | Se realizará una vez gastado y rendido al menos el 70% del total transferido. Lo anterior será verificado mediante la o las rendiciones, sin observación, que remita la MUNICIPALIDAD a la SEREMI, y siempre que dichas rendiciones se encuentren al día.<br>La solicitud formal de transferencia de recursos será desde el PROGRAMA ASENTAMIENTOS PRECARIOS, hacia la SEREMI, y una vez que se cumpla la siguiente condición: que la MUNICIPALIDAD se encuentre al día en las rendiciones de cualquier otro convenio de transferencia vigente con la SEREMI.<br>Justificadamente, y sin dar cumplimiento a la rendición respecto sólo al porcentaje de gasto de 70%, la MUNICIPALIDAD podrá solicitar transferencia de la cuarta remesa, para dar continuidad al pago del arriendo de las familias.  |
|                   | AÑO   | 2020          |   |
| TRANSFERENCIA     | MONTO | \$ 67.750.000 | PLAZO TRANSFERENCIA   |
|                   |       | 20,5%         | Se realizará una vez gastado y rendido al menos el 70% del total transferido. Lo anterior será verificado mediante la o las rendiciones, sin observación, que remita la MUNICIPALIDAD a la SEREMI, y siempre que dichas rendiciones se  |

|               |       |              |  |
|---------------|-------|--------------|--|
| TRANSFERENCIA | MONTO | \$ 8.000.000 | PLAZO TRANSFERENCIA  |
|               |       | 2,4%         | Se realizará una vez tramitado el acto administrativo que apruebe la primera modificación del presente convenio desde la SEREMI, según disponibilidad presupuestaria. La solicitud formal de transferencia de recursos será desde el PROGRAMA ASENTAMIENTOS PRECARIOS, hacia la SEREMI, y una vez que se cumpla la siguiente condición: que la MUNICIPALIDAD se encuentre al día en las rendiciones de cualquier otro convenio de transferencia vigente con la SEREMI.   |
|               | AÑO   | 2020         |  |
|               | AÑO   | 2020         | <p>encuentren al día.</p> <p>La solicitud formal de transferencia de recursos será desde el PROGRAMA ASENTAMIENTOS PRECARIOS, hacia la SEREMI, y una vez que se cumpla la siguiente condición: que la MUNICIPALIDAD se encuentre al día en las rendiciones de cualquier otro convenio de transferencia vigente con la SEREMI.</p> <p>Justificadamente, y sin dar cumplimiento a la rendición respecto sólo al porcentaje de gasto de 70%, la MUNICIPALIDAD podrá solicitar transferencia de la quinta remesa, para dar continuidad al pago del arriendo de las familias.</p> |

|               |       |              |  |
|---------------|-------|--------------|--|
| TRANSFERENCIA | MONTO | \$ 5.500.000 | PLAZO TRANSFERENCIA  |
|               |       | 1,7%         | Se realizará una vez tramitado el acto administrativo que apruebe la modificación N ° 6 del presente convenio desde la SEREMI, según disponibilidad presupuestaria. La solicitud formal de transferencia de recursos será desde el PROGRAMA ASENTAMIENTOS PRECARIOS, hacia la SEREMI, y una vez que se cumpla la siguiente condición: que la MUNICIPALIDAD se encuentre al día en las rendiciones de cualquier otro convenio de transferencia vigente con la SEREMI.   |
|               | AÑO   | 2021         |  |
| TRANSFERENCIA | MONTO | \$69.750.000 | PLAZO TRANSFERENCIA  |
|               |       | 21,1%        | Se realizará una vez gastado y rendido al menos el 70% del total transferido. Lo anterior será verificado mediante la o las rendiciones, sin observación, que remita la MUNICIPALIDAD a la SEREMI, y siempre que dichas rendiciones se encuentren al día.  |
|               | AÑO   | 2022         | <p>La solicitud formal de transferencia de recursos será desde el PROGRAMA ASENTAMIENTOS PRECARIOS, hacia la SEREMI, y una vez que se cumpla la siguiente condición: que la MUNICIPALIDAD se encuentre al día en las rendiciones de cualquier otro convenio de transferencia vigente con la SEREMI.</p> <p>Justificadamente, y sin dar cumplimiento a la rendición respecto sólo al porcentaje de gasto de 70%, la MUNICIPALIDAD podrá solicitar transferencia de la octava remesa, para dar continuidad al pago del arriendo de las familias.</p> |
| TRANSFERENCIA | MONTO | \$52.950.000 | PLAZO TRANSFERENCIA  |
|               |       | 16%          | Se realizará una vez gastado y rendido al menos el 70% del total transferido. Lo anterior será verificado mediante la o las rendiciones, sin observación, que  |

|               |       |              |  |
|---------------|-------|--------------|--|
| TRANSFERENCIA | MONTO | \$20.250.000 | PLAZO TRANSFERENCIA  |
|               |       | 6,1%         | Se realizará una vez gastado y rendido al menos el 70% del total transferido. Lo anterior será verificado mediante la o las rendiciones, sin observación, que remita la MUNICIPALIDAD a la SEREMI, y siempre que dichas rendiciones se encuentren al día.  |
|               | AÑO   | 2021         | La solicitud formal de transferencia de recursos será desde el PROGRAMA ASENTAMIENTOS PRECARIOS, hacia la SEREMI, y una vez que se cumpla la siguiente condición: que la MUNICIPALIDAD se encuentre al día en las rendiciones de cualquier otro convenio de transferencia vigente con la SEREMI.<br>Justificadamente, y sin dar cumplimiento a la rendición respecto sólo al porcentaje de gasto de 70%, la MUNICIPALIDAD podrá solicitar transferencia de la sexta remesa, para dar continuidad al pago del arriendo de las familias.   |
|               | AÑO   | 2023         | remita la MUNICIPALIDAD a la SEREMI, y siempre que dichas rendiciones se encuentren al día.<br>La solicitud formal de transferencia de recursos será desde el PROGRAMA ASENTAMIENTOS PRECARIOS, hacia la SEREMI, y una vez que se cumpla la siguiente condición: que la MUNICIPALIDAD se encuentre al día en las rendiciones de cualquier otro convenio de transferencia vigente con la SEREMI.<br>Justificadamente, y sin dar cumplimiento a la rendición respecto sólo al porcentaje de gasto de 70%, la MUNICIPALIDAD podrá solicitar |

|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
|  |  |  | transferencia de la novena remesa, para dar continuidad al pago del arriendo de las familias. |
|--|--|--|---|

Los recursos indicados se imputarán al subtítulo 33, ítem 03, asignación 003, de la partida 18, capítulo 01, programa 02, glosa 6 que permite la transferencia de recursos para la ejecución del programa Asentamientos Precarios y constituyen gastos necesarios para concretar el proyecto de urbanización del campamento "La Isla Carretera".

**TERCERO: Otras modificaciones. -**

En todo lo no modificado por el presente instrumento rige íntegramente lo estipulado en el Convenio suscrito con fecha 25 de octubre de 2019, aprobado por Resolución Exenta NQ 3284 de fecha 13 de noviembre de 2019, modificado por Resoluciones Exentas N° 839 de fecha 25 de marzo de 2020, N° 849 de fecha 01 de abril de 2020, N° 1762 de fecha 16 de septiembre de 2020, N° 302 de fecha 03 de marzo de 2021, N° 539 de fecha 14 de abril de 2021 y N° 1670 de fecha 14 de septiembre de 2021, todas de la SEREMI MINVU de la Región de Valparaíso.

**CUARTO: Ejemplares. -**

Esta modificación de convenio se firma en tres ejemplares del mismo tenor y fecha, quedando uno en poder de cada una de las partes.

**QUINTO: Personerías. -**

La personería de Felipe Vergara Lucero, que nombra al suscrito como Secretario Regional Ministerial de Vivienda y

Urbanismo de la Región de Valparaíso consta en Decreto en Trámite; la personería de don Tomás Alberto Ochoa

Capelli, como Director Regional del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Valparaíso, consta en el Decreto TRA 272/65/2018 de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo de fecha 28 de diciembre de 2018, tomada razón con fecha 11 de marzo de 2019; y la personería de don Freddy Antonio Ramírez Villalobos, como Alcalde de la Ilustre Municipalidad de Concón, consta en Sentencia de Proclamación de Alcaldes del Tribunal Electoral Región de Valparaíso, Rol 299-2021, de fecha 29 de junio de 2021.

2.- **PUBLÍQUESE**, el presente Decreto Alcaldicio con la 7ª Modificación del convenio respectivo en la página web municipal [www.concon.cl](http://www.concon.cl)

**ANÓTESE, NOTIFIQUESE Y ARCHÍVESE.**



*[Handwritten signature]*  
MARIA LILIANA ESPINOZA GODOY

**SECRETARIO MUNICIPAL**

SACH/ajbh.

**DISTRIBUCIÓN:**

1. Secretaría Municipal.
2. Dirección de Control.
3. Dirección de Administración y Finanzas.
4. Dirección de Desarrollo Comunitario.
5. Dirección de Asesoría Jurídica.



*[Handwritten signature]*  
**ALCALDE**  
FREDDY RAMIREZ VILLALOBOS

|                            |           |                           |
|----------------------------|-----------|---------------------------|
| I. MUNICIPALIDAD DE CONCON |           |                           |
| Dirección de Control       |           |                           |
| Objetado                   | Observado | Revisado                  |
|                            |           | <i>[Handwritten mark]</i> |