



REPÚBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE ADM.Y FINANZAS

CONCÓN, 21 MAR 2022

ESTA ALCALDÍA DECRETÓ HOY LO QUE SIGUE:

Nº 0682 / TENIENDO PRESENTE: Los antecedentes: El Convenio de Pago N°3 de fecha 01/03/2022, entre la Sociedad Mankekura Construcciones SPA y la Municipalidad de Concón.

VISTOS: Las facultades señaladas en los artículos 36, 56 63 del D.F.L. N°1/2006, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades. Acta del Tribunal Electoral de la Región de Valparaíso de fecha 29.06.2021, en donde se señala electo al Alcalde de Concón, señor Freddy Antonio Ramírez Villalobos. D.A. N°1592 de fecha 26.07.2021 que establece el orden de subrogancia del Sr. Alcalde. D.A. N°1629 de fecha 30.07.2021 que delega firma al Administrador Municipal Sr. Miguel Toledo.

DECRETO

1.- **RATIFÍQUESE**, el Convenio de Pago, suscrito entre la **Sociedad Mankekura Construcciones SPA**, con fecha 01/03/2022, el cual es del siguiente tenor:

CONVENIO DE PAGO N°3

En Concón a lunes 14 de marzo de 2022, entre la Municipalidad de Concón, R.U.T. N°73.568.600-3 corporación autónoma de derecho público, ubicada en calle Santa Laura N°567, representada por su Alcalde Señor **FREDDY RAMIREZ VILLALOBOS**, C.I.N. [REDACTED] ambos mismo domicilio en esta Comuna, y deudor **SOCIEDAD MANKEKURA CONSTRUCCIONES SPA**, RUT N°77.066.522-1, con domicilio en **LAS [REDACTED]** viene a celebrar el siguiente convenio de pago:

Primero: la Sociedad Mankekura Construcciones SPA, reconoce adeudar a la Municipalidad de Concón la suma de **\$441.572.-** correspondiente a pago de por patente comercial DPT Rol N°700047. (Comprende desde el 2° semestre del año 2019 al 1° semestre del año 2019 y el 1er. semestre del año 2022).

DEUDA TOTAL ACTUALIZADA A FEBRERO 2022	\$588.763.-
MENOS CUOTA AL CONTADO 25 % DE PIE	\$147.191.-
SALDO NETO A PAGAR 10 CTAS. MENSUALES + I.P.C. E INT.	\$441.572.-

Segundo: El saldo equivalente a \$441.572.-, se pagará en 11 cuotas, cuyo valor de vencimiento se indica en el cuadro siguiente del convenio, debiendo la Tesorería Municipal aplicar solamente el reajuste del I.P.C. entre el segundo mes que precede a la fecha de firma del convenio y el mes anterior al pago.

<u>CUOTA</u>	<u>FECHA VENCIMIENTO</u>	<u>N° BOLETIN</u>	<u>VALOR CUOTA</u>
Abono	31/03/2022		147.191.-
1	30/04/2022		44.157.-
2	31/05/2022		44.157.-
3	30/06/2022		44.157.-
4	31/07/2022		44.157.-
5	31/08/2022		44.157.-
6	30/09/2022		44.157.-
7	31/10/2022		44.157.-
8	30/11/2022		44.157.-
9	31/12/2022		44.157.-
10	31/01/2023		44.159.-

Tercero: El no pago de las cuotas en la fecha convenida hará exigible la totalidad de la deuda con sus respectivos intereses y reajustes como si se tratara de una obligación de plazo vencido, quedando la Municipalidad facultada para ejercer acciones legales y procedimientos de apremio hasta el remate de bienes del deudor.

Cuarto: El deudor renuncia a invocar la excepción de prescripción de la deuda o de la acción ejecutiva en lo referente a la deuda objeto del presente convenio.

Quinto: El presente convenio no acredita por sí solo que el deudor se encuentra al día en el pago de sus obligaciones con la Municipalidad, no significa novación ni renuncia de la acción judicial ni suspensión de intereses y demás sanciones que procedan.

Sexto: Para todos los efectos derivados del presente contrato las partes fijan domicilio en la Comuna de Concón, y acuerdan someterse a la jurisdicción de sus Tribunales.

Séptimo: Se suscribe el presente convenio en dos ejemplares debidamente firmados, quedando uno en poder de cada parte.


2.- NOTIFÍQUESE, el presente Decreto Alcaldicio por la Secretaría Municipal a la dirección individualizada en el punto anterior.

3.- PUBLÍQUESE, el presente Decreto Alcaldicio con el convenio respectivo en la página web municipal www.concon.cl.

4.- ANÓTESE, NOTIFÍQUESE Y ARCHÍVESE.



MARIA LIANA ESPINOZA GODOY
SECRETARIO MUNICIPAL


MIGUEL TOLEDO ALEGRIA
ALCALDE
POR ORDEN DEL SR. ALCALDE

EAO/NA/1/jca.
DISTRIBUCIÓN:
1.- Secretaría Municipal.
2.- Dirección de Control.
3.- Depto. Adm. y Finanzas
4.- Departamento de Rentas
5.- Jurídico.

I. MUNICIPALIDAD DE CONCON		
Dirección de Control		
Objetado	Observado	Revisado

MUNICIPALIDAD DE CONCON
DEPTO. DE CONTROL
18 MAR 2022
RECIB'DO HORA: _____