

CONCON, 24 NOV 2022

DECRETO ALCALDICIO N° 3255 /

ESTA ALCALDIA DECRETO HOY LO QUE SIGUE

VISTOS Y TENIENDO PRESENTE:

- a) Ley N°19.886, de Compras y Contrataciones Públicas y su Reglamento, Decreto N°250, “las contrataciones de bienes y servicios cuyos montos sean inferiores a 100 UTM”.
- b) Decreto Alcaldicio Presupuestario N°58 del 27 de Diciembre 2021, que Aprueba Presupuesto de Educación año 2022.
- c) Bases Administrativas y Especificaciones Técnicas para licitación pública **“Mantención de Artefactos de Cocina y Provisión e Instalación de Campanas Extractoras para Cocinas de Escuela Puente Colmo y Liceo Politécnico de Concón”**
- d) Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N°667/2022 emitido por finanzas DAEM
- e) Solicitud de Pedido N°070/2022 de la Dirección del DAEM, documento autorizado por la Dirección de Control Municipal y contiene la Disponibilidad Presupuestaria autorizada por la Encargada de Finanzas DAEM.
- f) Directiva de Contratación N°7 de Chilecompra que imparte instrucciones sobre el Uso de Garantías y que en el numeral 5 indica “Desde el punto de vista de la Ley de Compras, las garantías son exigibles en forma obligatoria sólo en aquellos casos de procesos de compra que implica montos mayores a 1000 UTM, Por lo tanto, si los procesos de compra implican montos inferiores a dicha cifra, no deben ser exigibles”. En el caso de la presente licitación, es de un bajo monto y de baja complejidad, luego no se exigen garantías especiales, sólo rige la garantía establecida en la Ley N°19.496 sobre Derechos del Consumidor y la garantía ofertada por el proveedor adjudicado.
- g) La Sentencia de Proclamación de Alcaldes emitida por el Tribunal Electoral Regional de fecha 29 de junio 2021 donde nace la personería del alcalde para representar a la Municipalidad de Concón.
- h) Decreto Alcaldicio N°2079 de fecha 16 de agosto 2022 que establece orden de subrogancia del alcalde.
- i) Decreto Alcaldicio N°2078 de fecha 16 de agosto 2022 que delega firma al Administrador Municipal Sra. Mariela Flores Campos.
- j) Las facultades que me confieren la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

DECRETO

1. **LICÍTESE**, a través del Departamento de Administración de Educación Municipal, la **“Mantención de Artefactos de Cocina y Provisión e Instalación de Campanas Extractoras para Cocinas de Escuela Puente Colmo y Liceo Politécnico de Concón”** con cargo a los Fondos Educación.
2. **APRUÉBESE**, las Bases de Licitación y Especificaciones Técnicas que a continuación se señalan:

BASES TÉCNICAS

“Mantención de Artefactos de Cocina y Provisión e Instalación de Campanas Extractoras para Cocinas de Escuela Puente Colmo y Liceo Politécnico de Concón”

BASES TÉCNICAS

SERVICIOS DE MANTENCIÓN DE ARTEFACTOS DE COCINA Y PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE CAMPANAS EXTRACTORAS PARA COCINAS, ESCUELA PUENTE COLMO Y LICEO POLITÉCNICO DE CONCÓN.

GENERALIDADES:

El proyecto consiste en servicios orientados a operativizar y mejorar espacios destinados a cocinas en el Liceo Politécnico de Concón y Escuela Puente Colmo.

1.- PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo máximo de ejecución del trabajo es de 15 días corridos desde el inicio de las obras.

2.-MONTO DEL TRABAJO

El valor máximo a ofertar será \$3.800.000 iva incluido.

3.-TRÁMITES Y GASTOS PREVIOS

Derechos y Permisos:

No se consideran pagos de derechos ante la D.O.M. por la ejecución del trabajo.

Accidentes del Trabajo y Derechos Laborales.

Será de exclusiva responsabilidad del Contratista dar cumplimiento en forma estricta a las leyes de seguridad del trabajo y a los beneficios y derechos establecidos por Ley.

4.- RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

Accidentes del Trabajo y Derechos Laborales:

Será de exclusiva responsabilidad del Contratista dar cumplimiento en forma estricta a las leyes de seguridad del trabajo y a los beneficios y derechos establecidos por Ley.

El personal que realice los trabajos deberá contar con todos los implementos de seguridad necesaria.

Los materiales e implementos requeridos para el correcto desarrollo de las obras serán proveídos por el contratista, debiendo ser todos estos de primera calidad.

Cualquier daño provocado a cualquier elemento de la infraestructura o muebles del establecimiento es de completa responsabilidad del contratista, por lo que éste deberá responder por su reposición.

El contratista deberá contar con el personal calificado y especializado para la realización de las obras. Se deberá contar con un instalador eléctrico autorizado por la SEC para las instalaciones eléctricas, por lo que el oferente deberá presentar la documentación relativa a esto del responsable en el área en cuestión.

Los trabajos deberán coordinarse con la dirección de la escuela y el personal de las respectivas cocinas, con la finalidad de entorpecer en el menor grado posible el correcto funcionamiento de estos recintos.

5.- ASEO Y ENTREGA FINAL

La obra antes de ser entregada deberá estar perfectamente aseada, contemplando todas las áreas que sean concernientes al proyecto. Así mismo el aseo deberá ser considerado como requisito para cualquier entrega de recinto.

Se deberán retirar todos los escombros y elementos de desecho. Los elementos en buen estado deberán quedar a disposición de la dirección de la Escuela.

6.- GARANTÍAS

El trabajo realizado por el contratista deberá estar garantizado por un mínimo de 6 meses.

REFERENCIAS

Todas las obras que requiera el proyecto deberán ejecutarse respetando la legislación y reglamentación vigente; en especial:

- Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Instalaciones eléctricas de consumo en baja tensión.
- Reglamentos SEC.

Será responsabilidad del contratista mantener en obra, ya sea por medios digitales o físicos, dichas normativas y su respectiva actualización, ante cualquier cambio eventual de estas durante el transcurso del desarrollo de la obra.

EJECUCIÓN DE OBRAS

A.LICEO POLITÉCNICO DE CONCÓN.

Se requiere la instalación de un sistema de extracción de vapores y humos sobre horno en la cocina de manipuladores de alimentos del establecimiento.

1.0 PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE CAMPANA INDUSTRIAL

1.1 PERFORACIÓN EN CIELO Y TECHO

Se deberá realizar en la cocina de manipuladoras de alimentos del establecimiento una perforación en cielo y techo para la posterior instalación de un ducto de extracción.



1.2 PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA

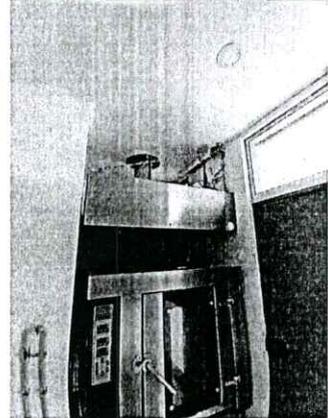
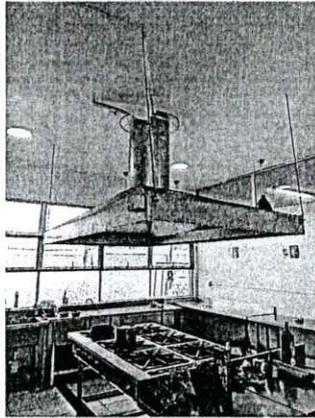
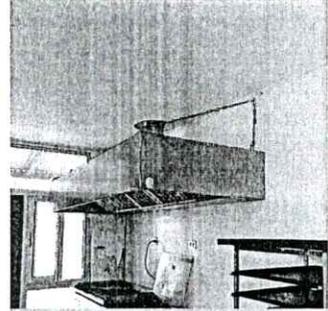
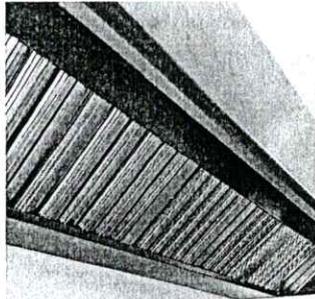
Se requiere la provisión e instalación de campana industrial mural Maigas 100x100 de construcción en acero inoxidable u otra similar de igual o mejor calidad. Se requiere junto a esto la provisión e instalación de ductos, motor extractor, Incluyendo todos los elementos de terminación sobre la cubierta o hacia exteriores, con mantas y gorro cilíndricos perfectamente afianzados al ducto de salida y todo material que se requiera para dejar el sistema de extracción en óptimo funcionamiento.

La instalación de los artefactos y accesorios será conforme a las instrucciones y recomendaciones del fabricante y bajo lo establecido en la normativa SEC atinente a los trabajos.

Las medidas deben ser verificadas en terreno.

1.3 MANTENCIÓN SISTEMAS EXTRACTORES TALLER GASTRONOMÍA

Se requiere el servicio de limpieza de 4 campanas con sus respectivos filtros y parte externa de extractor en la entrada del ducto. Se requiere con esto el reemplazo de los motores extractores de cada campana, los cuales en la actualidad no se encuentran en funcionamiento.



B. ESCUELA PUENTE COLMO

Se requiere la instalación de un sistema de extracción de vapores y humos sobre horno en la cocina de manipuladoras de alimentos del establecimiento.

2.0 PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE CAMPANA INDUSTRIAL

2.1 PERFORACIÓN EN CIELO Y TECHO

Se deberá realizar en la cocina de manipuladoras de alimentos del establecimiento una perforación en cielo y techo para la posterior instalación de un ducto de extracción.

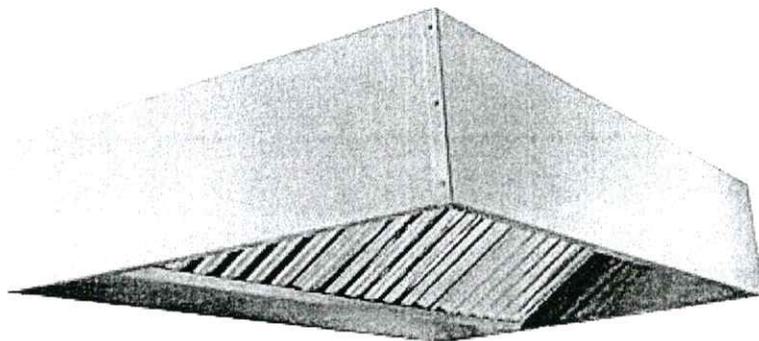


2.2 PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA

Se requiere la provisión e instalación de campana industrial mural Maigas 100x100, de Construcción en acero inoxidable. Se requiere junto a esto la provisión e instalación de ductos, motor extractor, Incluyendo todos los elementos de terminación sobre la cubierta o hacia exteriores, con mantas y gorro cilíndricos perfectamente afianzados al ducto de salida y todo material que se requiera para dejar el sistema de extracción en óptimo funcionamiento. La instalación de los artefactos y accesorios será conforme a las instrucciones y recomendaciones del fabricante y bajo lo establecido en la normativa SEC atingente a los trabajos. Las medidas deben ser verificadas en terreno.

Se debe desinstalar el artefacto existente para instalar la nueva campana. En la actualidad hay instalada una campana que no cuenta con un sistema extractor, por esta razón es que se requiere la provisión e instalación del equipamiento.

Fotografía referencial del la campana



BASES ADMINISTRATIVAS

“Mantención de Artefactos de Cocina y Provisión e Instalación de Campanas Extractoras para Cocinas de Escuela Puente Colmo y Liceo Politécnico de Concón”

ARTÍCULO N° 1: DEL OBJETIVO

La Ilustre Municipalidad de Concón y el Departamento de Educación Municipal, como Ejecutora, llama a Licitación Pública para la “Mantención de Artefactos de Cocina y Provisión e Instalación de Campanas Extractoras para Cocinas de Escuela Puente Colmo y Liceo Politécnico de Concón”.

Las presentes Bases Administrativas, complementadas por las Especificaciones Técnicas correspondientes, están destinadas a regular la licitación mediante la cual la Municipalidad y el Departamento de Educación Municipal, convoca a Empresas y Particulares para que oferten por dicho servicio.

ARTÍCULO N° 2: DE LA DEFINICIÓN DE TÉRMINOS

En las presentes Bases, los siguientes términos serán interpretados de la manera que se indica a continuación:

- A. Bases: Son el conjunto de normas y disposiciones que regulan el Proceso de Licitación y a las cuales queda sometida la relación del Municipio y el Contratista Oferente. Comprenden las Bases Administrativas, Especificaciones Técnicas, Anexos y cualquier otro documento que forme parte de la Propuesta.
- B. Orden de Compra: Es el instrumento a través del que el mandante encarga la ejecución del trabajo o servicio a que se refieren las presentes Bases al Proveedor adjudicado.
- C. Especificaciones Técnicas: Son el conjunto de condicionantes de carácter técnico al que debe ajustarse el Oferente para plantear su propuesta y desarrollar su trabajo en el evento de resultar adjudicatario.
- D. Garantías Administrativas: Se refieren a la Seriedad de la Oferta y al oportuno y Fiel Cumplimiento de los términos que estableció en su propuesta, materializándose a través de un documento bancario (Vale Vista).
- E. Licitación: Es el proceso destinado a comprometer, mediante la emisión de la Orden de Compra y la correspondiente aceptación de ésta, la ejecución del servicio a que se refieren las presentes Bases.
- F. Oferta o Propuesta: Es el conjunto de proposiciones técnico-económicas presentadas por el oferente, las que deberán ajustarse a las exigencias establecidas en los antecedentes de la Licitación.
- G. Oferente, Proponente o Licitante: Cualquier persona natural o jurídica, que cumpla con los requisitos exigidos para participar en la Propuesta Pública y que realiza la oferta.
- H. Adjudicatario: Es el Oferente cuya oferta ha sido aceptada por el Departamento de Educación Municipal Concón para ejecutar el servicio a que se refieren las presentes Bases.
- I. Departamento de Educación Municipal Concón: Institución que convoca la presente Licitación, en adelante, D.A.E.M. CONCÓN.
- J. Unidad Técnica: Departamento de Educación Municipal Concón.
- K. Días: Siempre significa días corridos, salvo que específicamente en las bases se indique lo contrario.

ARTICULO N° 3: APLICACION DE NORMAS DE DERECHO

La presente licitación y su consecuente Orden de Compra se regirán exclusivamente por estas bases y por los anexos, oficios y enmiendas que forman parte de la misma y que pueda emitir el Departamento de Educación y la Municipalidad durante el proceso de licitación hasta la fecha de respuesta de las aclaraciones.

Supletoriamente se aplicarán las disposiciones legales y reglamentarias que contempla la legislación vigente en la materia.

ARTÍCULO N° 4: DE LA PROPUESTA

4.1. Sólo podrán presentar propuestas las personas naturales y/o jurídicas que estén inscritas en el Sistema de Compras y Contrataciones Públicas (Portal Internet www.mercadopublico.cl), siempre y cuando cumplan con los requisitos y exigencias que establecen las presentes Bases.

4.2. La omisión, distorsión o falsificación de cualquiera de los documentos o antecedentes requeridos en las Bases, será causal suficiente para rechazar la propuesta presentada.

4.3. Los plazos a que se refieren las presentes Bases se entenderán en **días corridos**.

ARTICULO N° 5: DOCUMENTOS DE LICITACION

En los documentos de licitación constarán los antecedentes técnicos y administrativos que se requieren y los Procedimientos de Licitación.

Los documentos de licitación son los siguientes:

5.1. Las presentes Bases Administrativas y sus Especificaciones Técnicas.

Presentes como dato anexo técnico en portal www.mercadopublico.cl

5.2. Las consultas y respuestas sobre aspectos administrativos y/o técnicos de la Licitación.

5.3. El Acta de Apertura de la Propuesta.

5.4. La Orden de Compra girada a nombre del proponente adjudicatario.

5.5. El Contrato de Servicio que se suscribe entre el Departamento de Educación y el adjudicatario será la Orden de Compra respectiva.

5.6. Todo otro documento que forme parte de la Licitación.

ARTICULO N° 6: ACLARACION DE LOS DOCUMENTOS DE LICITACION

Se aceptarán solicitudes de aclaración a las Bases y Especificaciones Técnicas solamente a través del Portal www.mercadopublico.cl Las respuestas correspondientes serán publicadas en el mismo Portal de acuerdo al programa de eventos establecido en el llamado a Propuesta Pública.

ARTICULO N° 7: MODIFICACION DE LOS DOCUMENTOS DE LICITACION

La Unidad Técnica podrá, por cualquier causa y en cualquier momento, hasta 3 días hábiles antes de que venza el plazo para la presentación de ofertas, modificar los documentos de licitación, mediante enmienda, ya sea por iniciativa propia o en atención a una aclaración solicitada por un oferente. Las modificaciones realizadas a esta licitación, que serán publicadas en el Portal www.mercadopublico.cl, y serán oficialmente obligatorias y pasarán a ser parte integrante de las presentes Bases.

ARTICULO N° 8: DE LA REPRESENTACION DEL OFERENTE

El Oferente individualizará en su oferta la persona facultada para representarlo con amplios poderes en la presente Licitación para lo cual acompañará el Documento Público en que conste dicha personería.

ARTÍCULO N° 9: DE LOS PRECIOS

Los precios deberán cotizarse en Moneda Nacional (pesos) e incluir todos los impuestos legales que correspondan además de los costos de garantías necesarias para los equipos.

El monto total del "Servicio" será el que el Oferente haya presentado en su oferta económica.

ARTÍCULO N° 10: DE LA FORMA DE PAGO

El Departamento de Educación Municipal Concón pagará al Oferente en un solo pago, a más tardar 30 días después de la recepción conforme de la provisión e instalación de las campanas extractoras y recibida la factura. El servicio se entenderá totalmente ejecutado cuando se obtenga de parte de la contraparte técnica del DAEM la recepción conforme del trabajo.

No se considera otorgar pagos anticipados

ARTICULO N° 11: DE LA VIGENCIA DE LA OFERTA La oferta que presente el Proveedor del Servicio tendrá una vigencia de 60 días, a contar de la fecha de Apertura de la Propuesta.

ARTÍCULO N° 12: DE LAS FECHAS

12.1. Fecha de Publicación

De acuerdo al Programa de Eventos establecido en Portal www.mercadopublico.cl

12.2. Fecha de Consultas

De acuerdo al Programa de Eventos establecido en Portal www.mercadopublico.cl

12.3. Fecha de Respuesta a Consultas

De acuerdo al Programa de Eventos establecido en Portal www.mercadopublico.cl

ARTICULO N° 13: APERTURA DE PROPUESTA

El acto de Apertura se llevará a efecto de acuerdo al Programa de Eventos establecido en el Portal www.mercadopublico.cl

ARTICULO N° 14: ACLARACION DE OFERTAS

A fin de facilitar el análisis, evaluación y comparación de ofertas, el Departamento de Educación Municipal Concón podrá, a su discreción, solicitar a un oferente que aclare su oferta. La solicitud de aclaración y la respuesta correspondiente, se hará por escrito y no se pedirá, ofrecerá ni permitirá cambios en el precio ni en los aspectos sustanciales de la oferta.

ARTÍCULO N° 15: DE LAS GARANTIAS ADMINISTRATIVAS.

La garantía de los trabajos se registrará por la garantía establecida en la Ley N°19.496 sobre Derechos del Consumidor. Sin embargo los proveedores podrán ofrecer una garantía mayor para mejorar su oferta, lo que implicará la asignación de mayor puntaje en la evaluación de las ofertas.

ARTICULO N° 16: PROCEDIMIENTO DE LA APERTURA

El Procedimiento de Apertura estará a cargo del personal del Departamento de Educación Municipal Concón representado por el Encargado de Adquisiciones y el Supervisor Chilecompra del DAEM.

La Comisión de Apertura se reserva el derecho de rechazar o admitir aquellas ofertas que presenten defectos de forma, omisiones o errores menores, siempre que estos no alteren el tratamiento igualitario de los oferentes y la sujeción a las Bases.

Asimismo, el D.A.E.M. podrá solicitar, por escrito, con posterioridad al Acto de Apertura, las aclaraciones o informaciones que considere oportunas, que no alteren o modifiquen las Bases Administrativas de la Propuesta, el principio de igualdad entre los oferentes y que no signifique alteración de la oferta. Las respuestas deberán ser por escrito y se limitarán a los puntos solicitados.

ARTICULO N° 17: REQUISITOS PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA:

Las propuestas se recibirán en el portal www.mercadopublico.cl hasta el día y hora indicados en el Programa de eventos establecidos a partir de dicha hora no se aceptarán nuevas ofertas, no se podrán retirar las presentadas y no se admitirán cambio o arreglos que tiendan a alterar, completar o complementar su contenido.

17.1 Documentos Administrativos Obligatorios:

Declaraciones Juradas según formato de Chilecompra, documentos publicados en el portal www.mercadopublico.cl, que el oferente debe completar.

17.2 Documentos a Presentar en la Propuesta Técnica:

- La Propuesta Técnica, documento que deberá presentarse en estricta concordancia con las Especificaciones Técnicas, y la calidad de los materiales de los productos solicitados
- Se deberá presentar imágenes y/o fotografías de las campanas a instalar.
- Documento de Garantía de los trabajos
- Listado de trabajos similares o afines al requerido en la presente licitación, realizados en los últimos 5 años, según lo exigido en el artículo 20.2 de las presentes Bases.

17.3 Documento para la Propuesta Económica:

Se debe incluir:

- a) La propuesta económica deberá ser presentada en moneda nacional (Pesos) y deberá incluir todo el gasto en que incurra el oferente. **Se adjunta Anexo Económico para su completación obligatoria.**

Las propuestas deberán ser presentadas en idioma español a través del Portal www.mercadopublico.cl, ingresando los anexos adjuntos a la presente licitación, Firmados o en formatos Escaneados o PDF.

Las ofertas que no ingresen los anexos anteriormente citados, quedaran fuera del proceso de evaluación y no formaran parte del proceso de adjudicación.

El oferente al que se notifique la adjudicación mediante la emisión de la Orden de Compra correspondiente, deberá entregar los anexos anteriormente citados en papel original, debidamente firmados. (Siempre que se soliciten).

- b) Las ofertas deberán considerar todas las exigencias, antecedentes y elementos señalados en estas bases de licitación y en las Especificaciones Técnicas.

El monto disponible para financiar la provisión e Instalación de Campanas Extractoras es de \$3.800.000 IVA incluido. Las Ofertas que superen el monto disponible quedarán fuera de Bases y no serán evaluadas.

ARTICULO N° 18: EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La Comisión de Evaluación de la Propuesta estará conformada por las siguientes personas: Director D.A.E.M., Arquitecto DAEM y Director Liceo Politécnico o quienes les representen.

La fecha de adjudicación podrá ser modificada en caso excepcional debidamente fundado por el Departamento de Educación, por razones de fuerza mayor en la que la Comisión Evaluadora no se pudiese reunir por motivos calificados, situación que será informada a los oferentes a través del Portal www.mercadopublico.cl

ARTICULO N° 19: COMISIÓN DE LA PROPUESTA

El Procedimiento de Evaluación de las Propuesta estará a cargo de la Comisión descrita en el Artículo anterior o quienes le representen.

Las propuestas que no se ajusten a estas bases serán descalificadas, como también lo serán aquellas que omitan alguno de los antecedentes requeridos.

La decisión que adjudique la propuesta se justificará ante los oferentes mediante el Acta de Evaluación, sin embargo, las observaciones que la propuesta seleccionada merezca, deberán ser subsanadas por el respectivo oferente, en forma previa a la emisión de la orden de compra o la suscripción del contrato que se celebre si fuere necesario.

La evaluación y calificación de las ofertas se efectuará conforme a los criterios de evaluación incorporada a estas bases.

ARTICULO N° 20: CRITERIOS DE EVALUACION

20.1 Oferta Económica 50%

Se evaluará con el mayor puntaje a la oferta más Económica, (La oferta de menor valor). Las demás obtendrán el puntaje que resulte al aplicar la siguiente tabla de puntajes

Primera oferta de menor valor	50%
Segunda oferta de menor valor	40%
Tercera oferta de menor valor	30%
Cuarta oferta de menor valor	20%
Quinta oferta de menor valor	10%
Sexta oferta de menor valor y siguientes	1%

20.2 Experiencia Similar en últimos 5 años 10%

Se asignará el mayor puntaje a la oferta del proveedor que presente mayor experiencia relacionada con el trabajo solicitado. Para acreditar Experiencia el proveedor deberá presentar un Listado de obras similares o afines realizadas en los últimos 5 años, informando el Nombre de la Obra, Institución Mandante, Nombre y teléfono de persona responsable de la contratación, fecha de ejecución y número de factura y/o boleta. El puntaje se asignará según el siguiente detalle

1 a 2 trabajos similares o afines realizados	2%
3 trabajos similares o afines realizados	4%
4 trabajos similares o afines realizados	6%
5 trabajos similares o afines realizados	8%
6 o más trabajos similares o afines realizados	10%

20.3 Servicios de Post Venta y/o Garantía de los Trabajos 20%

Se asignará el mayor puntaje a la oferta que considere el mayor periodo de garantía de los trabajos en el tiempo, según la siguiente tabla de puntajes;

Garantía de 1 a 3 meses	1%
Garantía de 4 a 6 meses	5%
Garantía de 7 a 9 meses	10%
Garantía de 10 a 12 meses	15%
Garantía de 13 o más meses	20%

20.4 Plazo de Ejecución 20%

De 1 a 7 días corridos	20%
De 8 a 9 días corridos	15%
De 10 a 11 días corridos	10%
De 12 a 13 días corridos	5%
De 14 a 15 días corridos	1%

ARTICULO N° 21: DE LA ADJUDICACION DE LA PROPUESTA

El Alcalde adjudicará la propuesta sobre las ofertas presentadas satisfactoriamente, considerando los informes técnicos y económicos que elaborará la Comisión Propuesta y designada para estos efectos. La adjudicación se efectuará por el Portal www.mercadopublico.cl.

El Alcalde adjudicará la oferta que en su propuesta considere a su exclusivo juicio, sea la más conveniente a los intereses institucionales, reservándose el derecho de aceptar o no, cualquiera de ellas, aunque no sea la de más bajo precio, o bien rechazarlas todas, sobre la base de un informe fundado.

El Alcalde declarará desierta la licitación cuando no se presenten ofertas, se declarará inadmisibles las licitaciones cuando las ofertas no cumplan con los requisitos mínimos establecidos en las bases, o

cuando estas no resulten convenientes a los intereses del Municipio, no será adjudicada la licitación cuando las ofertas obtengan un puntaje inferior al 70% del total asignado a la evaluación.

ARTICULO N° 22: NOTIFICACION

Resuelta la propuesta, el D.A.E.M. subirá la Adjudicación al Portal www.mercadopublico.cl, adjuntando el Decreto o Resolución que respalda este acto y que dispondrá la emisión de la Orden de Compra correspondiente.

ARTÍCULO N°23: RESOLUCIÓN DE EMPATES En caso de existir un puntaje igual entre dos o más ofertas, lo cual implique un empate entre ellas, se hará una nueva evaluación entre las ofertas empatadas, considerando como: Primer criterio de desempate la **Oferta Económica**

Si la situación de empate persiste, se resolverá en favor del Oferente que obtenga mayor puntaje en la **Experiencia**

En caso de persistir el empate se adjudicará conforme al puntaje obtenido exclusivamente en la **Garantía de los productos y por último el plazo de ejecución.**

ARTICULO N° 24: ANULACIÓN DE LA ORDEN DE COMPRA

El D.A.E.M notificará al Oferente de su decisión de anular la Orden de compra por lo siguiente:

- Acuerdo entre las partes.
- Cualquier incumplimiento de las obligaciones que asume el Proveedor del Servicio en su Programa de Trabajo y entrega del mismo.
- Se haya dictado auto apertura de juicio oral en contra del Proveedor del Servicio.
- Es declarado en quiebra.

Al verificarse incumplimiento por parte del Oferente se hará efectivo la anulación de la Orden de Compra y/o la aplicación de multas si corresponde

ARTICULO N° 25: PLAZOS Y MULTAS POR NO CUMPLIMIENTO DEL PLAZO

PLAZOS:

La entrega de los Trabajos se debe realizar en el plazo de entrega ofertado por el proveedor adjudicado. El plazo ofertado rige a partir de la fecha de Entrega de Terreno por la contraparte técnica del DAEM.

Si el Oferente entrega los trabajos en un período o plazo de superior al ofertado, se expondrá a la aplicación de multas por atraso

MULTAS:

Si la entrega de los trabajos no se realiza en el plazo ofertado según lo señalado en la oferta presentada por el oferente y la causal sea imputable al Proveedor, el D.A.E.M. aplicará una multa de 1 UF por día de atraso.

ARTÍCULO N° 26: DEL ARREGLO DE CONTROVERSIA

Para la solución de las diferencias que se pudieren originar durante el Proceso, o en general, en el incumplimiento de las obligaciones que tienen su fuente en la presente Licitación, las partes se someten a la jurisdicción de los Tribunales competentes de Concón o Viña del Mar.

3. DESÍGNESE, como integrantes de la Comisión Evaluadora a los siguientes funcionarios:

- a) Christian Zepeda Echeverría, Director DAEM(S) o quien lo reemplace
- b) Oscar Hales Aslin, Arquitecto DAEM o quien lo reemplace
- c) Gonzalo Figueroa Herrera Director Liceo Politécnico o quien lo reemplace

Quienes durante el proceso licitatorio serán sujetos pasivos según lo establecido en la Ley N°20.730/2014.

4. PUBLÍQUESE, el presente Decreto en la plataforma del Sistema de Compras y Contrataciones Públicas.

5. PÁSESE el presente decreto a la administradora de la página de la Ley del Lobby

6. ANÓTESE, COMUNÍQUESE, Y ARCHÍVESE.


SECRETARÍA MUNICIPAL
SECRETARIO MUNICIPAL
MARIA LILIANA ESPINOZA GODOY


ALCALDE
MARIELA FLORES CAMPOS
POR ORDEN DEL SR. ALCALDE

DISTRIBUCION:

- Secretaria Municipal
- Archivo D.A.E.M.(3)

FRV/MFC/MLEG/CZE/mhc.

I. MUNICIPALIDAD DE CONCON		
Dirección de Control		
Objetado	Observado	23 Revisado NOV 2022

MUNICIPALIDAD DE CONCON
DEPTO. DE CONTROL
22 NOV 2022
RECIBIDO