

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
083
Fecha de Aprobación
04 DICIEMBRE 2002
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR **2945,74 m2.** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A:
.....RESIDENCIAL.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **....27,00.... mts.**

(PUBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE **FRANCISCO SOZA N° 510**, MANZANA
....., LOTE....., LOCALIDAD, LOTE O SECTOR **...PINARES DE MONTEMAR.....**,

SECTOR **URBANO**, ROL DE AVALÚO N° **....6038 - 4.....**

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.M.P. 3.1.9./5.1.17. N° **.....100.....** DE FECHA
.....29.06.2000....., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR LOS
ARQUITECTOS **....ALVARO BECKDORF M.....**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE
...INMOBILIARA EL ABEDUL LTDA. ..., REPRESENTANTE LEGAL **JOSE PATRICIO
IBÁÑEZ V.; R.U.T. N°96.663.900-1....**, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE
N°, DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE
....., CATEGORÍA, REGISTRO ROL N°

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS
CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **...093/99....** DE
FECHA **...16.09.99.....**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
 - D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.S. 329/80 MINVU; D.S. 107/88 MINVU;
RES.31-4-053 GOB.REG. V REG.; D.F.L. 2/59 MINVU.
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- PARA ACOGERSE AL BENEFICIO DEL D.F.L. 2/59, DEBERÁ REDUCIR A ESCRITURA PÚBLICA EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACIÓN.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	B - 3; B - 1
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 617.694.576
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 9.265.419
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR FOLIO INGRESOS MUNICIPALES N° 023068	PAGO 4 CUOTAS RESOL. N° 148/02; CADA UNA DE: \$ 2.316.575

JLZ/MAIO1/VVD/clp.

- Interesado
 - Archivo correlativo
 - Expediente
 - S.I.I.
 - I.N.E.
- (Per083-02)