

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
001
Fecha de Aprobación
06 DE ENERO DE 2003
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE,
OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR **120,21 m2.** DE
SUPERFICIE, DESTINADOS A: **..RESIDENCIAL (VIVIENDA UNIFAMILIAR DE DOS
PISOS)..**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **....7,40... mts.**
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE **..SANTA ELENA... N° ..558..**,
MANZANA....., LOTE....., LOCALIDAD, LOTE O SECTOR

SECTOR **...URBANO....**, ROL DE AVALÚO N° **..3218 - 019....**

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **..143..** DE FECHA
..23/09/02.. QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL
ARQUITECTO **...ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO.....**, EN EL PREDIO DE
PROPIEDAD DE **...JUAN BAUTISTA MUÑOZ RAVEST..., RU.T. N° ...6.153.473-3..., Y**
QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA,
DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO N°

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES
URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS
C.I.P. N° **..125..** DE FECHA....**22 DE AGOSTO DE 2002....**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
 - **D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.S. 329/80 MINVU; D.F.L. 2/59 MINVU.**
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.

DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- PARA ACOGERSE AL BENEFICIO DEL D.F.L. 2/59 MINVU, DEBERÁ REDUCIR A ESCRITURA PÚBLICA EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACIÓN.
- AL MOMENTO DE SOLICITAR LA RECEPCIÓN DEBERAN QUEDAR URBANIZADAS LAS OBRAS AL EXTERIOR DE LA PROPIEDAD.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 2; E- 2
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 15.449.488
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 231.742
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 231.742
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 023246	


JLZ/KOL/clp.

- Interesado
 - Archivo correlativo
 - Expediente
 - S.I.I.
 - I.N.E.
- (PON001-03)