

PERMISO DE EDIFICACION



|                     |
|---------------------|
| PERMISO N°          |
| 004                 |
| Fecha de Aprobación |
| 16 DE ENERO DE 2003 |
| Complementaria a:   |
|                     |

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE,  
OTORGA PERMISO PARA REGULARIZAR OBRA NUEVA DE **78,00 m2.** DE  
SUPERFICIE, DESTINADOS A: .....**RESIDENCIAL**.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...**PRIVADO**..., EN UNA ALTURA DE ...**4,50**... mts.  
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE ..**HUDSON.**, N° ....**75**..  
MANZANA ....., LOTE....., LOCALIDAD, LOTE O SECTOR ....**VILLA**  
**CONCON II**...,

SECTOR ...**URBANO**....., ROL DE AVALÚO N° ...**3398 - 137**.....

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° ....**134**... DE FECHA  
..**03.09.02**..., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL  
ARQUITECTO ..**JUAN A. FERNANDEZ M.**..., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE  
...**ROLANDO BERNAL MORAGA**, R.U.T. N° **6.898.535-8**, Y QUE CUENTA CON INFORME  
FAVORABLE N°....., DE FECHA ....., DE REVISOR INDEPENDIENTE  
....., CATEGORÍA ....., REGISTRO N° .....

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES  
URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS  
C.I.P. N° .....**101**..... DE FECHA...**19 DE JULIO DE 2002**.....

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
  - **D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.S. 329/80 MINVU; D.F.L. 2/59.**
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**  
**DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES**  
(FIRMA Y TIMBRE)

**OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:**

- AL MOMENTO DE LA RECEPCIÓN DEBERÁN QUEDAR URBANIZADAS LAS OBRAS AL EXTERIOR DE LA PROPIEDAD.
- PARA ACOGERSE AL D.F.L. 2/59 DEBERÁ REDUCIR EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACIÓN A ESCRITURA PÚBLICA.

|                                                                                               |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN                                                              | E - 3            |
| PAGO DE DERECHOS:                                                                             |                  |
| - PRESUPUESTO EDIFICACIÓN                                                                     | \$ 6.065.826     |
| - MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES                                                               | \$ 90.987        |
| DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO                                                 | \$<br>(-)        |
| DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE                        | \$<br>(-)        |
| <b>MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR</b><br><br>FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 024007 | <b>\$ 90.987</b> |

  
JLZ/KOL/clp.

- Interesado
  - Archivo correlativo
  - Expediente
  - S.I.I.
  - I.N.E.
- (PON004-03)