

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
006
Fecha de Aprobación
20 DE ENERO DE 2003
Complementaria a:
PON 034/02 Y RESO.COM 006/03

EL DIRECTOR DE OBRAS (S) DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE,
OTORGA PERMISO DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE **83,13 m2.** DE
SUPERFICIE, DESTINADOS A:**RESIDENCIAL**.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...**PRIVADO**..., EN UNA ALTURA DE ...**7,65**... **mts.**
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN AVENIDA ..**BLANCA ESTELA., N°**
....180..., MANZANA ... **11**....., LOTE..... **15**....., LOCALIDAD, SECTOR
BOSQUES DE MONTEMAR.....,

SECTOR ...**URBANO**..... , ROL DE AVALÚO N° ...**6004 - 015**.....

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N°**206**.... DE FECHA
..**23.12.02**...., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL
ARQUITECTO ..**DANIEL MORALES E**....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE
...**INMOBILIARIA PROGAR HOMES S.A. Y OTRO, REPRESENTANTE LEGAL SR. VALENTIN**
GARCIA G. Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA
....., DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA
....., REGISTRO N°

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES
URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS
C.I.P. N°**097**..... DE FECHA...**13 DE JUNIO DE 2001**.....

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.S. 329/80 MINVU; 107/88 MINVU; LEY 19.537
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:




ALBERTO I. RADRIGAN RODRÍGUEZ.
ARQUITECTO U.C.V.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES (S)

(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- SUPERFICIE PON 034/02	:	694,97 M2
- RECTIFICACIÓN DE SUP. RESOL. COMP. N° 006/03	:	671,60 M2
- SUPERFICIE PRESENTE MODIFICACIÓN PROYECTO	:	83,13 M2
- SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA	:	754,73 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 1
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 16.551.682
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 248.275
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 248.275
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 024038	


ARR/KOL/clp.

- Interesado
 - Archivo correlativo
 - Expediente
 - S.I.I.
 - I.N.E.
- (PON006-03)