

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
<b>010</b>
Fecha de Aprobación
<b>28 Enero 2003</b>
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR 397,879 m<sup>2</sup>. DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **VIVIENDA.**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO PRIVADO, EN UNA ALTURA DE 7,00 mts.

(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **MAGDALENA PAZ N° 340**, MANZANA .----, LOTE ---\_, LOCALIDAD, LOTE O SECTOR DE CONCÓN SUR,

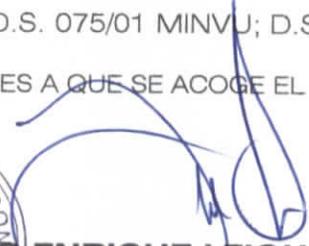
SECTOR **URBANO** , ROL DE AVALÚO N° 3483-5

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° 129 B-02 DE FECHA 29.08.2002, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR LOS ARQUITECTOS VICTOR QUIROZ CASTRO y RAÚL PUELMA ZBINDEN, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE SOCIEDAD INMOBILIARIA PLENO CENTRO LIMITADA, **R.U.T. N° 79.923.780-6**, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N° ----, DE FECHA ----, DE REVISOR INDEPENDIENTE ----, CATEGORÍA ----, REGISTRO N° ----.

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N°105 DE FECHA 22.07.2002.

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
  - D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.S. 329/80 MINVU
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

  
  
**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**  
**DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES**  
(FIRMA Y TIMBRE)

**OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:**

**SUBTERRÁNEO  
PRIMER PISO  
SEGUNDO PISO  
SUP. TOTAL APROBADA**

**84,947M2  
248,545M2  
64,386M2  
397,879M2**

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	B-2/B-3
<b>PAGO DE DERECHOS:</b>	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 63.141.106.
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 947.116.
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ ----- (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ ----- (-)
<b>MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR</b>	<b>\$ 947.116.</b>
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 024030	

JELZ/AIRR/airr.

- Interesado
  - Archivo correlativo
  - Expediente
  - S.I.I.
  - I.N.E.
- (Permiso010-03)