

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
016/03
Fecha de Aprobación
06 Febrero 2003
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR **346,16 m²**. DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **VIVIENDA.**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO PRIVADO, EN UNA ALTURA DE **10,00 mts.**

(PUBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **LOS GINKOS N° 675**, MANZANA 12, LOTE 4, LOCALIDAD, LOTE O SECTOR BOSQUES DE MONTEMAR,

SECTOR **URBANO**, ROL DE AVALÚO N° 6026-4.

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N°184/02 DE FECHA 19.11.2002, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO GENARO MONTERO CONTARDO, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE ALEXANDER PESUT CORDIGLIA, **R.U.T. N° 8.395.302-0**, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO N°

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N°033 DE FECHA 12.04.2002.

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
 - D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.S. 329/80 MINVU; D.S. N°107/88 MINVU.
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

Sup. 1° piso : 189,96m²
Sup. 2° Piso : 156,20m²
Total aprobado : 346,16m²

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C-1
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 68.922.533.
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 1.033.838.
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 1.033.838.
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 024114.	

JELZ/AIRF/KOL/airr.

- Interesado
 - Archivo correlativo
 - Expediente
 - S.I.I.
 - I.N.E.
- (Permiso016-03)