

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
<b>22/03</b>
Fecha de Aprobación
<b>20 Febrero 2003.</b>
Complementaria a:
-----

EL DIRECTOR DE OBRAS (S) DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR **163,80 m2.** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **VIVIENDA.**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO PRIVADO, EN UNA ALTURA DE **7,59 mts.**  
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **SAN CRISTOBAL N° 35,** MANZANA **LM9,** LOTE. 4, LOCALIDAD, LOTE O SECTOR **LOMAS DE MONTEMAR,**

SECTOR **URBANO** , ROL DE AVALÚO N° **6109-4.**  
(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **11/03** DE FECHA **13.01.2003,** QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **PABLO CUROTTO BERRUEZO,** EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **CARLOS FERNANDO PINEDO GOÑI, R.U.T. N° 5.644.404-1,** Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA ....., DE REVISOR INDEPENDIENTE ....., CATEGORÍA ....., REGISTRO N° .....

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **191** DE FECHA **16.12.2002.**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
  - D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.S. 329/80 MINVU
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

  
**ALBERTO I. RADRIGÁN RODRÍGUEZ.**  
**ARQUITECTO U.C.V.**  
**DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES (S).**  
(FIRMA Y TIMBRE)

**OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:**

**Sup. 1° Piso : 111,10m<sup>2</sup>**  
**Sup. 2° Piso : 52,70m<sup>2</sup>**  
**Total aprobado : 163,80m<sup>2</sup>**

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	E-3
<b>PAGO DE DERECHOS:</b>	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 12 738.234
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 191 074.
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
<b>MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR</b>	<b>\$ 191.074.</b>
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N°024575	

AIRR/airr

- Interesado
  - Archivo correlativo
  - Expediente
  - S.I.I
  - I.N.E
- (Permiso22-03).