

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
29/03
Fecha de Aprobación
12 Marzo 2003.
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR **163,30. m2.** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **VIVIENDA.**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO PRIVADO, EN UNA ALTURA DE **7,20 mts.**

(PUBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **SANTA MARÍA N° 145**, MANZANA, LOTE....., LOCALIDAD, LOTE O SECTOR CONCÓN SUR,

SECTOR **URBANO** , ROL DE AVALÚO N° **3469-003.**

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **191** DE FECHA **29.11.2002**, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR LOS ARQUITECTOS **MARCELA HURTADO SALDÍAS, JAVIERA PIZARRO FLORES, Y CRISTIAN RIBALTA PIZARRO**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **CRISTIAN PIZARRO GATICA, R.U.T. N°8.208.986-1**, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO N°

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N°**110** DE FECHA **29.07.2002**.

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
 - D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.S. 329/80 MINVU
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

Sup. 1° piso : 84,79m²
Sup. 2° Piso : 78,51m²
Total : 163,30m²

Al momento de solicitar la recepción deben quedar urbanizadas las obras de mejoramiento al exterior de la propiedad.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	E-2
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$17.270.771.
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 259.061.
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$259.061.
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N°025294.	


JELZ/AIRP/KOL/airr.

- Interesado
 - Archivo correlativo
 - Expediente
 - S.I.I.
 - I.N.E.
- (Permiso29-03)