

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
32/03
Fecha de Aprobación
18 Marzo 2003
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR **112,92 m²**. DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **VIVIENDA.**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO PRIVADO, EN UNA ALTURA DE **7,00 mts.**

(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **RÍO IMPERIAL N° 420**, MANZANA, LOTE....., LOCALIDAD, LOTE O SECTOR VILLA ACONCAGUA,

SECTOR **URBANO**, ROL DE AVALÚO N° 3399-197.

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° 182 DE FECHA 15.11.2002, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO PAULO ROMÁN MORRA, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE MARCELA ULLOA GUZMÁN, **R.U.T. N° 12.227.096-3**, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO N°

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° 166 DE FECHA 05.11.2002.

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
 - D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.S. 329/80 MINVU; D.F.L. N°2 de 1959.
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- **Al momento de la recepción definitiva, deberán estar urbanizadas las obras al exterior de la propiedad.**
- **Para acogerse a los beneficios del D.F.L. N°2 de 1959, deberá reducir a escritura pública el presente permiso de edificación.**

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	E-2
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 11.942.532.
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 179.138.
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$179.138.
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N°025316.	


JELZ/ARR/KOL/airr.

- Interesado
 - Archivo correlativo
 - Expediente
 - S.I.I.
 - I.N.E.
- (Permiso32-03)