

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
<b>33/03</b>
Fecha de Aprobación
<b>24 Marzo 2003</b>
Complementaria a:
P.O.N. 20/01.

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE AMPLIACIÓN DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR **5,11 m<sup>2</sup>**. DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **VIVIENDA.**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO PRIVADO, EN UNA ALTURA DE **7,50 mts.**  
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **LOS OLIVILLOS N° 825**, MANZANA 34, LOTE 12, LOCALIDAD, LOTE O SECTOR BOSQUES DE MONTEMAR,

SECTOR **URBANO**, ROL DE AVALÚO N° **6010-012.**  
(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° 53 DE FECHA 17.03.2003, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO FRANCISCO ZÁRATE VALENZUELA, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE CLAUDIO YÁÑEZ MACIAS, **R.U.T. N° 5.745.925-5**, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA ....., DE REVISOR INDEPENDIENTE ....., CATEGORÍA ....., REGISTRO N° .....

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **013/01** DE FECHA 23.01.2001.

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
  - D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.S. 329/80 MINVU; D.S. 107/88.
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**  
**DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES**  
(FIRMA Y TIMBRE)

**OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:**

Sup. P.O.N. 20/01 : 245,60m2  
Sup. Presente ampliación : 5,11m2  
Sup. Total : 250,71m2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	B-1
<b>PAGO DE DERECHOS:</b>	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$1.160.532.
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$17.408.
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
<b>MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR</b> FOLIO INGRESO MUNICIPALES N°025343.	<b>\$17.408.</b>

JELZ/AIRP/KOL/airr..

- Intefesado
  - Archivo correlativo
  - Expediente
  - S.I.I.
  - I.N.E.
- (Permiso33-03)