

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
<b>39/03</b>
Fecha de Aprobación
<b>15 Abril 2003</b>
Complementaria a:
P.O.N. Nº82/00

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE AMPLIACIÓN DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR **78,59 m2.** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **EQUIPAMIENTO.**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO PRIVADO, EN UNA ALTURA DE **4,60 mts.**  
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO  
**CAMINO INTERIOR N° .....**, MANZANA ....., LOTE 1,  
LOCALIDAD, LOTE O SECTOR LOTE O INDUSTRIAL GULMUÉ,

SECTOR **URBANO**, ROL DE AVALÚO N° 5004-001.  
(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N°75/02 DE FECHA 24.05.2002, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO GERMÁN BARISON KAHN, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE FORESTAL AÑIHUE SOCIEDAD ANÓNIMA, **R.U.T. N° 96.567.690-2**, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA ....., DE REVISOR INDEPENDIENTE ....., CATEGORÍA ....., REGISTRO N° .....

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N°037/02 DE FECHA 12.04.2002.

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
  - D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.S. 329/80 MINVU; RES. 31-4-016 de Gobierno Regional.
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**  
**DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES**

(FIRMA Y TIMBRE)

**OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:**

Sup. P.O.N. N°82/00 : 664,25m2  
Sup. Presente Ampl. : 78,59m2  
Sup. Total : 742,84m2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	E-2
<b>PAGO DE DERECHOS:</b>	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$8.350.030.
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$125.250.
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
<b>MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR</b> FOLIO INGRESO MUNICIPALES N°025824.	<b>\$125.250.</b>

  
JELZ/ARR/KOL/MGV/airr.

- Interesado
  - Archivo correlativo
  - Expediente
  - S.I.I.
  - I.N.E.
- (Permiso39-03)