

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
48/03
Fecha de Aprobación
22 Mayo 2003
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR **145,34 m²**. DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **VIVIENDA Y LOCALES COMERCIALES.**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO PRIVADO, EN UNA ALTURA DE **7,00 mts.**
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **LAS PIMPINELAS N° 1055**, MANZANA A, LOTE 18, LOCALIDAD, LOTE O SECTOR HIGUERILLAS,

SECTOR **URBANO**, ROL DE AVALÚO N° **3432-07.**
(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **67/03** DE FECHA **09.04.2003**, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO CLAUDIO HERRERA CABEZAS, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE ANA MIRANDA GONZÁLEZ, **R.U.T. N° 7.378.696-7**, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO N°

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N°**205** DE FECHA **30.12.2002**.

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
 - D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.S. 329/80 MINVU
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:




ALBERTO I. RADRIGÁN RODRÍGUEZ
ARQUITECTO U.C.V.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES (S).
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

Sup. Primer piso : 72,67m2
Sup. Segundo piso : 72,67m2
Sup. Total : 145,34,m2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C-3/1-3
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$14.197.755.
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$212.966
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$212.966.
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N°025964.	

AIRR/airr.

- Interesado
 - Archivo correlativo
 - Expediente
 - S.I.I
 - I.N.E.
- (Permiso48-03)