

PERMISO DE REGULARIZACIÓN

<b>PERMISO N°</b>
<b>54/03</b>
<b>Fecha de Aprobación</b>
<b>17 Junio 2003</b>
<b>Complementaria a:</b>

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO PARA REGULARIZAR **1.652,97 m<sup>2</sup>**. DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **EDIFICACIONES DE USO AGRICOLA.**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **PRIVADO**, EN UNA ALTURA DE **5,95 mts.**  
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN **CAMINO INTERNACIONAL N° S/N**, MANZANA ....., LOTEO **FUNDO COLMITO** SECTOR **RURAL**, ROL DE AVALÚO N° **5001 - 026**.

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **135/02** DE FECHA **04.09.2002**, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO DE REGULARIZACIÓN, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **JORGE JORQUERA ORTIZ**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **ERNESTO MAGGI PIZARRO, R.U.T. N° 82.682.600-2**, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N° \_\_\_\_\_ DE FECHA \_\_\_\_\_, DE REVISOR INDEPENDIENTE \_\_\_\_\_, CATEGORÍA \_\_\_\_\_, REGISTRO ROL \_\_\_\_\_.

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° \_\_\_\_\_ DE FECHA \_\_\_\_\_.

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
  - D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.S. 329/80 MINVU.
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**  
**DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES**

DIRECCION DE OBRAS Y URBANIZACIONES

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	E - C - AA - 3
<b>PAGO DE DERECHOS:</b>	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 160.986.842
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 2.414.803
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
<b>MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR</b>	<b>\$ 2.414.803</b>
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 027059. (CUOTA 1/3)	\$ 804.934

JELZ/KOL/kol.

- Interesado
  - Archivo correlativo
  - Expediente
  - S.I.I.
  - I.N.E.
- (Permiso54-03)

JULIO ENRIQUE LEIZAOLA  
 ARQUITECTO P.R.O.  
 DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES