

PERMISO DE EDIFICACIÓN



PERMISO N°
57/03
Fecha de Aprobación
30 Junio 2003
Complementaria a:
CERT. REG. N° 652/02

EL DIRECTOR DE OBRAS (S) DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE AMPLIACIÓN PARA EDIFICAR **50,71 m2**. DE SUPERFICIE DESTINADOS A: **RESIDENCIAL**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **PRIVADO**, EN UNA ALTURA DE **7,00 mts.**
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN **PASAJE CINCO N°110**, MANZANA **4**....., LOTE **POBLACIÓN EL PORVENIR**

SECTOR **URBANO** , ROL DE AVALÚO N° **3432 - 230**.

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **29/03** DE FECHA **31.01.2003**, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **ITALO GROSSI GODOY** , EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **VERONICA CONCHA VEAS, R.U.T. N° 9.598.373-1**, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N° _____ DE FECHA _____ , DE REVISOR INDEPENDIENTE _____ , CATEGORÍA _____ , REGISTRO ROL _____ .

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **150** DE FECHA **15.10.2002**.

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
 - D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.S. 329/80 MINVU;
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



ALBERTO RADRIGÁN RODRIGUEZ
ARQUITECTO U.C.V.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES (S)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1) SUPERFICIE CERT. DE REGULARIZACIÓN N° 652/02	:	104,93 m2
SUPERFICIE PRESENTE AMPLIACIÓN	:	50,71 m2
SUPERFICIE TOTAL	:	155,64 m2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	E- 2 / C -2
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$5.717.574
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES 1,5%	\$85.764
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 85.764
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N°027124.	

AIRR/KAOL/kaol.

- Interesado
 - Archivo correlativo
 - Expediente
 - S.I.I.
 - I.N.E.
- (Permiso57-03)