

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
060
Fecha de Aprobación
11 DE JULIO DE 2003
Complementaria a:

EL DIRECTOR (S) DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA
PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR **139,97 m2.** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A:
.....RESIDENCIAL.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **...4,70... mts.**

(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN AVENIDA **..LOMAS DE MONTEMAR., N°332..**,
MANZANA **....10.....**, LOTE**.....4.....**, LOCALIDAD, SECTOR **LOMAS DE MONTEMAR.....**,

SECTOR **...URBANO.....**, ROL DE AVALÚO N° **...6110 - 004.....**

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **....108/03....** DE FECHA **..09.06.03....**,
QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **..ALVARO
PEDRAZA GONZALEZ.....**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **..PATRICIO GARCIA
LAGOS, R.U.T. N° 9.666.531-8 Y LORENA ARDIZZONI SIMIAN, R.U.T. N° 10.845.648-5**
Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°**.....**, DE FECHA **.....**, DE REVISOR
INDEPENDIENTE **.....**, CATEGORÍA **.....**, REGISTRO N° **.....**

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS
CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **.....65/03.....** DE
FECHA**...05 MAYO 2003.....**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
**D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.S. 329/80 MINVU; 107/88 MINVU; RES.31-4-
53/96 GOB.REG.; RES.31-4-049/01 GOB. REG.; D.F.L. 2/59.**
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



ALBERTO I. RADRIGAN RODRÍGUEZ.
ARQUITECTO U.C.V.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES (S)

(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- PARA ACOGERSE AL BENEFICIO DEL D.F.L. 2/59 DEBERÁ REDUCIR A ESCRITURA PÚBLICA EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACIÓN

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	A - 2
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 20.923.835
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 313.857
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 313.857
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 027185	


ARR/KOL/clp.

- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.

(PON060-03)