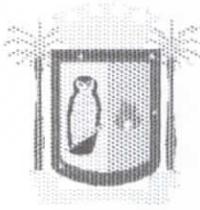


**PERMISO DE EDIFICACION**



PERMISO N°
074
Fecha de Aprobación
04 DE SEPT. DE 2003
Complementaria a:
PON 60/96

EL DIRECTOR DE OBRAS (S) DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE AMPLIACIÓN PARA EDIFICAR **81,34 m2.** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A:  
**.....RESIDENCIAL.....**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **...5,60.... mts.**  
(PUBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN AVENIDA **....BOSQUES DE MONTEMAR....**,  
**N° ...840..**, MANZANA **....10.....**, LOTE**....3.....**, LOCALIDAD, SECTOR**.....BOSQUES DE MONTEMAR.....**,

SECTOR **...URBANO....**, ROL DE AVALÚO N° **...6024 - 003.....**  
(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **....116/03....** DE FECHA **..23.06.03....**,  
QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **..JUAN CARLOS PAREDES.....**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **...RODRIGO MAZUELA CEPEDA;** R.U.T. N° **11.605.735-2** Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°**.....**, DE FECHA **.....**, DE REVISOR INDEPENDIENTE **.....**, CATEGORÍA **.....**, REGISTRO N° **.....**

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **...091.....** DE FECHA**...13.06.03....**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:  
D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU; 107/88 MINVU; RES.31-4-053/96 GOB.REG.

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



**ALBERTO I. RADRIGAN RODRÍGUEZ.**  
**ARQUITECTO U.C.V.**  
**DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES (S)**  
(FIRMA Y TIMBRE)

**OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:**

SUPERFICIES:

SUPERFICIE PON 60/96 : 139,47 M2

SUPERFICIE P1 PRESENTE AMPLIACIÓN : 81,34 M2

**SUPERFICIE TOTAL PROYECTADA : 220,81 M2**

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	B - 2
<b>PAGO DE DERECHOS:</b>	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 13.821.699
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 207.325
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
<b>MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR</b>	<b>\$ 207.325</b>
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 029141	

  
ARR/KOL/clp.

- Interesado
  - **Archivo correlativo**
  - Expediente
  - S.I.I.
  - I.N.E.
- (PON074-03)