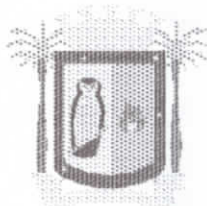


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
090
Fecha de Aprobación
13 DE NOV. DE 2003
Complementaria a:

EL DIRECTOR (S) DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR **139,129 m2.** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A:
.....RESIDENCIAL.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **....7,92.... mts.**
(PUBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE **....LOS MUERMOS., N°1155...**,
MANZANA **.....5....**, LOTE**....12.....**, LOCALIDAD, SECTOR**.....BOSQUES DE**
MONTEMAR.....,

SECTOR **...URBANO.....**, ROL DE AVALÚO N° **...6016 - 012.....**
(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **....181/03....** DE FECHA **..10.10.03....**,
QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **..CHRISTIAN**
ALCOTA PEÑA....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **...MARÍA CISTERNAS ROJAS;**
R.U.T. N° **4.563.223-7** Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°**...01/03....**, DE FECHA
...02.10.03..., DE REVISOR INDEPENDIENTE **....FONTARQ.....**, CATEGORÍA **....2DA.....**,
REGISTRO N° **....ROL 05-029.....**

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS
CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **..134/03.....** DE
FECHA**....27.08.03....**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU; D.F.L 2/59
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



ALBERTO I. RADRIGÁN RODRÍGUEZ
ARQUITECTO U.C.V
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES (S)
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- PARA ACOGERSE AL D.F.L. 2/59, DEBERÁ REDUCIR A ESCRITURA PÚBLICA EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACIÓN.
 - De acuerdo a lo señalado en el artículo 116bis de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, las particularidades de proyecto en las cuales esta Dirección de Obras centró su revisión para resolver la emisión del presente permiso de edificación, corresponden solamente a aquellas relacionadas con las disposiciones y normativa urbanística del Plan Regulador Comunal y Ley N° 8.946/49 de Pavimentación Comunal, quedando de responsabilidad de él(los) revisor(es) independiente la conformidad y autorización de las características generales del proyecto.
- SUPERFICIE PISO 1 : 99,415 m2
SUPERFICIE PISO 2 : 39,714 m2
- SUPERFICIE TOTAL : 139,129 m2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 2; E - 2
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 19.124.940
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 286.874
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ 86.062 (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 200.812
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 029743	

ARB/KOL/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON090-03)