

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
091
Fecha de Aprobación
13 DE NOV. DE 2003
Complementaria a:

EL DIRECTOR (S) DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR **530,06 m²**. DE SUPERFICIE, DESTINADOS A:
.....RESIDENCIAL (VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 2 PISOS MAS SUBTERRANEO).....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **....7,78.... mts.**

(PUBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **....LOS GINKOS..**,
N°507..., MANZANA **....11....**, LOTE**....4.....**, LOCALIDAD, SECTOR**.....BOSQUES DE**
MONTEMAR.....,

SECTOR **...URBANO....** , ROL DE AVALÚO N° **...6025 - 004.....**

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **....056/03....** DE FECHA **..21.03.03....**,
QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **..GONZALO**
VALLEJO BERENGUER....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **...VIVIANA ZACCONI**
GUINDANI; R.U.T. N° **6.633.699-9** Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°**.....**, DE
FECHA **.....**, DE REVISOR INDEPENDIENTE **.....**, CATEGORÍA
....., REGISTRO N° **.....**

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS
CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **..008/03.....** DE
FECHA**...28.01.03....**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU; 107/88 MINVU

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



ALBERTO I. RADRIGAN RODRIGUEZ
ARQUITECTO U.C.V.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES (S)
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- SUPERFICIE SUBTERRANEO : 106,72 m2
- SUPERFICIE PISO 1 : 211,16 m2
- SUPERFICIE PISO 2 : 212,18 m2

SUPERFICIE TOTAL : 530,06 m2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	B - 1
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 121.862.384
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 1.827.936
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	RES. PAGO N° 133/03, 3 CUOTAS DE:
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 029744	\$ 609.312

Jel
ARR/KOL/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON091-03)