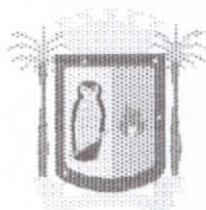


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
095
Fecha de Aprobación
19 DE NOV. DE 2003
Complementaria a:
PON N° 24/78

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE AMPLIACIÓN PARA EDIFICAR **61,45 m2.** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A:
.....RESIDENCIAL, VIVIENDA UNIFAMILIAR DOS PISOS.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **....5,90.... mts.**
(PUBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **....LOS OLMOS.,**
N°1131..., MANZANA **....K...,** LOTE**....546.....,** LOCALIDAD, SECTOR**.....LOS ROMEROS.....,**

SECTOR **...URBANO.....**, ROL DE AVALÚO N° **...3324 - 001.....**
(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **....157/03....** DE FECHA **..05.09.03....,**
QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **..MATÍAS VALDES B.....,** EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **...CLAUDIA CEVASCO CAPRILE;**
R.U.T. 8.627.840-5, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°**.....,** DE FECHA
....., DE REVISOR INDEPENDIENTE **.....,** CATEGORÍA **.....,**
REGISTRO N° **.....**

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS
CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **..138/03.....** DE
FECHA**...04.09.03....**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU; D.F.L. 2/59.
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- AL MOMENTO DE SOLICITAR LA RECEPCION DEBERAN QUEDAR URBANIZADAS LAS OBRAS AL EXTERIOR DE LA PROPIEDAD.
- PARA ACOGERSE AL BENEFICIO DEL D.F.L. 2/59, DEBERA REDUCIR A ESCRITURA PUBLICA EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACION.

SUPERFICIE P.O.N 24/78 : 50,53 m2
SUPERFICIE PRESENTE AMPLIACION : 61,45 m2
SUPERFICIE DEMOLICIÓN : 17,10 m2

SUPERFICIE TOTAL : 94,88 m2

CLASIFICACION DE LA CONSTRUCCION	C - 2; E- 2
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACION	\$ 7.991.421
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 119.871
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 119.871
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 029798	

JLZ/KOL/clp.

- Interesado
 - Archivo correlativo
 - Expediente
 - S.I.I.
 - I.N.E.
- (PON095-03)