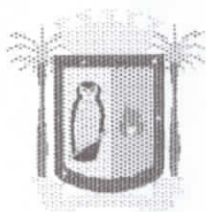


**PERMISO DE EDIFICACION**



|                                       |
|---------------------------------------|
| PERMISO N°                            |
| 097                                   |
| Fecha de Aprobación                   |
| 26 DE NOV. DE 2003                    |
| Complementaria a:                     |
| CERTID. DOM VIÑA DEL<br>MAR N° 080/85 |

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE REGULARIZACIÓN DE VIVIENDA EXISTENTE DE **127,47 M2** Y AMPLIACIÓN DE **99,51 M2**.  
DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **.....RESIDENCIAL.....**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **...7,50.... mts.**  
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **....SANTA LAURA...**,  
**N° ....702...**, MANZANA ....., LOTE....., LOCALIDAD, SECTOR.....**CONCÓN VIEJO.....**,

SECTOR **...URBANO.....**, ROL DE AVALÚO N° **...3224 - 001.....**

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **....131/03....** DE FECHA **..17.07.03....**,  
QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **..MILAGROS AGUIRRE DONOSO.....**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **...JOSE PRADO HERMOSILLA; R.U.T. N° 9.609.907-K Y PEDRO FADIC RUIZ; R.U.T. N° 6.206.576-1**, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA ....., DE REVISOR INDEPENDIENTE ....., CATEGORÍA ....., REGISTRO N° .....

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **..070/03.....** DE FECHA **...08.05.03....**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

**D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU**

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

  
**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**  
**DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES**  
(FIRMA Y TIMBRE)

**OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:**

- SUPERFICIE EXISTENTE CERTIF. N° 080/85 : 127,47 M2  
SUPERFICIE PRESENTE AMPLIACIÓN : 99,51 M2
- SUPERFICIE TOTAL PROYECTADA : 226,98 M2

|                                                                        |                   |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN                                       | B - 2             |
| <b>PAGO DE DERECHOS:</b>                                               |                   |
| - PRESUPUESTO EDIFICACIÓN                                              | \$ 16.922.571     |
| - MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES                                        | \$ 253.839        |
| DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO                          | \$ (-)            |
| DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE | \$ (-)            |
| <b>MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR</b>                     | <b>\$ 253.839</b> |
| FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 032824                                    |                   |

JLZ/CL/clp.  
- Interesado  
- Archivo correlativo  
- Expediente  
- S.I.I.  
- I.N.E.  
(PON097-03)