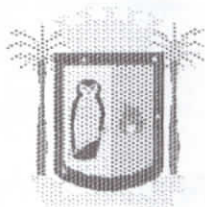


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
101
Fecha de Aprobación
11 DE DIC. DE 2003
Complementaria a:
PON N° 53/99

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE **AMPLIACIÓN** PARA EDIFICAR **27,56 M2** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A:
.....RESIDENCIAL (EN 2DO.PISO).....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **...5,00.... mts.**
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **...SANTA LAURA...**,
N° ...521..., MANZANA **.....**, LOTE**.....**, LOCALIDAD, SECTOR**.....CONCÓN**
VIEJO.....,

SECTOR **...URBANO....**, ROL DE AVALÚO N° **...3212 - 033....**
(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **...194/03...** DE FECHA **..22.10.03....**,
QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **..ALESSANDRA**
NASI P....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **...CLARA PRADO CALVO; R.U.T.**
N° 3.681.042-4, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°**.....**, DE FECHA **.....**,
DE REVISOR INDEPENDIENTE **.....**, CATEGORÍA **.....**, REGISTRO N°
.....

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS
CONTENIDAS EN EL OFICIO DOM N° **..143/03....** DE FECHA**...08.09.02....**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU.
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- 1.- AL MOMENTO DE SOLICITAR LA RECEPCIÓN MUNICIPAL DEBERÁN QUEDAR URBANIZADAS LAS OBRAS AL EXTERIOR DE LA PROPIEDAD.
- 2.- SUPERFICIES:
- SUPERFICIE PON 53/99 EXISTENTE : 235,97 M2
 - SUPERFICIE PRESENTE AMPLIACIÓN : 27,56 M2
- SUPERFICIE TOTAL PROYECTADA : 263,53 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	E -3
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 2.169.633
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 32.544
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 32.544
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 032936	

JLZ/KOL/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON101-03)