

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
106
Fecha de Aprobación
19 DE DIC. DE 2003
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE **OBRA NUEVA** PARA EDIFICAR **138,55 M2** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A:
.....RESIDENCIAL.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **....8,50.... mts.**
(PÚBLICO O PRIVADO)
DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **.....SAN CRISTOBAL....**,
Nº18...., MANZANA **.....8....**, LOTE **....68.....**, LOCALIDAD,
SECTOR **.....LOMAS DE MONTEMAR.....**,

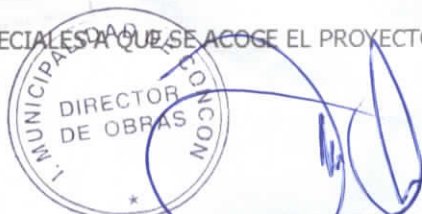
SECTOR **...URBANO....**, ROL DE AVALÚO Nº **...6108 - 068....**

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. Nº **....168/03...** DE FECHA **..22.09.03....**,
QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **..MAURICIO HOLA CHEUL.....**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **...ALEJANDRO TUESTA TAPIA;**
R.U.T. Nº 8.989.408-5, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE Nº **.....**, DE FECHA
....., DE REVISOR INDEPENDIENTE **.....**, CATEGORÍA **.....**,
REGISTRO Nº **.....**

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS
CONTENIDAS EN EL OFICIO DOM Nº **..093/03....** DE FECHA **...13.06.03....**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU; D.F.L. 2/59; RES.31-4-053/96 GOB.REG.; RES.31-4-049/01 GOB.REG.
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1.- PARA ACOGERSE AL BENEFICIO DEL D.F.L. 2/59, DEBERÁ REDUCIR A ESCRITURA PÚBLICA EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACIÓN.

2.- SUPERFICIES:

○ SUPERFICIE PISO 1 : 74,47 M2
SUPERFICIE PISO 2 : 64,08 M2

TOTAL : 138,55 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	E -2
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 14.833.440
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 222.502
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 222.502
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 032892	

JLZ/KOL/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON106-03)