



**PERMISO DE OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICIÓN.**

NUMERO DE PERMISO
<b>10</b>
FECHA
<b>09.02.06</b>
ROL S.I.I
<b>3293-18 al 32</b>

URBANO       RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S O M 5 1 3 / 5 1 4 N° **53/06**

El Certificado de Informaciones Previas N° ..... de fecha .....

El informe Favorable de Revisor Independiente N° ..... de fecha ..... (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **Obra Menor**  
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **Avenida Magallanes**  
N° **1.085** Lote N° ..... Manzana ..... localidad o loteo **Villa Comercio**  
**Urbano** sector **Concón**  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **Mantiene**  
(MANTIENE O PERDIE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

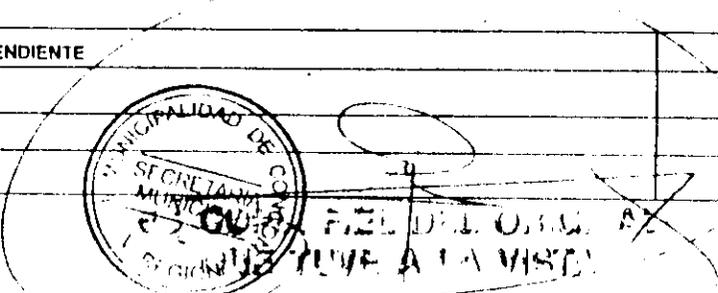
Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
<b>Comunidad Block 2, Villa Comercio</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
<b>Arturo Diaz Loyola</b>	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	RUT
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	RUT
<b>Miguel Olivares Ibacache</b>	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	RUT	





**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO**

**5.1.- OBRA MENOR**

<input type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA			
<input checked="" type="checkbox"/>	MODIFICACIÓN REPOCISIÓN ESCALERA			m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 629 OGUC			
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN CIERRE PERIMETRAL			
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO		
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES		

**5.2.- OBRA PRELIMINAR**

<input checked="" type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTUBACIONES y/o SOCIALIZADO
<input type="checkbox"/>	SALAS DE VENTAS O PIIOTO

**5.3.- DEMOLICIÓN**

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	--

**PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$ 5.618.612.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			% \$ 56.186.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-) \$
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO			(-) \$
TOTAL A PAGAR			\$ 56.186.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA	
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

[Empty space for notes]

JLZ/AIB/R/JAD/cik  
Distribucion  
Interesado  
Archivo Expte.  
Archivo DOM  
(POM 10-06)



**COPIA FIEL DEL ORIGINAL  
QUE TIENE A LA VISTA**



**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.  
ARQUITECTO P.U.C.  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**