

PERMISO DE OBRA MENOR
AMPLIACION

| |
|---------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 0113 |
| FECHA |
| 13 NOV. 2008 |
| ROL S.I.I |
| 3442 -62 |

URBANO RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. de fecha 22 de Noviembre de 2005
 D) El Certificado de la Seremi de Salud, Región de Valparaíso N° _____
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de AMPLIACIÓN - OBRA MENOR
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino 2 Oriente
 N° 105 Lote N° _____ manzana _____ loteo CONDOMINIO ALTOMAR
AREA URBANA sector H - 2
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba SE ACOGE
(MANTIENE O PIERDE)
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NO APLICA
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

4.- Individualización de Interesados:

| | |
|---|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| LUIS FRANCISCO SIMONETTI ALVAREZ | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |

| | |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |
| FRANCISCO LIRA V. - ANDRÉS STITCHKINS S. - ARQUITECTOS ASOCIADOS | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE | R.U.T. |
| GERALDINE JOHNSON H. | |

| | | |
|---|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE | REGISTRO | CATEGORIA |
| | | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | |
| | | |

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

| | | | | |
|-------------------------------------|---|-------------------------|-------------|----|
| <input checked="" type="checkbox"/> | CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA | LOGGIA | 4,79 | m2 |
| <input type="checkbox"/> | OTRAS OBRAS | | | |
| <input type="checkbox"/> | SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC | | | |
| <input type="checkbox"/> | CONSTRUCCIÓN PROVISORIA | | | |
| <input type="checkbox"/> | CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO | NUEVO DESTINO | | |
| <input type="checkbox"/> | GENERA NUEVAS UNIDADES | TIPO DE NUEVAS UNIDADES | | |

5.2.- OBRA PRELIMINAR

| | |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | INSTALACION DE FAENAS |
| <input type="checkbox"/> | INSTALACION DE GRUAS |
| <input type="checkbox"/> | EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO |
| <input type="checkbox"/> | SALAS DE VENTAS O PILOTO |

5.3.- DEMOLICIÓN

| | | | | | |
|--------------------------|---------|--------------------------|-------|----------------------|----|
| <input type="checkbox"/> | PARCIAL | <input type="checkbox"/> | TOTAL | SUPERFICIE A DEMOLER | m2 |
|--------------------------|---------|--------------------------|-------|----------------------|----|

PAGO DE DERECHOS:

| | | | | |
|----------------------------------|------|---------------------------|--------------------------|--------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | | | | |
| DERECHOS MUNICIPALES EDIFICACIÓN | 1,5% | (4,79 *177.879)=\$852.040 | (CLASIFICACIÓN MINVU=B2) | % \$ 12.781 |
| DERECHOS OBRA MENOR - | | | | (-) |
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | | | | (-) |
| TOTAL A PAGAR | | | | \$ 12.781 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | 8310 | FECHA | 22.11.05 |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | | FECHA | |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JLZ/JAD/JEH/jeh.-
Distribucion
Interesado
Archivo Expediente.
Archivo DOM