

PERMISO DE OBRA MENOR  
AMPLIACION

NUMERO DE PERMISO
0148
FECHA
13 NOV. 2008
ROL S.I.I
3442 -121

URBANO       RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. de fecha 14 de Noviembre de 2005  
 D) El Certificado de la Seremi de Salud, Región de Valparaíso N° \_\_\_\_\_  
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACIÓN - OBRA MENOR**  
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino 1 Poniente  
 N° 102 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ loteo **CONDOMINIO ALTOMAR**  
AREA URBANA sector \_\_\_\_\_ **H - 2**  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **SE ACOGE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NO APLICA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>C.STITCHKIN CORREDORES ASOC. S.A.</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>FRANCISCO LIRA V. - ANDRÉS STITCHKINS S. - ARQUITECTOS ASOCIADOS</b>	
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
<b>GERALDINE JOHNSON H.</b>	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO**

**5.1.- OBRA MENOR**

<input checked="" type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA	<b>LOGGIA</b>	<b>4,79</b>	m2
<input type="checkbox"/>	OTRAS OBRAS			
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC			
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA			
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO		
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES		

**5.2.- OBRA PRELIMINAR**

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO
<input type="checkbox"/>	SALAS DE VENTAS O PILOTO

**5.3.- DEMOLICIÓN**

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	m2
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	----

**PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				
DERECHOS MUNICIPALES EDIFICACIÓN	1,5%	(4,79 *177.879)=\$852.040	(CLASIFICACIÓN MINVU=B2)	% \$ <b>12.781</b>
DERECHOS OBRA MENOR -				(-)
PRESUPUESTO DE LA OBRA				(-)
TOTAL A PAGAR				\$ <b>12.781</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>7943</b>	FECHA	<b>14.11.05</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

JLZ/JAD/JEH/jeh.-  
Distribucion  
Interesado  
Archivo Expediente.  
Archivo DOM

  
**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**