

PERMISO DE OBRA MENOR  
AMPLIACION

NUMERO DE PERMISO	0159
FECHA	13 NOV. 2008
ROL S.I.I	3442 - 149

URBANO       RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. de fecha 31 de Enero de 2006  
 D) El Certificado de la Seremi de Salud, Región de Valparaíso N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).  
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de AMPLIACIÓN - OBRA MENOR  
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN  
 para el predio ubicado en Avda. El Rodeo  
 calle/avenida/camino CONDominio ALTOMAR  
 N° 229 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ loteo \_\_\_\_\_  
AREA URBANA sector H - 2  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba SE ACOGE  
(MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
NO APLICA  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARIA LORETO BADILLA IGUALT</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>FRANCISCO LIRA V. - ANDRÉS STITCHKINS S. - ARQUITECTOS ASOCIADOS</b>	
NOMBRE DEL ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
<b>GERALDINE JOHNSON H.</b>	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

X

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO**

**5.1.- OBRA MENOR**

<input checked="" type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA	LOGGIA		
<input checked="" type="checkbox"/>	OTRAS OBRAS	PISCINA	9,63	m2
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC			
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA			
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO			
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	NUEVO DESTINO		
		TIPO DE NUEVAS UNIDADES		

**5.2.- OBRA PRELIMINAR**

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO
<input type="checkbox"/>	SALAS DE VENTAS O PILOTO

**5.3.- DEMOLICIÓN**

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	m2
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	----

**PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				
DERECHOS MUNICIPALES EDIFICACIÓN	1,5%	(9,63 *180.086)=\$1.734.228	(CLASIFICACIÓN MINVU=B2)	% \$ 26.013
DERECHOS OBRA MENOR - PISCINA		(\$ 2.800.00x 1%)		(+) \$ 28.000
PRESUPUESTO DE LA OBRA				(-) \$ 54.013
TOTAL A PAGAR				\$ 54.013
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	10272	FECHA	31.01.06
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- Proyecto de piscina se encuentra diseñado, especificado y presupuestado por LA Empresa Rodrigo Nordenflycht Muzzio, Ventas, Servicios y Mantenimiento representada por don Rodrigo Nordenflycht Muzzio.

  
**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
ARQUITECTO P.U.C.  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JLZ/JAD/JEH/jeh.-  
Distribucion  
Interesado  
Archivo Expediente.  
Archivo DOM