

**PERMISO DE OBRA MENOR
OBRAS PRELIMINARES**

| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 113 |
| FECHA |
| 23.08.13 |
| ROL S.I.I |
| 3441 - 46 |

| | |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3/5.1.4 N° 163/13-B de fecha 23.08.13
- D) El Certificado de la Seremi de Salud, Región de Valparaíso N°
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRAS PRELIMINARES**
(OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DE MOLICIÓN)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino EL PRADO

N° 45 Lote N° 5 manzana Loteo BORDE COSTERO / CONCÓN SUR

AREA URBANA sector ZDTR

(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**
(MANTENIMIENTO DE OBRA)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales.

NO APLICA

(ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Oña)

4.- Individualización de Interesados.

| | |
|---------------------------------------|-----------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | RUT |
| ALBERTO ARMANDO RECCHIA | 22.123.386 - 7 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | RUT |
| ALBERTO ARMANDO RECCHIA | 22.123.386 - 7 |

| | |
|--|----------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | RUT |
| EMILIO CUNICH MAS | 6.074.103 - 4 |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE | RUT |
| EMILIO CUNICH MAS | 6.074.103 - 4 |

| | | |
|---|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE | REGISTRO | CATEGORIA |
| | | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | RUT | |
| | | |

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

| | | | |
|--------------------------|---|-------------------------|----|
| <input type="checkbox"/> | CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA | | m2 |
| <input type="checkbox"/> | MODIFICACIÓN | | |
| <input type="checkbox"/> | SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC | | |
| <input type="checkbox"/> | CONSTRUCCIÓN PROVISORIA | | |
| <input type="checkbox"/> | CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO | NUEVO DESTINO | |
| <input type="checkbox"/> | GENERA NUEVAS UNIDADES | TIPO DE NUEVAS UNIDADES | |

5.2.- OBRA PRELIMINAR

| | |
|-------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | INSTALACION DE FAENAS |
| <input type="checkbox"/> | INSTALACION DE GRUAS |
| <input checked="" type="checkbox"/> | EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO |
| <input type="checkbox"/> | SALAS DE VENTAS O PILOTO |

5.3.- DEMOLICIÓN

| | | | | | |
|--------------------------|---------|--------------------------|-------|----------------------|----|
| <input type="checkbox"/> | PARCIAL | <input type="checkbox"/> | TOTAL | SUPERFICIE A DEMOLER | m2 |
|--------------------------|---------|--------------------------|-------|----------------------|----|

PAGO DE DERECHOS:

| | | | | |
|-----------------------------|------|------|-------|---------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | | | | \$ 24.635.000 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | 1.0% | % | | \$ 246.350 |
| MONTO CONSIGANDO AL INGRESO | | | | (-) \$ |
| TOTAL A PAGAR | | | | \$ 246.350 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | 1560 | FECHA | 23.08.13 |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | | FECHA | |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
 ARQUITECTO P.U.C.
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JLZ/APU/apu
 Distribucion
 Interesado
 Archivo Expdte. N° 163/13B
 Archivo DOM