

PERMISO DE OBRA MENOR
AMPLIACIÓN Y ALTERACIÓN
 DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN



I MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
 DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES

REGIÓN : QUINTA

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
115
FECHA
23 de Agosto de 2013
ROL S.I.I
3398-168

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E.-5.1.4/5.1.6 N° **35/13-B** de fecha **08.02.2013**.
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **2293** de fecha **07.11.2012**.
- E) El Permiso de Obra Nueva N° **102** de fecha **01.08.206**
- F) La recepción N° **399** de fecha **20.03.2009**.

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **Obra Menor**
OBRA MENOR OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino **Calle Volcán Osorno**
 N° **77** Lote N° **22** Manzana **I** localidad o loteo **Villa Concón II**
Urbano sector **H2**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **No aplica.**
(MANTIENE O PIERDE)
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
No aplica
ART 121 ART 122 ART 123 ART 124 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. Otra

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
JORGE ANDRÉS SOLORZA FLORES	12.041.960-9
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
JORGE ANDRÉS SOLORZA FLORES	12.041.960-9

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	RUT
CRISTIAN GARÍN STUARDO	13.227.478-9
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	RUT
CRISTIAN GARÍN STUARDO	13.227.478-9

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
	Rol. N°	
PROFESIONAL COMPETENTE	RUT	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

<input checked="" type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA		33,67	m2
<input checked="" type="checkbox"/>	OBRA MENOR.			
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC			
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA			
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO		
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES		

5.2.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO
<input type="checkbox"/>	SALAS DE VENTAS O PILOTO

5.3.- DEMOLICION

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	m2
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$ 3.572.690
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES AMPLIACION (1%)		%		\$ 35.727
PRESUPUESTO ALTERACION				
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (1%)		%		
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)		
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO		(-)		
TOTAL A PAGAR				\$ 35.727
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	1557	FECHA	29.08.13.
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

--

JELZ/AIRR/FPA/LEG

Distribución:

- 1.- Interesado.
- 2.- Archivo Expediente N° 35-13_B
- 3.- Archivo Correlativo.
- 4.- SII
- 5.- INE



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
 ARQUITECTO P.U.C.
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.
FIRMA Y TIMBRE