

# PERMISO DE OBRA MENOR

DEMOLICIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES

REGIÓN : QUINTA

URBANO                       RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>133</b>
FECHA
<b>08.10.2013</b>
ROL S.I.I
<b>3392-13</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E.-5.1.4/5.1.6 N° 84/13\_A de fecha **26.08.2013**.
- D) La Solicitud de Aprobación de Permiso de Obra Menor - Demolición, S.P.O.D. 5.1.3 / 5.1.4 N° 205/13\_B de fecha **30.09.2013**.
- E) El Certificado de Informaciones Previas N°**1479** de fecha **30.07.2008**.
- El Certificado N° **208** de fecha **16.04.2013** de Seremi Salud Valparaíso

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR - DEMOLICIÓN**  
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino **LAS MALVAS ESQ. MADRESELVA**  
 N° **64/31** Lote N° **88** Manzana **H** localidad o loteo **COSTA BRAVA**  
 sector **ZRP**  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **No aplica.**  
(MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**No aplica.**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>LUIS OLMO FERRANDO</b>	<b>8.881.227-1</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>LUIS OLMO FERRANDO</b>	<b>8.881.227-1</b>

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>CLAUDIA GOIC BORDOLI</b>	<b>12.128.586-K</b>
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	
<b>CLAUDIA GOIC BORDOLI</b>	<b>12.128.586-K</b>

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

**CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO**

**5.1.- OBRA MENOR**

<input type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA		m2
<input type="checkbox"/>	OBRA MENOR.		
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC		
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA		
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO	
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES	

**5.2.- OBRA PRELIMINAR**

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS Y CIERRO.
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO
<input type="checkbox"/>	SALAS DE VENTAS O PILOTO

**5.3.- DEMOLICIÓN**

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	110	m2
--------------------------	---------	-------------------------------------	-------	----------------------	-----	----

**PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$4.500.000.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$45.000.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO			(-)	
TOTAL A PAGAR				\$45.000.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	1928	FECHA	08.10.2013
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

--



**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.**  
 FIRMA Y TIMBRE

**JELZ/FPA/fpa.**

**Distribución:**

- 1.- Interesado.
- 2.- SII.
- 3.- Archivo Expediente N°205/13\_B.
- 4.- Archivo Correlativo.