

**PERMISO DE OBRA MENOR  
ALTERACIÓN**

NUMERO DE PERMISO
<b>157</b>
FECHA
<b>18.12.2013</b>
ROL S.I.I
<b>6206 - 34</b>

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. N° 208/13-B de fecha 01.10.13
- D) El Certificado de Informaciones Previos N° 1330 de fecha 22.07.10
- E) El Permiso de Obra Nueva N° 23 de fecha 14.02.11
- F) Resolución Aprobación Modificación de Proyecto N° 24 de fecha 01.03.12
- G) El Certificado de Recepción Definitiva N° 31 de fecha 01.03.12
- H) El Certificado de Copropiedad Inmobiliaria N° 77 de fecha 05.06.12

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR (EQUIPAMIENTO SERVICIOS)  
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN

para el predio ubicado en calle/avenida/camino AV. BLANCA ESTELA

N° 1086 (Oficina 2) Lote N° 7 manzana P.M.6 loteo LOMAS DE MONTEMAR

AREA URBANA sector V6  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO APLICA  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
NO APLICA  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. Otra.

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>HERVE DILHAN Y ASOCIADOS CONSULTORES Y CIA LTDA.</b>	<b>78.310.750 - 3</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>HERVE DILHAN BOISIER.</b>	<b>3.994.504 - 5</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>HUMBERTO LUCERO BOISIER</b>	<b>4.687.144 - 8</b>
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
<b>HUMBERTO LUCERO BOISIER</b>	<b>4.687.144 - 8</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>HUMBERTO LUCERO BOISIER</b>	<b>4.687.144 - 8</b>
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
<b>HUMBERTO LUCERO BOISIER</b>	<b>4.687.144 - 8</b>

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO**

**5.1.- OBRA MENOR**

<input type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA				
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>OTRAS OBRAS (ALTERACIONES INTERIORES)</b>				m2
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC				
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA				
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO			
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDAD			

**5.2.- OBRA PRELIMINAR**

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO
<input type="checkbox"/>	SALAS DE VENTAS O PILOTO

**5.3.- DEMOLICIÓN**

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER		m2
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	--	----

**PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$ 1.725.000
DERECHOS MUNICIPALES	1.0%	%		\$ 17.250
TOTAL A PAGAR				\$ 17.250
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	2347	FECHA	18.12.2013
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

(A) El presente Permiso se relacionada con el Expediente Técnico ING 207/13-B (propiedad rol de avalúo 6206-35) y conforme a DDU 117 Circular ORD. N° 384/29.11.02 MINVU, en el evento que un propietario decida vender o arrendar una unidad a un usuario o propietario distinto al de la unidad contigua (rol de avalúo 6206-35), se deberá edificar el muro divisorio cumpliendo con todos los requisitos que establece el Art. 4.3.3 O.G.U.C.



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.  
ARQUITECTO P.U.C  
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

JLZ/APU/apu

Distribucion

Interesado

Archivo Expediente 208/13-A

Archivo DOM

SII