

**PERMISO DE OBRA MENOR
ALTERACIÓN
(HABILITACIÓN LOCAL COMERCIAL)**

NUMERO DE PERMISO
43
FECHA
02.04.13
ROL S.I.I
3340 - 2

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. N° 349/12-A de fecha 30.10.12
- D) El Certificado de Informaciones Previos N° 1541 de fecha 27.08.10
- E) El Permiso de Edificación N° 048/01 de fecha 27.07.01
- F) Resolución de Recepción Definitiva N° 111/02 de fecha 30.07.02

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN

para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVENIDA MANANTIALES

N° 1121 (LOCAL 2) Lote N° _____ manzana _____ loteo SECTOR MANANTIALES

AREA URBANA sector H2
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO APLICA
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NO APLICA
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FONDO DE INVERSIÓN PRIVADO PATIO-KRC II	76.034.656 - K
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ALVARO JALAFF SANZ / RAFAEL VERGARA ARIZTIA	12.038.460-0 / 12.031.789-6
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
SEBASTIAN GARCIA POBLETE	12.404.057 - 4
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
SEBASTIAN GARCIA POBLETE	12.404.057 - 4
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.
HARRY NAWRATH FLORES	12.007.091 - 6
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
HARRY NAWRATH FLORES	12.007.091 - 6

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

<input type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA		m2
<input checked="" type="checkbox"/>	OTRAS OBRAS (ALTERACIONES INTERIORES)		
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC		
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA		
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO	
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDAD	

5.2.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO
<input type="checkbox"/>	SALAS DE VENTAS O PILOTO

5.3.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	m2
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$ 13.285.535
DERECHOS MUNICIPALES	1.0%	%		\$ 132.855
TOTAL A PAGAR				\$ 132.855
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	613	FECHA	02.04.13
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)



[Handwritten signature in blue ink]

ALBERTO RADRIGAN RODRIGUEZ
ARQUITECTO U.C.V.
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

ARR/APU/apu
Distribucion
Interesado
Archivo Expediente 349/12-A
Archivo DOM
SII