

PERMISO DE OBRA MENOR
AMPLIACIÓN
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES

REGIÓN : QUINTA

☒ URBANO

☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
73
FECHA
17 de Junio de 2013
ROL S.I.I
3451-13

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E.-5.1.4/5.1.6 N° 16-13-B de fecha 18-01-13.
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1992 de fecha 29.11.2011.
- E) El Permiso de Obra Nueva N° 143 de fecha 1983.
- F) La recepción N° 644/83 de fecha 1983.
- G) El Permiso de Obra Nueva N° 89/12 de fecha 01.10.2012.
- H) La modificación de Proyecto N° de fecha
- I) La recepción N° de fecha

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de Obra Menor (Ampliación)
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN

para el predio ubicado en calle/avenida/camino Las Elenas

N° 95 Lote N° Manzana localidada o loteo CONCON SUR

Urbano sector ZDTR
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba No aplica.
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
No aplica
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
José Manuel Campino Johnson	7.349.705-1
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
José Manuel Campino Johnson	7.349.705-1

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
Peter Maxwell Hunter	13.333.183-2
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	
Patricio Escobar Boys	13.333.183-2

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

☒	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA	50,30	m2
☒	OBRA MENOR.		
☐	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC		
☐	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA		
☐	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO	
☐	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES	

5.2.- OBRA PRELIMINAR

☐	INSTALACION DE FAENAS
☐	INSTALACION DE GRUAS
☐	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO
☐	SALAS DE VENTAS O PILOTO

5.3.- DEMOLICIÓN

☐	PARCIAL	☐	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER		m2
PAGO DE DERECHOS:						
PRESUPUESTO DE AMPLIACION (CLASIFICACION E-3)						\$ 5.343.117
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES AMPLIACION (1,5%)					%	
PRESUPUESTO ALTERACION						
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (1%)					%	\$ 54.431
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE					(-)	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO					(-)	
TOTAL A PAGAR						\$ 54.431
GIRO INGRESO MUNICIPAL				Nº		FECHA
CONVENIO DE PAGO				Nº		FECHA

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

AIRR/LEG/leg.
Distribución:

- 1.- Interesado.
- 2.- Archivo Expediente Nº 16-13_B
- 3.- Archivo Correlativo.
- 4.- SII
- 5.- INE

MUNICIPALIDAD DE CONCON

DIRECTOR DE OBRAS

ALBERTO RADRIGAN RODRIGUEZ

ARQUITECTO U.C.V.

DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES.

FIRMA Y TIMBRE

