

**PERMISO DE OBRA MENOR
ALTERACIÓN**

(HABILITACIÓN LOCAL COMERCIAL)

NUMERO DE PERMISO
04
FECHA
16.01.14
ROL S.I.I
6020 - 11

URBANO RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S O M.-5.1.3./5.1.4. N° 204/13-A de fecha 16.08.13
- D) El Certificado de Informaciones Previos N° 1543 de fecha 30.09.11
- E) El Permiso de Obra Nueva N° 52/10 de fecha 07.06.10
- F) Resolución Aprobación Modificación de Proyecto N° 132 de fecha 06.12.10
- G) Resolución Aprobación Modificación de Proyecto N° 140 de fecha 21.12.10
- H) Resolución Aprobación Modificación de Proyecto N° 55 de fecha 27.05.11
- I) Resolución Aprobación Modificación de Proyecto N° 80 de fecha 27.07.11
- J) Resolución Recepción Definitiva Parcial N° 207 de fecha 27.07.11

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN

para el predio ubicado en calle/avenida/camino AV. CONCÓN REÑACA

N° 3400 (Local 2A) Lote N° 1A manzana 3 loteo BOSQUES DE MONTEMAR

AREA URBANA sector H8 - V1
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO APLICA
(MANTIENE O PIÉRDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NO APLICA
ART 121, ART 122, ART 123, ART 124 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. Otra

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
METLIFE CHILE SEGUROS DE VIDA S.A.	99.289.000 - 2
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JUAN LUIS DIAZ RAMIREZ	10.349.099-5
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
DAVID ARRIAGADA LORCA	12.845.389 - K
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
DAVID ARRIAGADA LORCA	12.845.389 - K
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.
MAX ZIMMERMANN MAUREIRA	10.887.189 - K
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
MAX ZIMMERMANN MAUREIRA	10.887.189 - K

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

<input type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA		m2
<input checked="" type="checkbox"/>	OTRAS OBRAS (ALTERACIONES INTERIORES)		
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC		
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA		
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO	
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES	

5.2.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO
<input type="checkbox"/>	SALAS DE VENTAS O PILOTO

5.3.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	m2
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$ 8.804.494
DERECHOS MUNICIPALES	1.0%		%	\$ 88.045
TOTAL A PAGAR				\$ 88.045
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	126	FECHA	15.01.14
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)



(Handwritten signature in blue ink)

JULIO ENRIQUE LEIGH ZAPATA
ARQUITECTO P.U.C
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JLZ/APU/apu
Distribucion
Interesado
Archivo Expediente 204/13-A
Archivo DOM
SII