

**PERMISO DE OBRA MENOR
AMPLIACIÓN**

NUMERO DE PERMISO
07
FECHA
17.01.14
ROL S.I.I
3276 - 150

URBANO RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3/5.1.4. N° 277/13-A de fecha 22.11.13
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2135 de fecha 22.11.13
- E) El Permiso de Obra Nueva N° 20 de fecha 1959
- F) El Permiso de Ampliación N° 156 de fecha 25.11.05
- G) Resolución Aprobación Modificación de Proyecto N° 112 de fecha 25.11.05
- H) Resolución Aprobación Modificación de Proyecto N° 18 de fecha 27.02.06
- I) Certificado de Recepción Definitiva N° 54 de fecha 27.02.06

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR (Equipamiento Educación)**
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino AV. MAGALLANES
 N° 822 Lote N° 193 manzana loteo POBLACIÓN ENAP
AREA URBANA sector H2
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**
(MANTIENE O PIERDE)
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NO APLICA
ART. 121 ART. 122 ART. 123 ART. 124 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. Cita

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CRISTIAN TAPIA VILLAREAL	9.528.007 - 2
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CRISTIAN TAPIA VILLAREAL	9.528.007 - 2
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
YURI RODRÍGUEZ REYES	10.423.228 - 0
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
YURI RODRÍGUEZ REYES	10.423.228 - 0
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.
YURI RODRÍGUEZ REYES	10.423.228 - 0
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
YURI RODRÍGUEZ REYES	10.423.228 - 0

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

<input checked="" type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA	16,38	m2
<input type="checkbox"/>	OTRAS OBRAS		
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC		
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA		
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO	
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES	

5.2.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO
<input type="checkbox"/>	SALAS DE VENTAS O PILOTO

5.3.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	m2
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$ 2.487.385
DERECHOS MUNICIPALES	1.0%	%		\$ 24.874
TOTAL A PAGAR				\$ 24.874
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	127	FECHA	16.01.14
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

RESUMEN SUPERFICIES	
Permiso Obra Nueva 20/1959 y Resol. Modif. N° 112/05	124,1
Permiso Ampliación N° 156/05	81,21
Certificado Recepción N° 54/06 y Resol. Modif. N° 18/06	205,31
Obra Menor Ampliación	16,38
TOTAL	221,69



★ **ALBERTO RADRIGAN RODRIGUEZ**
ARQUITECTO P.U.C.V.
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

ARR/APU/apu
 Distribucion
 Interesado
 Archivo Expediente 277/13-A
 Archivo DOM
 SII
 INE