

**PERMISO DE OBRA MENOR
OBRAS PRELIMINARES**

NUMERO DE PERMISO
55
FECHA
28 de Abril de 2014
ROL S.I.I
5001 - 729

URBANO RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. N° 282/13-A

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRAS PRELIMINARES (Instalación de Grua)**
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino **SAN JOSEMARÍA ESCRIVÁ DE BALAGUER**
 N° **720** Lote N° manzana Loteo **MIRADOR DE MONTEMAR**
 **AREA URBANA** zona **H-7**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**
(MANTIENE O PIERDE)
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
 **NO APLICA**
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA BRISAS DE MONTEMAR SPA	76.263.431-7
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JOSE MUNITA VALDÉS / JUAN EDUARDO WALLIS A.	8.546.594-5 / 10.349.688-8

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
MATIAS SILVA CABELLOS	8.512.825-6
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
MATIAS SILVA CABELLOS	8.512.825-6

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

<input type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA		m2
<input type="checkbox"/>	MODIFICACIÓN		
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC		
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA		
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO	
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES	

5.2.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input checked="" type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO
<input type="checkbox"/>	SALAS DE VENTAS O PILOTO

5.3.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	m2
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$ 149.732.808
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.0%	%		\$ 1.497.328
			(-)	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO			(-)	
TOTAL A PAGAR				\$ 1.497.328
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	925	FECHA	28.04.2014.
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1)- El presente, contemple el expediente técnico de solicitud de Permiso de Edificación N° 563/11 de fecha 13.12.2011. Queda expresamente prohibida la evolución de cargas sobre las propiedades adyacentes y sobre el bien de uso público enfrenta el predio.	2)- que
--	---------



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
 FIRMA Y TIMBRE

JLZ/AIRR/LEG/leg.
 Distribucion
 Interesado
 Archivo Expdte. N° 282/13-A
 Archivo DOM