

**PERMISO DE OBRA MENOR
AMPLIACIÓN**

NUMERO DE PERMISO
64
FECHA
05.06.14
ROL S.I.I
3432 - 267

URBANO RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. N° 354/12-A de fecha 06.11.12
 D) El Certificado de Informaciones Previos N° 2169 de fecha 17.10.12
 E) El Permiso de Edificación Obra Nueva N° 052 de fecha 11.04.05
 F) El Certificado de Recepción Definitiva N° 0225 de fecha 23.08.05

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR (Equipamiento Comercio)
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino AV. CONCÓN REÑACA
 N° 4675 Lote N° 2 manzana 7 loteo POB. PORVENIR, HIGUERILLAS
AREA URBANA sector ZRTL
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO APLICA
(MANTIENE O PIERDE)
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NO APLICA
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARÍA EUGENIA PALMA MORAGA	5.541.344 - 4
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARÍA EUGENIA PALMA MORAGA	5.541.344 - 4
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
GONZALO VEGAS CORTES	6.278.073 - 8
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
GONZALO VEGAS CORTES	6.278.073 - 8
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.
GONZALO VEGAS CORTES	6.278.073 - 8
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
GONZALO VEGAS CORTES	6.278.073 - 8

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

<input checked="" type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA	41,70	m2
<input checked="" type="checkbox"/>	OTRAS OBRAS (ALTERACIONES INTERIORES)		
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC		
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA		
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO	
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDAD	

5.2.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO
<input type="checkbox"/>	SALAS DE VENTAS O PILOTO

5.3.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	m2
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA AMPLIACIÓN				\$ 4.579.786
DERECHOS MUNICIPALES	1.0%	%		\$ 45.798
PRESUPUESTO ALTERACIONES INTERIORES				\$ 736.000
DERECHOS MUNICIPALES	1.0%	%		\$ 7.360
TOTAL A PAGAR				\$ 53.158
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	1224	FECHA	05.06.14
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

(A) Junto a la Solicitud de Recepción se deberá adjuntar Autorización o Informe Sanitario favorable de SEREMI de Salud (aplica Arts. 4.1.8 y 4.1.9 O.G.U.C.) conforme al destino Salón de Té.



[Handwritten signature in blue ink]

JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

JLZ/ARR/APU/apu

Distribucion

Interesado

Archivo Expediente 354/12-A

Archivo DOM

INE

SII