



# PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2     MODIFICACIÓN     ART. 6.2.9. O.G.U.C.

**DIRECCION DE OBRAS  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
REGIÓN DE VALPARAISO**

URBANO     RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>123</b>
FECHA DE APROBACIÓN
<b>25-11-2014</b>
ROL S.I.I.
<b>3290-41</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. POM/378-14
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2151 de fecha 17.10.12
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_
- F) **Certificado de Recepción Definitiva N° 836 de fecha 20.12.1974 de Municipalidad de Viña del Mar**

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar permiso de CAMBIO DE DESTINO Y AMPLIACIÓN (EQUIPAMIENTO SERVICIOS) para el predio ubicado en calle/avenida/camino PUNTA ARENAS N° 856, Lote N° \_\_\_\_\_, Manzana \_\_\_\_\_ Localidad o Loteo POBLACIÓN ENAP, Sector URBANO, Zona H2 del Plan Regulador COMUNAL, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO APLICA los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: \_\_\_\_\_  
Plazos de la autorización especial: \_\_\_\_\_
- 4.- **INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS**

Z			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>INGENIERÍA CONSTRUCCIÓN Y MANTENCIÓN INDUSTRIAL ERRES LIMITADA</b>	<b>76.094.298-7</b>		
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>RUBÉN RETAMALES ALLENDE</b>	<b>8.131.647-3</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>FRANCISCO JAVIER JERIA DURAN</b>	<b>16.300.569-7</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
_____	_____	_____	_____



**5.- PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$ 11.815.771
DERECHOS MUNICIPALES				\$ 155.191
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DEL REVISOR INDEPENDIENTE				\$ 0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				
TOTAL A PAGAR				\$ 155.191
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	2593	FECHA	25-11-2014
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

**NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**

- 1.- Este permiso deberá permanecer en obra, para ser exhibido a los inspectores de esta D.O.M. cada vez que sea necesario
- 2.- En atención a la Ley N° 20.016, de fecha 25/08/05, el presente Permiso se otorga bajo la revisión del cumplimiento de la normas urbanísticas aplicadas al proyecto, dejando radicada la responsabilidad de revisión y del cumplimiento de las demás disposiciones legales y reglamentarias vigentes al arquitecto proyectista y demás profesionales que intervienen en él.
- 3.- Para su Recepción Final las obras deberán ajustarse a Planos, Especificaciones Técnicas y Emplazamientos aprobados.

**JLZ/ARR/APU/apu**

Distribución:

- Interesado.
- Expdte ING N° POM-378/14
- Archivo correlativo DOM.
- SII.
- INE.

**AT. N°: 03017 / 15/10/2014**

  
**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**  
**DIRECTOR DE OBRAS Y**  
**URBANIZACIONES**