



**CERTIFICADO REGULARIZACIÓN DE OBRA MENOR**  
**(Permiso y recepción definitiva)**  
**EDIFICACIÓN ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO**  
**( Construida con anterioridad al 31 de julio 1959 )**

**DIRECCION DE OBRAS**  
**I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN**  
**REGIÓN DE VALPARAISO**

**URBANO**  **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>218</b>
FECHA DE APROBACIÓN
<b>20-10-2015</b>
ROL S.I.I.
<b>3204-31</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.  
C) La solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.R.E.A. 5.1.4 N° CREA/180/2015  
D) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4 N° 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.  
E) El giro de ingreso municipal N° 2336 de fecha 20/10/2015

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de regularización (Permiso y Recepcion Definitiva) de la edificación destinada a RESIDENCIAL - VIVIENDA ubicado en calle/avenida/camino BARROS N° 331 , Lote N° ----- , Manzana ----- Localidad o Loteo CONCON VIEJO , Sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras D de los Vistos
- 2.- Que el presente Certificado de Regularización se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales (cuando corresponda)----- EDIFICACION ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO Art. 5.1.4. párrafo 2 O.G.U.C.

**3.- INDIVIDUALIZACIÓN DE INTERESADOS:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ILSE MOLLENHAUER MORÁN</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
<b>GRHA ARQUITECTOS LTDA.</b>	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
<b>CAROLINA PÁEZ TORO</b>	[REDACTED]

### 3.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO DE LA OBRA		<b>\$ 23.636.963</b>	
DERECHOS MUNICIPALES		<b>\$ 236.370</b>	
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DEL REVISOR INDEPENDIENTE		<b>\$ 0</b>	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			
TOTAL A PAGAR		<b>\$ 236.370</b>	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>2336</b>	FECHA
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA
			<b>20-10-2015</b>

#### NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- Este permiso deberá permanecer en obra, para ser exhibido a los inspectores de esta D.O.M. cada vez que sea necesario
- 2.- En atención a la Ley N° 20.016, de fecha 25/08/05, el presente Permiso se otorga bajo la revisión del cumplimiento de la normas urbanísticas aplicadas al proyecto, dejando radicada la responsabilidad de revisión y del cumplimiento de las demás disposiciones legales y reglamentarias vigentes al arquitecto proyectista y demás profesionales que intervienen en él.
- 3.- Para su Recepción Final las obras deberán ajustarse a Planos, Especificaciones Técnicas y Emplazamientos aprobados.
- 4.- Presente Certificado regulariza una superficie de 145,2 m2.

JLZ/ARR/FPA/fpa

Distribución:

- Interesado.
- Expdte ING N° CREA-180/15
- Archivo correlativo DOM.
- SII.
- INE

AT. N°: 01128 / 27/4/2015



**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**  
**DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES**