



**CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA
LEY 19.537**

(C.C.I. - 10°)

**DIRECCION DE OBRAS
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
REGIÓN DE VALPARAISO**
 URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
233
FECHA
06-11-2015
ROL S.I.I.
3495-16

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley Copropiedad inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud para acogerse a la ley 29.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I 10° N° CCI-440
- D) El permiso de Edificación N° 25 de fecha 20.02.2014
- E) La(s) Resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° 194 de fecha 21/7/2015
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de CON CON del Reglamento de Copropiedad, a fojas 3844 N° 2428 de fecha 2015 de la Notaria de ELIANA GERVASIO ZAMUDIO repertorio ----- de fecha 18.08.2015
- G) El Certificado de Recepción Definitiva Total de Edificación N° 166 de fecha 24.07.2015

RESUELVO:

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo **A LOS INMUEBLES** ubicado en calle/ avenida/ camino **BELLAVISTA N° 529** Manzana **HH** Lote **9** Loteo **CONCON SUR** Sector **URBANO** de **2** pisos,destinado a **RESIDENCIAL - VIVIENDA** de propiedad de **PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES BELLAVISTA LTDA.**
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria preparados por el arquitecto **CAMILO MORAES**
- 3.- Certificar que **LOS INMUEBLES** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **1 DE 1**
- 5.- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas el interesado.
- 6.- Prohibir la enajenación de las unidades de la ----- denominadas -----
- 7.- Autorizar la enajenación de las unidades de la **CASA 1 Y CASA 2** .

8.- PAGO DE DERECHOS (ARTICULO 130 N° 8 Y 9 L.G.U.C.)

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	2	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 2.791	\$ 5.583
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	6	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.396	\$ 8.374
TOTAL A PAGAR				\$ 13.957
GIRO DEL INGRESO MUNICIPAL	N°	2481	FECHA	6/11/2015

NOTAS:

JLZ/--/EPA/fpa
Distribución:
- Interesado.
- Expdte ING N° CCI-440/15
- Archivo correlativo DOM.
- SII.
AT. N°: 02887 / 9/10/2015

JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES