



## PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2  MODIFICACIÓN  ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
REGIÓN DE VALPARAISO

URBANO  RURAL

|                     |
|---------------------|
| NUMERO DE PERMISO   |
| <b>73</b>           |
| FECHA DE APROBACIÓN |
| <b>07-07-2015</b>   |
| ROL S.I.I.          |
| <b>3341-1</b>       |

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. POM/463-14
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 175/173 de fecha 27.01.15
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de HABILITACIÓN EQUIPAMIENTO COMERCIO para el predio ubicado en calle/avenida/camino MANANTIALES N° 955 LOCAL 109, Lote N° LOTE RESULTANTE, Manzana \_\_\_\_\_ Localidad o Loteo MANANTIALES, Sector URBANO, Zona H-2 del Plan Regulador COMUNAL, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO APLICA los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: NO APLICA

Plazos de la autorización especial: \_\_\_\_\_

### 4.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS

|  |            |          |           |
|--|------------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  | R.U.T.     |          |           |
| <b>INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA PL DESARROLLO COMERCIAL CONCON SPA</b>                                | [REDACTED] |          |           |
| REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO  | R.U.T.     |          |           |
| <b>DIEGO ERRÁZURIZ ZAÑARTU / JUAN PABLO VON BERNATH BARDINA</b>                                      | [REDACTED] |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T.     |          |           |
| -----  | -----      |          |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)                              | R.U.T.     |          |           |
| <b>MARIA ALEJANDRA VALENZUELA LORENZINI</b>  | [REDACTED] |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)                                     | R.U.T.     |          |           |
| -----  | -----      |          |           |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)  | R.U.T.     |          |           |
| -----  | -----      |          |           |
| NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE   | R.U.T.     | REGISTRO | CATEGORIA |
| -----  | -----      | -----    | -----     |

**5.- PAGO DE DERECHOS**

|   |    |      |              |            |
|---|----|------|--------------|------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA  |    |      | \$ 5.223.131 |            |
| DERECHOS MUNICIPALES  |    |      | \$ 52.231    |            |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DEL REVISOR INDEPENDIENTE |    |      | \$ 0         |            |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO                                   |    |      |              |            |
| TOTAL A PAGAR   |    |      | \$ 52.231    |            |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL  | N° | 1507 | FECHA        | 07-07-2015 |
| CONVENIO DE PAGO  | N° |      | FECHA        |            |

**NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**

- 1.- Este permiso deberá permanecer en obra, para ser exhibido a los inspectores de esta D.O.M. cada vez que sea necesario
- 2.- En atención a la Ley N° 20.016, de fecha 25/08/05, el presente Permiso se otorga bajo la revisión del cumplimiento de la normas urbanísticas aplicadas al proyecto, dejando radicada la responsabilidad de revisión y del cumplimiento de las demás disposiciones legales y reglamentarias vigentes al arquitecto proyectista y demás profesionales que intervienen en él.
- 3.- Para su Recepción Final las obras deberán ajustarse a Planos, Especificaciones Técnicas y Emplazamientos aprobados.

**JLZ/ARR/APU/apu**

Distribución:

- Interesado.
- Expdte ING N° POM-463/14
- Archivo correlativo DOM.
- SII.
- INE.

**AT. N°: 03615 / 16/12/2014**



**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**  
**DIRECTOR DE OBRAS Y**  
**URBANIZACIONES**